

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2009. NOVEMBER 27.

TARTALOM

SZEMÉLYI RÉSZ

- ZMJVK 241/2009. sz. hat. A Zalaegerszegi Város-rehabilitációs Kft. ügyvezetőjének lemondása vezetői tisztségéről, a gazdasági társaság ügyvezetői munkakörének betöltése, a kft. alapító okiratának módosítása, a Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója jogviszonyának módosítása
- ZMJVK 242/2009. sz. hat. A Kvártélyház Szabadtéri Színház Kft. ügyvezető igazgatójának újraválasztása

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

- ZMJVK 40/2009. (XI.27.) ÖR. az elektronikus hatósági ügyintézés és szolgáltatás helyi szabályozásáról szóló 31/2007. (VII.13.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
- ZMJVK 41/2009. (XI.27.) ÖR. a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló többször módosított 57/2007. (XII.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 42/2009. (XI.27.) ÖR. a közterületek használatáról szóló többször módosított 47/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 43/2009. (XI.27.) ÖR. a pénzbeli és természetben nyújtott szociális, valamint gyermekvédelmi ellátásokról szóló többször módosított 25/2006. (VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 44/2009. (XI.27.) ÖR. az egészségügyi alapellátásról szóló többször módosított 1/2007. (II.09.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 45/2009. (XI.27.) ÖR. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának megállapításáról szóló többször módosított 13/2008. (IV.25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 46/2009. (XI.27.) ÖR. a köztemetők és a temetkezés rendjéről szóló többször módosított 51/2006. (XI.24.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 47/2009. (XI.27.) ÖR. a helyi tömegközlekedés igénybevételének szabályairól szóló többször módosított 36/2003. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 48/2009. (XI.27.) ÖR. a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló többször módosított 38/1997. (XI.06.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 49/2009. (XI.27.) ÖR. a hulladékkezelési helyi közszolgáltatás díjairól szóló többször módosított 48/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

- ZMJVK 50/2009. (XI.27.) ÖR. a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló többször módosított 45/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 51/2009. (XI.27.) ÖR. a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló többször módosított 19/1997. (V.22.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 52/2009. (XI.27.) ÖR. a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló 47/2008. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

- ZMJVK 237/2009. sz. hat. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
- ZMJVK 238/2009. sz. hat. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának megállapításáról szóló többször módosított 13/2008. (IV.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása
- ZMJVK 239/2009. sz. hat. A 2010. évi víz- és csatornadíjak megállapítása, a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása, valamint a 2010. évi rekonstrukciós felújítási terv jóváhagyása
- ZMJVK 240/2009. sz. hat. 2010. évi költségvetési koncepció
- ZMJVK 243/2009. sz. hat. A lakásalap 2010. évi tervezett felhasználása
- ZMJVK 244/2009. sz. hat. A 2010. évi közcélú érdekeltségi hozzájárulás megállapítása
- ZMJVK 245/2009. sz. hat. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2010. január 1-től alkalmazandó bérleti díjainak megállapítása
- ZMJVK 246/2009. sz. hat. Alapítványok támogatása
- ZMJVK 247/2009. sz. hat. A Zalaegerszeg és térsége Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása
- ZMJVK 248/2009. sz. hat. A zalaegerszegi V. sz. iskolafogászati körzet ellátására meghirdetett pályázat elbírálása

- ZMJVK 249/2009. sz. hat. Pályázat benyújtása a NYDOP-2009.5.1.1/A pályázati felhívásra a „Gyimesi Lajos Fogytékkal Élők Nappali Intézményének infrastrukturális fejlesztése” címmel
- ZMJVK 250/2009. sz. hat. Pályázat benyújtása a NYDOP-2009.2.1.1/C.D.E pályázati felhívásra „A zalaegerszegi Kvártélyház megújulása” címmel
- ZMJVK 251/2009. sz. hat. A Ságodi Ipartelep és a Ságodi Északi Ipari Park területét érintő ingatlancsere
- ZMJVK 252/2009. sz. hat. A Déli Ipari Parkban található 091/17 hrsz-ú ingatlan részterületének (091/23 hrsz) értékesítése
- ZMJVK 253/2009. sz. hat. A Nyugat-Balaton és Zala folyó medence nagytérség települési szilárdhulladék kezelésének korszerű megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás alapító okiratának és társulási megállapodásának módosítása

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2009. november 19-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Tájékoztató a 2009. november 19-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

SZEMÉLYI RÉSZ

Tárgy: A Zalaegerszegi Város-rehabilitációs Kft. ügyvezetőjének lemondása vezetői tisztségéről, a gazdasági társaság ügyvezetői munkakörének betöltése, a kft. alapító okiratának módosítása, a Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója jogviszonyának módosítása

ZMJVK 241/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Város-rehabilitációs Kft ügyvezetőjének, Sziráki Istvánnak - a közgyűlés 285/2008. sz. határozata alapján fennálló határozott időtartamú - vezetői tisztségéről 2009. december 21-i hatállyal történő lemondását tudomásul veszi.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a munkaviszony megszűnésével kapcsolatos okiratok elkészíttetéséről gondoskodjék.

Határidő: 2009. december 21.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Doszpoth Attila VfZrt-nél fennálló munkajogi jogviszonyát 2009. december 22-i hatállyal megbízási jogviszonnyá alakítja át, egyben határozott időre, 2009. december 22. napjától 2010. június 30-ig terjedő időtartamra Doszpoth Attilát választja meg a Zalaegerszegi Város-rehabilitációs Kft. ügyvezetőjévé. Megbízási díját havi 245.000- forintban állapítja meg.
A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a 2. és 3 sz. mellékletben szereplő megbízási szerződések aláírására.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az ügyvezetőt, hogy az adatok változását a Cégbíróságon jelentse be.

Határidő: 2009. december 21.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester
felkérésre: ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Sütő u. 4., cégjegyzékszám: 20-10-040187) alapítója, a társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

„A Társaság vezérigazgatója 2008. július 01. napjától 2010. június 30. napjáig:

Doszpoth Attila (anyja neve: Doszpot Angella)

8900, Zalaegerszeg, Batthyány u. 3-7. szám alatti lakos.

A vezérigazgató e megbízatását megbízási jogviszonyban látja el.”

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert az Alapító Okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, illetve a vezérigazgatót a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester
felkérésre: vezérigazgató

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése, mint a Zalaegerszegi Város-rehabilitációs Kft. Zalaegerszeg, Széchenyi tér 4., cégjegyzékszám: 20-09-069247) alapítója, a társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

„A Társaság ügyvezetője 2009. december 21. napjától 2010. június 30. napjáig:

Doszpoth Attila (anyja neve: Doszpot Angella)

8900, Zalaegerszeg, Batthyány u. 3-7. szám alatti lakos.

