

ALAPÍTÓ OKIRAT

(egységes szerkezet)

A Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény 74/G. §-a alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése határozatlan időre, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján közfeladat ellátásának biztosítása céljából jogi személyként működő

k ö z a l a p í t v á n y t

hoz létre az alábbi feltételek szerint:

1. Alapító neve és székhelye: **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata**
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
A közalapítvány neve: **„Lakhatásért” Közalapítvány**
2. A közalapítvány székhelye: **8900 Zalaegerszeg, Kis u. 8.**
3. A közalapítvány célja:
Zalaegerszeg város azon lakóinak megsegítése, akik önhibájukon kívül szociálisan nehéz helyzetbe kerültek, közüzemi díjaikat nem, vagy csak nagy nehézségek árán képesek fizetni, és emiatt létfenntartásuk, lakhatásuk veszélybe került.

A közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 26. §. c) 11. pontja alapján a közalapítvány kiemelten közhasznú tevékenysége:

Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése.

Ennek során különösen: visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatással segíti a lakáshitel, lakbér, illetve közüzemi díj hátralék felszámolását, az egyedi fogyasztásmérő felszerelését.

Az alapítvány közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvényi felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdése szerint, mint szociális alapellátásról a települési önkormányzat – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64. § és 65. §-a értelmében – gondoskodik.

4. A közalapítvány működési területe:
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területe.
5. A közalapítvány nyílt, ahhoz bárki - természetes személy, jogi személy, és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - pénzbeli, természetbeni adományokkal és vagyonrendeléssel egyaránt csatlakozhat, aki egyetért az alapító okiratban megfogalmazottakkal.
A csatlakozók a csatlakozással nem válnak alapítókká. A benyújtott csatlakozási kérelemről a bejelentést követő 30 napon belül a Kuratórium dönt.
A szervezet közhasznú szolgáltatásaiból tagjain kívül más is részesülhet.
6. A közalapítvány céljaira rendelt induló vagyon:
4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint, mely összeget Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a költségvetésről szóló 28/2000. (VI.16.) sz. rendeletében biztosít.
7. A közalapítvány céljára szabadon felhasználható:

Növekmények, adományok, valamint az induló vagyon 50 %-a.

8. Az alapító a közalapítvány vagyonának kezelésére 7 tagból álló Kuratóriumot hoz létre határozatlan időre:

a) A Kuratórium elnöke: Dr. Vargáné Dr. Papp Éva
Zalaegerszeg, Andráshegy u. 87.

A Kuratórium elnökhelyettese: Horváth Miklós
Zalaegerszeg, Bethlen G. u. 1/A.

b) A Kuratórium tagjai:

Hegedűs Zsuzsanna	Zalaegerszeg, Posta u. 144.
Dömötör Mónika	Zalaegerszeg, Kápolnáshegyi u. 2544 hrsz.
Bogdán János	Zalaegerszeg, Landerhegyi u. 3/B. IV/1.
Iványi Ildikó	Zalaegerszeg, Hegyközség u. 13.
Vincze Júlia	Zalaegerszeg, Mártírok útja 22.

c) A Kuratórium gondoskodik a közalapítvány céljára rendelt vagyon jogszabályoknak és a gazdasági lehetőségeknek megfelelő gyarapításáról, majd annak a közalapítvány céljaira történő felhasználásáról. A vagyon a közalapítványhoz benyújtott és a szükséges igazolásokkal ellátott kérelmek alapján megállapított támogatásra használható fel. A támogatás feltételeit és az eljárás részletszabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

Az Alapítvány szabad pénzeszközeit kamatozó banki betétbe helyezheti, értékpapírba fektetheti.

A közalapítvány köteles pályázatot kiírni, ha az általa nyújtott cél szerinti juttatás az évi egymillió forintot meghaladja, kivéve, ha törvény vagy kormányrendelet a közalapítvány közfeladatára tekintettel más eljárási rendet állapít meg. Nem tartoznak e kötelezettség körébe a nyugellátás jellegű ellátások és a természetes személyek részére nem ösztöndíj jelleggel nyújtott olyan természetbeli ellátások, amelyek értéke nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét.

A pályázat kiírásáról a kuratórium gondoskodik. Az eljárási rendelet a kuratórium által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatban kell rögzíteni.

d) A közalapítvány vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet.

