

Bérelhető önkormányzati helyiség

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményét, üzlethelyiség céljára:

A pályázat jeligéje: „*Takarék köz. üzlet bérlet – 12.02.28.*”

Bérbeadás időtartama 2012.03.01. napjától számított 1 év. A pályázók köre: természetes személyek és gazdasági társaságok.

Cím (Zalaegerszeg)	Megnevezés	Alapterület	Alapár
Takarék köz 1. hrsz.: 3080/1	üzlet	73 m ²	78.840.- Ft+ÁFA

Szerződéskötés előtt egyösszegben fizetendő óvadék: 157.680.- Ft (ÁFA mentes)

Fizetendő pályázati biztosíték : 100.127.- Ft (bruttó)

A pályázati biztosíték a bérleti díjba beleszámítható.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft. 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39. (telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. Felvilágosítás ugyanott kérhető.

Licit tárgya: a bérlemény havi bérleti díja

Induló ár: az önkormányzat rendeletében meghatározott alap bérleti díjtételek

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni.

20 %-nál nagyobb ajánlati ár különbség esetén licitet nem tartunk. (ZMJVK 13/2006. (III.07.) 36. § (1))

A pályázat nyertese a helyiségért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázó.

Pályázatnak tartalmazni kell:

- * A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását.
- * Pályázó nevét, címét.
- * Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
- * Pályázati biztosíték befizetéséről szóló igazolást

Pályázatok beadási határideje: 2012. február 27. (hétfő) 12.00 óra

Versenytárgyalás időpontja: 2012. február 28. (kedd) 10.30 óra

Helyszíne: LÉSZ Kft. tárgyalója
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja: 2012. február 29. (szerda)

A pályázati kiírás a www.zalaegerszeg.hu portálon a Gazdaság/Pályázatok rovatban is elérhető.

Fizetendő pályázati biztosítékot az OTP banknál vezetett 11749008-20183372 számú bankszámlára kérjük befizetni.

A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2012. február 9.

**Udvar Sándor s.k.
ügyvezető igazgató**