Az ügyvezető e megbízását megbízási viszonyban látja el.”

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert az Alapító Okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, illetve az ügyvezetőt a változásnak a cégbíróságnál történő bejelentésére.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester
felkérésre: ügyvezető

Tárgy: A Kvártélyház Szabadtéri Színház Kft. ügyvezető igazgatójának újraválasztása

ZMJVK 242/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése határozott időre, 2010. január 01. napjától 2014. december 31-ig terjedő időtartamra Tompa Gábort választja meg a Kvártélyház Kft. ügyvezetőjévé. Megbízási díját havi bruttó 200.000.- forintban állapítja meg. A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2009. december 15.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az ügyvezetőt, hogy az adatok változását a Cégbíróságon jelentse be.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: felkérésre: ügyvezető

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
40/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
az elektronikus hatósági ügyintézés és szolgáltatás helyi szabályozásáról szóló
31/2007. (VII.13.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az elektronikus hatósági ügyintézés és szolgáltatás helyi szabályozásáról szóló 31/2007. (VII.13.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

2. §

Jelen rendelet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében történt kihirdetése napján lép hatályba.

***Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző***

***Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester***

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
41/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló
többször módosított
57/2007. (XII.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

A közgyűlés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) felhatalmazása alapján – figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényre az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló többször módosított 57/2007. (XII.28.) számú önkormányzati rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R. 4. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakáshasznosítási tervben a bérbe adható üres lakások hasznosítására lehetőség szerint az alábbi arányok figyelembevételével kerül sor:

- a) 50 %-a szociális helyzet alapján,
- b) 40 %-a költségelven,
- c) 10 %-a piaci alapon,
- d) az összes bérbe adható lakás legfeljebb 10 %-a a közgyűlés egyedi döntése alapján.”

2. §

(1) Az R. 17. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdésben meghatározott lakásbérbeadás esetén a bérlőkijelölési jogot

- a 2/a., 2/b számú melléklet a) pontjában, 2/c. és 2/g. számú mellékekben meghatározott lakások esetén az intézmény vezetője,
- a 2/b. számú melléklet b) pontjában felsorolt, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város kulturális-oktatási, valamint a 2/d. számú mellékletben felsorolt szociális-egészségügyi intézményeinek területén kívül található, de ezen célokat szolgáló bérlakásoknál az alkalmazó intézményvezető, kuratóriumi elnök, vagy szakmai albizottság vezetője javaslatára az ágazatilag illetékes szakbizottság,
- a 2/e. számú mellékletben meghatározott lakások esetén a jegyző,
- a 2/f. számú melléklet a) pontjában felsorolt műteremlakásoknál a Magyar Alkotóművészeti Közalapítvány,
- a 2/f. számú melléklet b) pontjában felsorolt műterem jellegű lakásoknál a kulturális albizottság javaslatára a Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság,
- a 2/h. számú mellékletben felsorolt sportolói lakásoknál a használati kvótával rendelkező szakosztályok javaslatára a Sportbizottság gyakorolja.”

(2) Az R. 17. §-ának (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1) bekezdés e) pontjában meghatározott esetben a kötelezettségek teljesítése körében a sportegyesület (gazdasági társaság) készfizető kezesként helytállással tartozik.”

3. §

Az R. 22. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A nyugdíjasok házába az a személy kérheti elhelyezését, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel...:]

"e) a lakásbérleti szerződés megkötésekor nem rendelkezik önkormányzati lakásra vonatkozó határozatlan vagy határozott idejű bérleti jogviszonnyal,”

4. §

Az R. 25. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(4) A licitálás a legmagasabb ajánlati adományösszegre történik. Az induló összeg azonos az írásbeli pályázatokban megjelölt legmagasabb összegű adományajánlattal. A pályázati eljárás lebonyolítása során a licitküszöb összege 1 millió Ft alatt 10 ezer Ft, 1 millió Ft felett 100 ezer Ft."

5. §

Az R. 29. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nyugdíjasházi lakás bérlője a lakásába – nyugdíjas házastársán, nyugdíjas gyermekén és nyugdíjas szülőjén, illetve a bérbeadó hozzájárulása esetén nyugdíjas élettársán kívül – más személyt állandó jelleggel nem fogadhat be.”

6. §

Az R. 40. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakásbérlet megszűnése esetén a volt bérlő lakását – a megszűnéstől számított – legkésőbb 30 napon belül kiürítve, beköltözhető, tiszta és e rendelet 36.§ (1) bekezdésében meghatározott leltárnak megfelelően és jegyzőkönyv szerinti állapotban köteles visszaadni.”

7. §

Az R. 47. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Lakbérkedvezményre jogosult

a) a nyugdíjasházi lakás bérlője,

b) a 2/a. és a 2/c. számú melléletekben, a 2/e. számú melléklet 1. és 2. pontjában, továbbá a 2/g. számú mellékletben felsorolt – az adott intézmény területén található – lakások bérlője, ha a bérlakásban tartózkodásuk az adott intézmény folyamatos és/vagy zavartalan működéséhez elengedhetetlen (pl. gondnok, házmester, gyepmester),

c) a 2/b. számú melléklet a) pontjában felsorolt színészlakás bérlője,

d) a 2/f. számú melléklet a)-b) pontjaiban felsorolt műteremlakás és műterem jellegű lakás bérlője (továbbiakban együtt: műteremlakás),

e) a 2/e. számú melléklet 3. pontjában megjelölt lakás bérlője.”

8. §

Az R. 48/A. §-ának (3) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

[Nem jogosult lakbéréngedményre a bérlő, ha...]

„c) lakbér és közüzemi díjtartozással rendelkezik.”

9.§

Az R. 55. §-ának (1) bekezdése a következő mondattal egészül ki:

„A bérbeadó a bíróság jogerős döntéséről köteles a hivatalt értesíteni.”

10.§

Az R. 69. §-ának (2) bekezdése a következő m) ponttal egészül ki:

„m) *nem hasznosítható ingatlan*: különösen a forgalomképtelen, az elidegenítési tilalom alatt álló és a haszonélvezeti joggal terhelt ingatlan, valamint a közös tulajdonú ingatlan az első lakásüggyel kapcsolatos kérelem benyújtásától számított 1 évig.”

11. §

Az R. 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

12. §

- (1) Az R. 2/b. számú melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
- (2) Az R. 2/f. számú melléklete helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép.
- (3) Az R. 2/h. számú melléklete helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete lép.