Gazdálkodása során elért eredményeit nem oszthatja fel, azt az alapító okiratban meghatározott tevékenységre fordíthatja.

e) A közhasznú szervezetnek a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartani.

f) A Kuratórium elnöke a közalapítvány vagyonának felhasználásáról éves beszámolót készít, amelyet a Kuratórium hagy jóvá. Az éves beszámoló jóváhagyásáról a Kuratórium a határozathozatalra vonatkozó szabályok szerint dönt, a jóváhagyott éves beszámolóról a Kuratórium tájékoztatja az alapítót.

A Kuratórium elnöke az éves beszámolóval együtt elkészíti a közalapítvány mint közhasznú szervezet közhasznúsági jelentését is, amelyet a Kuratórium fogad el.

g) A közalapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi befolyással (Ptk. 685/B. §) rendelkezik, és amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét. Közalapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet

további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.

A közalapítvány alapítványt nem hozhat létre, ahhoz nem csatlakozhat, azzal nem egyesíthető, a közalapítvány alapítvány alapító jogainak gyakorlására nem jelölhető ki.

A közalapítvány pályázat kiírása nélkül évente a vagyona 5%-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint (közvetlen vagy közvetett) támogatást nyújthat az alapító okiratban foglalt célokra.

A közalapítvány tevékenysége újabb közfeladat ellátásával nem bővíthető, a közalapítvány alapító jogainak gyakorlására más személy nem jelölhető ki.

A közalapítvány az alapító okiratban meghatározott tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtó útján, a Zalaegerszeg című lapban történő közzététellel nyilvánosságra hozza.

A Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a közalapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatának megállapítása,
- b) a közalapítvány ügyrendjének elfogadása,
- c) a közalapítvány céljára bocsátott vagyon kezelése,
- d) az éves közhasznúsági jelentés elfogadása,
- e) a közalapítvány titkárának megválasztása,
- f) a benyújtott csatlakozási kérelmek elbírálása,
- g) döntés visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatások odaítéléséről.

A Kuratórium működése:

- a) Üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal tartja.
Az üléseket az elnök hívja össze az ülés napirendjét tartalmazó írásbeli meghívóval, melyet az ülést megelőzően legalább 8 nappal korábban kézbesíteni kell. A Kuratórium ülését két tagjának írásos indítványa alapján kötelező összehívni.
- b) A kuratóriumi ülés határozatképes, ha azon tagjainak több mint fele jelen van.
Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.
- c) Az ülésekről a titkár 15 napon belül jegyzőkönyvet készít, melyet az elnök, az elnökhelyettes, a titkár és a jelenlévő tagok írnak alá.
- d) A Kuratórium határozatait a jelenlévő tagok egyszerű szótöbbségével hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt. Minősített szavazati arány szükséges az éves gazdálkodási terv, az SZMSZ, valamint az éves gazdálkodási beszámoló és közhasznúsági jelentés elfogadásához. Minősített szavazati arány a kuratórium kijelölt tagjai több mint felének igenlő szavazata.
- e) A Kuratórium ülései nyilvánosak.

f) Összeférhetlenségi szabályok:

- A Kuratórium elnöke, elnökhelyettese, titkára, tagjai egymással, valamint az Ellenőrző Bizottság tagjával a Ptk. 685. § b) pontja szerinti közeli hozzátartozói viszonyban nem állhatnak.
- A Kuratórium határozathozatalában és működésében részt vevő személyek összeférhetlenségére a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 8. § és 9 §-ában foglaltak az irányadók.

g) A Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezik:

- olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, a döntést támogatók és ellenzők, valamint tartózkodók számaránya (személye) megállapítható,
- a Kuratórium döntéseinek az érintettekkel való közlési, illetve nyilvánosságra hozatali módjáról,
- a közhasznú szervezet működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés rendjéről,
- a közhasznú szervezet működésének, az általa nyújtott szolgáltatás igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságáról,
- a visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás feltételeinek, az eljárás részletszabályainak meghatározásáról.

9. Az alapító a Kuratórium működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére – határozatlan időre - 3 tagú Ellenőrző Bizottságot hoz létre. Az Ellenőrző Bizottság elnökét saját tagjai közül első ülésén választja. Az Ellenőrző Bizottság akkor határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. Döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. Az Ellenőrző Bizottság köteles a közalapítvány működését, az ügyek teljes körét átfogóan ellenőrizni, továbbá a Kuratórium döntéseinek az alapító okiratban meghatározott közalapítványi célokkal való összhangját vizsgálni. Az Ellenőrző Bizottság köteles megvizsgálni a közalapítvány éves beszámolóját és közhasznúsági jelentését, valamint véleményét a Kuratórium elé terjeszteni. Az Ellenőrző Bizottság elnökét – akadályoztatása esetén egy tagját – a kuratóriumi ülésekre meg kell hívni.