13. §

Az R. 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 5. számú melléklete lép.

14.§

Az R. 10. számú melléklete helyébe jelen rendelet 6. számú melléklete lép.

15.§

Az R. a jelen rendelet 7. számú mellékletét képező 13. számú melléklettel egészül ki.

16. §

- (1) Jelen rendelet – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – 2010. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet 10.§ -a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében történő kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az R. 40.§ (2) bekezdése hatályát veszti.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

1. számú melléklet

ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK ÖVEZETI BESOROLÁSA

I. övezet		II. övezet		III. övezet	
1.	Ady Endre utca	1.	Arany János utca	1.	Alsóerdei út
2.	Balatonai út	2.	Átalszegett utca	2.	Andráshida út
3.	Berzsenyi D. utca	3.	Baross Gábor utca	3.	Becsali út
4.	Csány László tér	4.	Báthory I. utca	4.	Csácsbozsoki „Nyári-kastély”
5.	Dísz tér	5.	Batthyány L. utca	5.	Cseresznyésszeri utca
6.	Eötvös J. utca	6.	Cinke utca	6.	Csilla dűlő
7.	Jákum utca	7.	Czobor Mátyás utca	7.	Ebergényi út
8.	Jókai Mór utca	8.	Dózsa György utca	8.	Felsőerdő utca
9.	Kazinczy F. tér	9.	Egry József utca	9.	Gazdaság u.
10.	Kossuth L. utca	10.	Erdész utca	10.	Hatházi u.
11.	Kosztolányi D. tér	11.	Erkel Ferenc utca	11.	Ságodi u.
12.	Kosztolányi Dezső út	12.	Fejér György u.	12.	Vasút u.
13.	Kovács Károly tér	13.	Galamb utca	13.	Vásár tér
14.	Kölsey Ferenc utca	14.	Gasparich Márk utca		
15.	Könyök utca	15.	Göcseji Pataki Ferenc utca		
16.	Mártírok útja	16.	Göcseji út		
17.	Munkácsy M. utca	17.	Hegyalja utca		
18.	Pázmány Péter utca	18.	Holub József utca		
19.	Petőfi köz	19.	Kazinczy F. utca		
20.	Petőfi Sándor utca	20.	Kinizsi Pál utca		
21.	Rákóczi F. út	21.	Kispest utca		
22.	Síp utca	22.	Kodály Zoltán utca		
23.	Stadion utca	23.	Köztársaság út		
24.	Sütő utca	24.	Landorhegyi út		
25.	Széchenyi tér	25.	Madách Imre utca		
26.	Tompa M. utca	26.	Május 1 utca		
27.	Tüttössy F. utca	27.	Mikes Kelemen utca		
28.	Vizslaparki út	28.	Ola út		
29.	Vörösmarty M. u.	29.	Olajmunkás u.		
		30.	Ölyvesfalvi utca		
		31.	Pais Dezső utca		
		32.	Pálóczi H. Á. utca		
		33.	Pesti Barnabás utca		
		34.	Platán sor		
		35.	Szegfű utca		
		36.	Vágóhid utca		

**AZ OKTATÁSI ÉS KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK KEZELÉSÉBEN,
DE TERÜLETÉN KÍVÜL TALÁLHATÓ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK**

a) Színészlakások

Sor- szám	Cím (Zalaegerszeg)	Szobaszám (db)	Alapterület (m ²)
1.	Ady E. u. 24. I/5.	1+3 fél	68
2.	Egry J. u. 8. II/11.	1,5	42
3.	Egry J. u. 8/A. IV/18.	2	49
4.	Göcseji u. 2/A. II/9.	2	59
5.	Göcseji u. 53. VI/47.	2	47
6.	Göcseji u. 53. X/79.	2	47
7.	Kossuth L. u. 34. IV/4.	1	28
8.	Kossuth L. u. 36-38. I/3.	2	48
9.	Kossuth L. u. 36-38. I/4.	2	48
10.	Kossuth L. u. 36-38. II/11.	2	48
11.	Kossuth L. u. 36-38. IV/24.	2	48
12.	Kosztolányi u. 9. fsz. 3.	1	35
13.	Kovács K. tér 4. III/4.	2	60
14.	Kovács K. tér 8. III/6.	2	52
15.	Petőfi u. 20. IV/30.	1,5	44
16.	Petőfi u. 20. III/23.	1,5	44
17.	Pázmány P. u. 17. fsz. 1.	1,5	37,5
18.	Pázmány P. u. 17. fsz. 2.	1,5	67
19.	Pázmány P. u. 17. fsz. 3.	1	32

20	Pázmány P. u. 17. I/3.	1,5	37,5
21	Pázmány P. u. 17. I/4.	1,5	37,5
22	Pázmány P. u. 17. I/5.	1,5	37,5
23	Pázmány P. u. 17. I/6.	1,5	37,5
24	Pázmány P. u. 17. I/7.	1,5	37,5
25	Pázmány P. u. 17. I/8.	1,5	37,5
26	Pázmány P. u. 17. I/9.	1,5	37,5
27	Pázmány P. u. 17. I/10.	1,5	37,5
28	Pázmány P. u. 17. II/11.	1,5	37,5
29	Pázmány P. u. 17. II/12.	1,5	37,5
30	Pázmány P. u. 17. II/13.	1,5	37,5
31	Pázmány P. u. 17. II/14.	1,5	37,5
32	Pázmány P. u. 17. II/15.	1,5	37,5
33	Pázmány P. u. 17. II/16.	1,5	37,5
34	Pázmány P. u. 17. II/17.	1,5	37,5
35	Pázmány P. u. 17. II/18.	1,5	37,5
36	Pázmány P. u. 17. III/19.	1,5	37,5
37	Pázmány P. u. 17. III/20.	1,5	37,5
38	Pázmány P. u. 17. III/21.	1,5	37,5

39	Pázmány P. u. 17. III/22.	1,5	37,5
40	Pázmány P. u. 17. III/23.	1,5	37,5
41	Pázmány P. u. 17. III/24.	1,5	37,5
42	Pázmány P. u. 17. III/25.	1,5	37,5
43	Pázmány P. u. 17. III/26.	1,5	37,5
44	Pázmány P. u. 17. IV/27.	1,5	37,5
45	Pázmány P. u. 17. IV/28.	1,5	37,5
46	Pázmány P. u. 17. IV/29.	1,5	37,5
47	Pázmány P. u. 17. IV/30.	1,5	37,5
48	Pázmány P. u. 17. IV/31.	1,5	37,5
49	Pázmány P. u. 17. IV/32.	1,5	37,5
50	Pázmány P. u. 17. IV/33.	1,5	37,5
51	Pázmány P. u. 17. IV/34.	1,5	37,5

b) egyéb lakások

Sor-szám	Intézmény neve	Cím (Zalaegerszeg)	Szobaszám (db)	Alapterület (m ²)
1.	BESENYŐ A 2000-ES ÉVEKBEN ALAPÍTVÁNY	Besenyő út 89.	2	88
2.	Landorhegyi és Pais Dezső Általános Iskola, Sportiskola	Landorhegyi u. 17/C. I/4.	1,5	42

A LAKÁSKEZELŐ SZERVEZET KEZELÉSÉBEN LÉVŐ MŰVÉSZLAKÁSOK**a) Műteremlakások**

Sor- szám	Cím (Zalaegerszeg)	Szobaszám (db)	Alapterület (m²)
1.	Báthory u. 56. fsz.	2 + 3 fél	107
2.	Báthory u. 56. I. em.	3	83
3.	Báthory u. 56/A fsz. 1.	3	103
4.	Báthory u. 56/A. fsz. 2.	3	103
5.	Kazinczy u. 20.	2+fél	97

b) Műterem jellegű lakások

Sor- szám	Cím (Zalaegerszeg)	Szobaszám (db)	Alapterület (m²)
1.	Tüttössy u. 12	1	34
2.	Tüttössy u. 16.	1	34
3.	Tüttössy u. 18.	1	34

SPORTÁGAZATHOZ TARTOZÓ SPORTOLÓI LAKÁSOK

Sor- szám	Cím (Zalaegerszeg)	Szobaszám (db)	Alapterület (m²)
1.	Hegyalja u. 29. III. 11	2	52
2.	Hegyalja u. 31. IV. 14.	2	52
3.	Hegyalja u. 35. II. 6.	2	53
4.	Kossuth L. u. 34. III. 9	1	28

**AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ LAKÁSOK FAJLAGOS
ALAPLAKBÉRÉNEK MÉRTÉKE**

SZOCIÁLIS LAKBÉR					
Övezet	összkomfortos	komfortos	félkomfortos	komfort nélküli	szükséglakás
	Ft/m²				
I.	360	312	192	144	77
II.	336	288	168	120	72
III.	312	252	144	96	60
KÖLTSÉGELVŰ LAKBÉR					
719					Ft/ m²
PIACI ELVŰ LAKBÉR					
959					Ft/ m²

A lakbérek az ÁFA összegét is tartalmazzák.

IGAZOLÁS

Igazolom, hogy _____

Zalaegerszeg, _____

szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének lakbértartozása
n i n c s*

v a n* (_____.- Ft összegben.)

Zalaegerszeg, 20 _____

PH.

szolgáltató aláírás

IGAZOLÁS

Igazolom, hogy _____

Zalaegerszeg, _____

szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének k ö z ü z e m i díjtartozása
n i n c s*

v a n* (_____.- Ft összegben.)

Zalaegerszeg, 20 _____

PH.

szolgáltató aláírás

* = megfelelő rész aláhúzendó

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
42/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló többször módosított
47/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 54. §. (1) bekezdése alapján, figyelemmel a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. tv., a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet, valamint a kerékbilincs közterület-felügyelet általi alkalmazására, a járművek elszállítására, valamint a felmerült költségekre vonatkozó szabályokról szóló 55/2009. (X.16.) IRM rendelet előírásaira, a közterületek használatáról szóló többször módosított 47/2004. (XII. 03.) számú önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §.

A R. 3. § - a (*a rendelet alkalmazása során:*) kiegészül a következő o.) p.) r.) s.) sz.) pontokkal:

„o.) *jármű*: közúti szállító- vagy vontató eszköz, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is;

p.) *szabálytalan megállás és várakozás*: a járműnek a közúti közlekedési szabályokat sértő, valamint a közterület rendeltetésére vagy a használatára vonatkozó jogszabályi előírásoktól eltérő elhelyezése;

r.) *üzemben tartó*: a járműnek a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló törvény alapján vezetett nyilvántartásba bejegyzett üzemben tartója - kivéve, ha az üzemben tartói jog változását tartalmazó okirat ennek ellenkezőjét igazolja - , vagy a telephely szerinti ország hatósága által kibocsátott okiratba (forgalmi engedély) bejegyzett üzemben tartója;

s.) *közúti közlekedésre alkalmatlan (üzemképtelen jármű)*: az a jármű, amely nem felel meg a KRESZ 5. §. (1) bekezdésében foglalt előírásoknak.

sz.) *büfétermékek*: a forgalmazás helyén előállított grillezett húsok, frissensültek, sült- és főtt kolbász, hurka, virsli, füstölt vagy sült hal, lángos -, palacsintafélék, meleg- és hidegszendvicsek, valamint az ezek fogyasztásához kapcsolódó termékek, és gyárilag előre csomagolt élelmiszerek, valamint az italok.”

2. §.

(1) A R. 18. §. (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1) Közterület-használati szerződés alapján – a szükséges hatósági engedélyek és a közterület tulajdonosának (kezelőjének) hozzájárulása birtokában – közterületen értékesíthetők a

kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) számú Korm. rendelet 5. számú Mellékletében meghatározott termékek.”

- (2) A R. 18. §. (2) bekezdés b.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„b.) húsvéti, karácsonyi és szilveszteri, valamint évente egy alkalommal, a helyi hagyományokkal összefüggő alkalmi cikkek, a közterületen árusítható termékek, továbbá nemesfémből készült ékszerek, díszműáruk és egyéb tárgyak árusítása történik, kizárólag az adott ünnepen és az azt megelőző 20 napban.”
- (3) A R. 18. §. (2) bekezdés e.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„e.) az árusítás automatából történik; automatából nem értékesíthető nemesfémből készült ékszer, díszműáru és egyéb tárgy, szeszesital, valamint szexuális termék.”

3. §.

- (1) A R. 20. §. (*Közterületi Járműtárolás*) (4) bekezdését követő (5) – (15) bekezdések hatályon kívül helyezésre kerülnek.
- (2) A R. az alábbi 21. § - sal egészül ki, ezzel egyidejűleg az eredeti 21. §. – 26. §. számozása 22.§. – 27.§ - ra módosul.

„ 21. §.