Az Ellenőrző Bizottság jogosult a Kuratórium működésével kapcsolatos minden iratba betekinteni, azokról szükség esetén másolatot készíteni, továbbá a kuratórium működéséről felvilágosítást kérni.

Az Ellenőrző Bizottság köteles a Kuratórium elnökét tájékoztatni és a Kuratórium összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés, vagy a közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, melynek megszüntetése, esetleges következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Kuratórium döntését teszi szükségessé,
- a Kuratórium elnökének, elnökhelyettesének vagy titkárának felelősségét megalapozó tény merült fel.

A Kuratóriumot az Ellenőrző Bizottság indítványára, annak megtételétől számított 30 napon belül össze kell hívni. E határidő eltelte esetén a kuratórium összehívására az Ellenőrző Bizottság is jogosult.

Ha a Kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, az Ellenőrző Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó ügyészséget.

Az Ellenőrző Bizottság tagjai:

Horváth Gyuláné	Zalaegerszeg, Göcseji u. 59/A. II/9.
ifj. Dr. Marx Gyuláné	Zalaegerszeg, Vörösmarty u. 1.
Dr. Tihanyi Ferencné	Zalaegerszeg, Kinizsi u. 83.

Az Ellenőrző Bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évi két alkalommal az elnök hívja össze, a napirendet tartalmazó írásbeli meghívóval, amelyet az ülést megelőzően legalább 8 nappal korábban kézbesíteni kell.

Az Ellenőrző Bizottság ülésének összehívását – az ok és a cél megjelölésével – az Ellenőrző Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az ülés 15 napon belüli időpontra történő összehívásáról.

Az Ellenőrző Bizottság elnöke, vagy tagja nem lehet az, aki

- a Kuratórium elnöke, elnökhelyettese, titkára vagy tagja,
- aki a közalapítvánnyal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül,
- mindezen személyek közeli hozzátartozója.

10. A közalapítvány képvisellete:

- a) A közalapítványt a Kuratórium elnöke, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes teljes jogkörrel képviseli.
- b) A Közalapítvány bankszámlája felett Dr. Vargáné Dr. Papp Éva, a kuratórium elnöke, Horváth Miklós a kuratórium elnökhelyettese és Bogdán János kuratóriumi tag jogosult rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben kettő rendelkezésre jogosult személy aláírása szükséges.

11. A közalapítványnak a Ptk. 74/G. § (9) bekezdés szerinti megszűnése esetén az alapító által rendelkezésre bocsátott vagyona – a hitelezők kielégítése után – az Alapítót illeti meg, s azt a közalapítvány céljaihoz hasonló célokra kell fordítani, amelyről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni kell.

12. Egyéb rendelkezések:

- A közalapítvány politikai szervezetet, politikai tevékenységet nem támogathat. Közvetlen politikai tevékenységet nem folytathat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújthat.
- A közalapítvány alapító okiratát Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében kell közzétenni.

13. Záró rendelkezések:

Az Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a közalapítványokra vonatkozó mindenkorai jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Az alapító okiratot Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2003. május 08-i ülésén hozott 146/2003. sz. határozatának 1/t és 2/o pontjával módosította.

Az alapító okiratot Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2003. július 3-i ülésén hozott 194/2003. sz. határozatával módosította.

Az alapító okiratot Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2003. november 20-i ülésén hozott 325/2003. sz. határozatával módosította.

Az alapító okiratot Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2004. április 1-i ülésén hozott 65/2004. sz. határozatával módosította.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2007. február 1-i ülésén hozott 6/2007. sz. határozatával jóváhagyta.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2007. június 7-i ülésén hozott 146/2007. sz. határozatával jóváhagyta.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. november 18-i ülésén hozott 229/2010. sz. határozatával jóváhagyta.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2011. február 3-i ülésén hozott 10/2011. sz. határozatával jóváhagyta.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2011. április 14-i ülésén hozott 75/2011. (IV.14.) sz. határozatával jóváhagyta.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2012. március 8-i ülésén hozott 27/2012. (III.08.) sz. határozatával jóváhagyta.

Zalaegerszeg, 2012. március 8.

.....
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőtében
Gyutai Csaba
polgármester