JÁRMŰVEK ELSZÁLLÍTÁSA, TÁROLÁSA, ÉRTÉKESÍTÉSE

- (1) A közterület-felügyelő - az üzemben tartó értesítése mellett – elszállítással eltávolíthatja a közterületen szabálytalanul elhelyezett járművet, ha az a közúti forgalom biztonságát vagy a közbiztonságot veszélyezteti.
- (2) A közterület-felügyelő a helyi közúton közterület-használati engedély nélkül tárolt, hatósági jelzéssel rendelkező üzemképtelen, vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező azon járművet, amely közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, elszállíthatja a jogkövetkezményekre történő figyelmeztetést tartalmazó értesítés kézhezvételétől vagy elhelyezésétől számított 30 napot követően.
- (3) A jármű elszállításának megkezdése előtt arról felvételt, valamint jegyzőkönyvet kell készíteni. Az intézkedés megkezdettnek tekintendő, ha a felügyelet rendelkezésére, az elszállítást végző személy a helyszínre érkezett.
- (4) Az intézkedést azonnal félbe kell szakítani, vagy meg kell szüntetni, ha a járműhöz érkező tulajdonos (üzemben tartó) azt kéri, és az intézkedés 50 % - kal csökkentett költségét megtéríti, és egyben a szabálytalan elhelyezést megszünteti.
- (5) A közterület-felügyelet a jármű elszállításáról az intézkedéssel egyidejűleg értesíti a rendőrséget, és az elszállított járművek forgalmi rendszámát – tájékoztatás céljából – a Polgármesteri Hivatal honlapján közzéteszi.
- (6) Az elszállításról az ismert tulajdonost (üzemben tartót) a jegyzőkönyv egy példányának megküldésével haladéktalanul értesíteni kell, és fel kell szólítani, hogy fizetési kötelezettségét teljesítse, valamint a járművet vegye át, továbbá tájékoztatni kell a jármű értékesítésének lehetőségéről. A felszólítást, az értesítést követő tizenöt napos határidő eredménytelen elteltét követő három napon belül meg kell ismételni.
- (7) Ha a forgalmi rendszámmal nem rendelkező jármű tulajdonosának (üzemben tartójának) megállapításához a jármű egyedi azonosító jelének ismerete szükséges, akkor az elszállítást követő munkanapon, jegyzőkönyv felvétele mellett a járművet fel kell nyitni.

- (8) A tulajdonos (üzemben tartó) a jármű elszállításával, tárolásával és őrzésével, valamint a jármű értékesítésével felmerülő költségek térítéseként a rendelet 3. számú Mellékletében meghatározott összeg általános forgalmi adóval növelt értékét (együtt: költség) köteles megfizetni.
- (9) A költség megfizetésére a jármű átvételekor a tároló helyen is sor kerülhet. A befizetés tényét átutalási feladóvevénnyel, vagy banki átutalást igazoló okirattal lehet bizonyítani. A tulajdonos (üzemben tartó) a jármű birtokba vételét átvételi elismervényen igazolja.
- (10) A Polgármesteri Hivatal az intézkedés költségeinek megfizetéséről nyugtát és kérésre számlát is kiállít.
- (11) Ha a tulajdonos (üzemben tartó) nem állapítható meg, vagy felszólítás ellenére az elszállított járművet az elszállítástól számított 6 hónapon belül nem veszi birtokba, a felügyelet dönt a jármű árveréssel történő értékesítéséről, vagy a jármű egyéb módon történő hasznosításáról. Az első árverésen el nem adott járművet második árverésen kell értékesíteni. A második árverésen el nem adott jármű értékesítés céljából a használt autókereskedelmi tevékenység végzésére jogosult vállalkozás részére is átadható.
- (12) A közterület-felügyelő eljárhat végrehajtként, de nem lehet árverező sem ő, sem közeli hozzátartozója.
- (13) Az árverési hirdetményt a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján ki kell függeszteni, és honlapján közzé kell tenni.
- (14) A felügyelet a járművet döntésével az árverési vevő, vagy a használt autókereskedelmi tevékenység végzésére jogosult vállalkozás által megnevezett vevő tulajdonába adja.
- (15) A Polgármesteri Hivatal szakosztálya a tulajdonosnak járó összeget elkülönített számlára helyezi oly módon, hogy 5 évig visszamenőlegesen megállapítható legyen, melyik gépjármű értékesítéséből mekkora összeg folyt be.
- (16) A jogosult – jogcímének hitelt érdemlő igazolása mellett – az értékesítés napjától számított hat hónapos határidőn belül, kamatok felszámítása nélkül, a felmerült költségekkel csökkentett összegben átveheti az értékesítésből befolyt összeget. Amennyiben a bevétel nem fedezi a költségeket, úgy a különbözet megtérítésére lehet kötelezni a tulajdonost.
- (17) Azt a járművet, amelyet nem lehet értékesíteni, vagy hulladékká vált (elhasználódott), regisztrált bontó-hulladékkezelő részére kell átadni, és a bontási igazolás birtokában kezdeményezni kell a jármű forgalomból történő végleges kivonását.”

4. §.

(1) A R. 2. számú Mellékletének 1. pontjában „Közterületi árusítás” cím alatt felsorolt termékek helyébe az alábbiak lépnek:

- „ - napilap és hetilap, folyóirat, könyv;
- levelezőlap;
 - virág;
 - léggömb;
 - zöldség, gyümölcs;
 - pattogatott kukorica;
 - főtt kukorica;
 - sült gesztenye;
 - pirított tökmag, napraforgómag, földi mogyoró, egyéb magvak;
 - vattacukor, cukorka;
 - fagyalt, jégkrém;
 - ásványvíz, üdítőital, kávéital, **nyerstej**;
 - büfé termékek a szeszesital kivételével;

- sütőipari termékek;
- előrecsomagolt sütemények, édességek
- automatából történő árusítás”

(2) A R. 2. sz. Mellékletének 8. pontja hatályon kívüli helyezésre kerül.

5. §.

A R. kiegészül jelen rendelet 1. sz. Mellékletét képező „A jármű elszállításával, tárolásával, értékesítésével kapcsolatos költségek” című 3. sz. Melléklettel.

6. §.

Jelen rendelet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében történő kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

**A jármű
elszállításával, tárolásával, értékesítésével
kapcsolatos költségek**

- 1) A jármű elszállításának költsége:
 - a) személygépkocsi vagy pótkocsija, motorkerékpár és pótkocsija, valamint segédmotoros kerékpár esetén 17.250. – Ft + ÁFA
 - b) a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.05.) KPM-BM együttes rendelet 1. számú függelék II. pontjában meghatározott, az a) pontban nem említett gépjármű, vontató, lassú jármű, vagy ezek pótkocsija esetén az a) pontban foglalt költség háromszorosa.
- 2) A jármű tárolásának és őrzésének költsége naponként: 1.200. – Ft + ÁFA
- 3) A jármű értékesítésének költsége: 11.500. – Ft + ÁFA
- 4) Csökkentett költség fizetése esetén az 1.) - 2.) pontokban meghatározott összeg 50 % -át kell megtéríteni.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
43/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetben nyújtott szociális, valamint gyermekvédelmi ellátásokról
szóló többször módosított 25/2006. (VI.15.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 1. § (2) bekezdésében, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a pénzbeli és természetben nyújtott szociális, valamint gyermekvédelmi ellátásokról szóló többször módosított 25/2006. (VI. 15.) számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 3. § (2) bekezdésének 1) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1) *nem hasznosítható ingatlan*: különösen a forgalomképtelen, az elidegenítési tilalom alatt álló és a haszonélvezeti joggal terhelt ingatlan, valamint a közös tulajdonú ingatlan az első alkalommal igényelt szociális támogatás iránti kérelem benyújtásától számított egy évig.”

2. §

A R. 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A tényállás tisztázása érdekében – amennyiben indokolt – a döntés-előkészítő szerv környezettanulmányt készít.”

3. §

A R. 24. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közcélú foglalkoztatás időtartama el kell, hogy érje az évi kilencven munkanapot, de nem haladhatja meg az évi kettőszáz munkanapot. Kétszáz munkanapnál hosszabb időre határozott idejű munkaviszonyt abban az esetben lehet létesíteni, ha a foglalkoztató írásban vállalja, hogy megtéríti az önkormányzatnak a közcélú foglalkoztatással kapcsolatos

- személyi kiadások (állami költségvetés által nem finanszírozott részét, azaz) 5 %-át, valamint
- a munkáltatói kötelezettségekből eredő béren kívüli egyéb költségeket.”

4. §

(1) A R. 32. §-a (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A helyi lakásfenntartási támogatás egy hónapra jutó összege a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, de nem

lehet kevesebb, mint 2500 forint, és nem haladhatja meg a nyugdíjminimum 35 %-át. A támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.”

(2) A R. 32. §-a (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdésben meghatározott TM kiszámítása a következő módon történik:

$$TM = 0,4 - \frac{J - 0,5 NYM}{NYM} \times 0,15$$

ahol a J a jogosult háztartásában az egy főre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.”

5. §

A R. 33. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kiegészítő lakásfenntartási támogatás havi összege a 32. § (2) bekezdésében meghatározott képlet alapján számított összeg és a normatív, illetve az adósságkezelési szolgáltatásban részesülők lakásfenntartási támogatása összegének a különbözete. Amennyiben a különbözet az 1.000.- Ft-ot nem éri el, legalább 1.000.- Ft összegű támogatást kell megállapítani. A normatív, illetve az adósságkezelési szolgáltatásban részesülők lakásfenntartási támogatásának és a kiegészítő lakásfenntartási támogatásnak az együttes összege nem haladhatja meg a nyugdíjminimum 35 %-át.”

6. §

A R. 36. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) az ápoló családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum összegének 200 %-át,”

7. §

A R. 45. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bizottság által e célra felhasználható költségvetési forrás éves összege nem haladhatja meg a mindenkori nyugdíjminimum összegének ötvenszeresét. Méltányossági segély megállapítására családonként évente egy alkalommal van lehetőség.”

8. §

A R. 58. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) a kérelmező havi rendszeres gyógyító ellátásának költsége meghaladja a nyugdíjminimum összegének
ba) egyszemélyes háztartás esetén 15 %-át,
bb) egyéb esetben 20 %-át,”

9. §

A R. 63. § (1) bekezdés felvezető mondata és a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester rendszeres gyermekvédelmi segélyre való jogosultságot állapíthat meg a zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező gyermeknek és a – Gyvt. 20.§ (3) bekezdésében meghatározottak szerinti – fiatal felnőttnek (együtt: gyermek), ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg

- a) a nyugdíjminimum 145 %-át, továbbá
- aa) a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, vagy
- ab) a gyermeket szülője, illetve más törvényes képviselője egyedül gondozza, vagy
- ac) a gyermek középfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul,

feltéve, hogy rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság feltételei nem állnak fenn.”

10. §

A R. 65. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendszeres gyermekvédelmi segély havi összege nem haladhatja meg gyermekenként a háromezer forintot, és nem lehet kevesebb ezer forintnál.”

11. §

A R. 66. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A gyermekvédelmi segély – a kérelem benyújtása hónapjának első napjától – legfeljebb egy évre állapítható meg. Az egy éves időtartam lejártá után a támogatás iránti kérelmet meg kell újítani.”

12. §

- (1) Jelen rendelet Zalaegerszeg 2010. január 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:
 - a) a R. 3. § (2) bekezdés c) pontjában a „fogszabályozási támogatás” szövegrész,
 - b) a R. 16. § (2) bekezdés cb) pontja,
 - c) a R. 17. § (5) bekezdés b) pontja,
 - d) a R. 18. § (2) bekezdésében a „fogszabályozási támogatás” szövegrész,
 - e) a R. 43. § (2) bekezdése,
 - f) a R. 52. §-a,
 - g) a R. 10. számú melléklete.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
44/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátásról szóló többször módosított
1/2007. (II.09.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§ (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az egészségügyi alapellátásról szóló többször módosított 1/2007. (II. 09.) számú rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet hatálya Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával (a továbbiakban: önkormányzat) területi ellátási szerződéssel rendelkező egészségügyi alapellátást biztosító háziiorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi tevékenységet ellátó egészségügyi szolgáltatókra (a továbbiakban: házi orvos), valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által működtetett védőnői és iskola-egészségügyi szolgálatokra terjed ki.”

2. §

A Rendelet a jelen rendelet 1. számú mellékletét képező 5. számú melléklettel egészül ki.

3. §

A Rendelet a jelen rendelet 2. számú mellékletét képező 6. számú melléklettel egészül ki.

4. §

A Rendelet a jelen rendelet 3. számú mellékletét képező 7. számú melléklettel egészül ki.

5. §

Jelen rendelet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében történő kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

1. sz. védőnői körzet
Berzsenyi Dániel utca 8-22-ig
Berzsenyi Dániel utca 11-13-ig
Csapási utca
Csillagfény utca
Diófa utca
Egervári út
Fácános utca
Fakopáncs utca
Flamingó utca
Fűzfa utca
Hajnóczy József utca
Martinovics utca
Nekeresdi út
Orgona utca
Paperdő utca
Patak utca
Pitypang utca
Rigó utca
Ságodi út 24-től végig
Ságodi út 35-től végig
Stadion utca 1.
Szellőháti utca
Széperdő utca
Szilvás utca
Telekalja utca
Termál utca
Tó utca
Tuboly László utca
Vasvári Pál utca
Viola utca
Virágzó mező utca

2. sz. védőnői körzet
Ady Endre utca 2-10-ig
Ady Endre utca 3-27-ig
Akácfa utca
Bíró Márton utca 1-57-ig
Eötvös József utca
Európa tér
Flórián utca
Iskola köz
Kazinczy tér
Kelemen Imre utca
Kisfaludy Sándor utca 16-végig
Kossuth Lajos tér
Kossuth Lajos utca 1-18-ig
Mártírok útja 1-43-ig
Millennium tér

1. számú melléklet

Órház utca
Pózva utca 23-tól végig
Pózva utca 48-tól végig
Síp utca
Stadion utca 4-től végig
Széchenyi tér
Tompa Mihály utca
Tüttössy Ferenc utca 4-8-ig
Vasút utca
Zala utca

3. sz. védőnői körzet
Berzsenyi Dániel utca 1-9-ig
Berzsenyi Dániel utca 21-35-ig
Berzsenyi Dániel utca 28-től végig

Felsőerdő utca
Füzike utca
Gólyadombi utca
Ispotály köz
Kakukkfű utca
Kaszaházi út
Kis utca
Kosztolányi Dezső tér
Kosztolányi Dezső utca
Kovács Károly tér
Kölcsey Ferenc utca
Külső-Kórház utca
Pázmány Péter utca
Pózva utca 0-46-ig
Pózva utca 11-19-ig
Ságodi út 1-33-ig
Ságodi út 2-18-ig
Stadion utca 2-től folyamatos
Tücsök utca
Vásártér utca
Verőfény utca

4. sz. védőnői körzet	
Balatoni út	
Berzsényi Dániel utca 15-17-ig	
Berzsényi Dániel utca 26-tól páros	
Bóbita utca	
Bozsoki hegy	
Bozsoki utca	
Bozsoki-hegyi út	
Csácsbozsoki vadászház	
Csácsi hegy	
Csácsi utca	
Csácsi-hegyi út	
Csilla utca	
Damjanich utca	
Domb utca	
Dombalja utca	
Gólyahír utca	
Halom utca	
Harangvirág utca	
Hét vezér utca	
Holló utca	
Klapka György utca	
Madárbirs utca	
Mező utca	
Nyári-hegyi út	
Nyerges utca	
Olajátemelő	
Ölyvesfalvi utca	
Pacsirta utca	

Patkó utca
Rómer Flóris utca
Sport utca
Szabadság utca
Szivárvány tér
Szó köz
Tüttő György utca
Válicska utca
Vérmalom

5. sz. védőnői körzet	
Béke-ligeti utca	
Bíró Márton utca 2-től végig	
Bíró Márton utca 61-től végig	
Gönczy Ferenc utca	
Hegyi út	
Holub József utca	
Honvéd utca	
Juhász Gyula utca	
Kazinczy Ferenc utca	
Kinizsi Pál utca 68-tól végig	
Kinizsi Pál utca 75-91-ig	
Kutilapi utca	
Lukahegyi út	
Margaréta utca	
Öreghegy	
Öreghegyi út	
Posta utca	
Radnóti Miklós utca	
Szegfű utca	
Szövetkezet utca	
Tulipán utca	
Wlassics Gyula utca	

6. sz. védőnői körzet	
Avasárok utca	
Avashegyi utca	
Baross Gábor utca	
Báthori István utca	
Besenyő utca	
Bethlen Gábor utca	
Bocskai István utca	
Cseresnyésszeri út	
Csilla dülő	
Csörge utca	
Esze Tamás utca	
Farkas Dávid utca	
Fenyő utca	
Gévahegyi út	

Kinizsi Pál utca 1-73-ig
Kinizsi Pál utca 2-66-ig
Kinizsi Pál utca 95-97 végig
Páterdombi utca
Toldi Miklós utca
Varga Gábor utca
Zalai Tóth János utca

7. sz. védőnői körzet
Alsójánkahegyi utca
Árpád utca
Bajcsy-Zsilinszky tér
Bánya utca
Bartók Béla utca
Bem József utca
Bokréta út
Borbély György köz
Botfa utca
Czobor Mátyás utca
Csalogány utca
Dobó Katalin utca
Fecske utca
Gesztenyési utca
Jánkahegy 1-5-ig
József Attila utca
Karácsony-hegyi út
Katona József utca
Kikelet utca
Kút utca
Liliom utca
Május 1. utca
Mátyás király utca
Móricz Zsigmond utca
Napkelet utca
Olajmunkás utca
Orsolya tér
Orsolya utca
Ördögös völgy
Perczel Mór utca
Rózsás utca
Szállítók útja
Szent László utca
Szőlőskert utca
Tomori Pál utca
Tóth Árpád utca
Tőzike utca
Várberki utca
Volán utca
Zárda utca
Zrínyi Miklós utca

8. sz. védőnői körzet
Ady Endre utca 22-től végig
Ady Endre utca 49-től A végig
Botfy Lajos utca
Csány László tér
Dísz tér
Göcseji út 2-12-ig
Göcseji út 5-43-ig
Hunyadi János utca
Kossuth Lajos utca 19-23-ig végig
Mártírok útja 47-től végig
Petőfi köz
Petőfi Sándor utca 1-29-ig
Petőfi Sándor utca 2-22-ig
Takarék köz
Táncsics Mihály utca
Tüttőssy Ferenc utca 7-től végig
Tüttőssy Ferenc utca 10-től végig
Vörösmarty Mihály utca

9. sz. védőnői körzet
Átalszegett utca 1-9-ig
Átalszegett utca 6-tól végig
Átalszegett utca 23-tól A végig
Balassi Bálint utca
Csendes utca
Erdész utca 1-től végig
Erdész utca 2-től 76-ig
Fejér György utca
Goldmark utca
Gorkij utca
Gyimesi utca
Köztársaság útja 1-75-ig
Köztársaság útja 2-től 50/E
Lehel utca
Liszt Ferenc utca
Mókus utca
Napsugár utca
Stromfeld Aurél utca
Vajda Lajos utca

10. sz. védőnői körzet
Átalszegett utca 11-23-ig
Babits Mihály utca
Erkel Ferenc utca
Fáy András utca
Hajnal utca
Hegyalja utca 2-40-ig

Hegyalja utca 3-tól 13/B
Hosszú-Jánka
Ifjúság útja
Jánkahegy 0-tól végig
Jánkahegy 7-től végig
Jánkahegy 000923/0036 végig hrsz.
Jászai Mari utca
Köztársaság útja 52-80-ig
Mészáros Lázár utca
Rövid-Jánka
Sas utca

11. sz. védőnői körzet

Azáleás utca
Bodza utca
Borostyán sor
Búslak puszta
Cinke utca
Csutor Imre utca
Építők útja
Gálafej major
Göcseji Pataki F. utca 1-21-ig
Göcseji Pataki F. utca 2-12-ig
Határjáró utca
Hegyalja utca 42-től végig
Jázmin utca
Köztársaság útja 82-től végig
Nemzetőr utca 1-17-ig
Nemzetőr utca 2-20-ig
Nemzetőr utca 32-34/A
Rozmaring utca
Szászország utca
Vakáros-hegyi út

12. sz. védőnői körzet

Alsóerdei út
Apáczai Csere János tér
Ciklámen utca
Erdész utca 78-84-ig
Göcseji Pataki F. utca 22-től végig
Göcseji Pataki F. utca 23-31-ig
Gyöngyvirág út
Gyümölcsös utca
Hegyalja utca 15-től végig
Izzó utca
Köztársaság útja 77-89-ig
Nemzetőr utca 19-19/C
Nemzetőr utca 22-30-ig
Pálóczi Horváth Ádám utca

13. sz. védőnői körzet

Becsalai hegy
Becsalai út
Belsőszeg utca
Budai völgy
Cserhegyi út
Dalos utca
Futrinka utca
Göcseji út 45.
Hóvirág utca
Király-horhos
Kökény utca
Landorhegyi út 14-34-ig
Landorhegyi út 19-31-ig
Meredek utca
Szívhegyi út 0-63-ig folyamatos
Szívhegyi út 378-tól végig
Szüret utca
Zalagyöngye utca

14. sz. védőnői körzet

Bazitai út
Csáfordi forduló
Csertán Sándor utca
Déryné utca
Egry József utca
Göcseji út 16-től végig
Göcseji út 49-63-ig
Kilátó utca
Kisbük dűlő
Kodály Zoltán utca
Lépcsősor utca
Magasbük utca
Puskás Tivadar utca
Toposháza utca
Úrhajós utca

15. sz. védőnői körzet

Bor út
Egerszeghegyi út
Folyondár utca
Gasparich Márk utca 11-33-ig
Hársas út
Kápolna hegy
Kápolna szer
Kápolna-hegyi út

Kis Csarít utca
Kispálhegyi út
Landorhegyi út 1-17/A
Lankás utca
Majori utca
Nagy Csarít utca
Pincesor utca
Platán sor 1 A 17/A-ig
Platán sor 10-16-ig
Szarkaláb utca
Szedenik út
Szélhordta út
Táncoslapi út
Vadrózsa utca
Vizslaparki út 23-38-004 folyamatos

16. sz. védőnői körzet	
Búzavirág utca	
Fagyöngy utca	
Gasparich Márk utca 26-tól végig	
Gasparich Márk utca 35-től végig	
Hegybíró utca	
Hegyközség utca	
Hegyoldal utca	
Kishegyi út	
Kispest utca	
Landorhegyi út 35-től végig	
Landorhegyi út 36-tól végig	
Madách Imre utca	
Nyár utca	
Öreg-szívhegyi utca	
Ősz utca	
Pais Dezső utca	
Rózsafa út	
Szívhegyi út 65-000081-ig folyamatos	
Szívhegyi út 004030-tól végig hrsz.	

17. sz. védőnői körzet	
Arany János utca	
Batthyány Lajos utca	
Deák Ferenc tér	
Galamb utca	
Gasparich Márk utca 2-14/B	
Gasparich Márk utca 3-9-ig	
Jókai Mór utca	
Kert utca	
Könyök utca	
Mérleg tér	
Mikes Kelemen utca	

Mindszenty József tér
Munkácsy Mihály utca
Október 6. tér
Piac tér
Pintér Máté utca
Platán sor 19-25-ig
Rákóczi Ferenc utca
Sütő utca
Szeglet utca
Vizslaparki út 1-5-ig 22-ig

18. sz. védőnői körzet	
Alkotmány utca	
Batsányi János utca	
Borbély György utca	
Budai Nagy Antal utca	
Csillagvölgy utca	
Dózsa György utca	
Esthajnal utca	
Gárdonyi Géza utca	
Gébárti út 82-től végig	
Ilosvai út	
Irinyi János utca	
Jákum Ferenc utca	
Jedlik Ányos utca	
Jégmadár utca	
Kabók Lajos utca	
Kertész utca	
Király utca	
Lőrinc barát utca	
Málnás utca	
Nefelejcs utca	
Neszele út	
Ola utca	
Perlaki utca	
Platán sor 18-tól végig	
Püspöki Grácián utca	
Szilágyi Erzsébet utca	
Vágóhid utca	
Várkör utca	
Vass Lajos utca	
Virág Benedek utca	

19. sz. védőnői körzet	
Akácfa sor	
Andráshida utca	
Apátfa utca	
Árnyas utca	
Béke utca	

Bekeháza
Csillagh tér
Falumúzeum utca
Gát utca
Gazdaság utca
Hatházi utca
Hock János utca 1-től végig
Iskola utca
Körmendi út
Kutasi utca
Liget utca
Malom utca
Móra Ferenc utca 1-9-ig
Móra Ferenc utca 2-től végig
Mura utca
Muskátli utca
Novák Mihály utca
Nyíres utca
Öveges József utca
Peteli-hegyi út
Rét utca
Rózsa utca
Szent István utca

20. sz. védőnői körzet
Berek utca
Cserfa utca
Csonttető utca
Dukai Takács Judit utca
Ebergényi út
Ebergényi utca
Égerfa utca
Erzsébethegyí út
Fenyvesalja utca
Gábor Áron utca
Gébárti út 1-71/00C
Gógán malom
Gógánhegy
Gógánhegyi út
Gógánvölgyi utca
Gyár utca
Harmat utca
Hársfa utca
Helikon utca
Hock János utca 2-től végig
Jegenyész utca
Karácsony Sándor utca
Kaszás utca
Kövecses utca
Lovász utca
Lőtéri utca
Móra Ferenc utca 11-től végig
Szendrei Júlia utca
Szentmártoni utca
Szőlőhegyi utca
Tavaszi utca
Teskándi út
Tölgyfa utca
Újhegyi út
Vadvirág utca
Virágszer utca
Vorhotai utca
Völgyi út
Zengő utca

Az iskolavédőnői körzetbe sorolt oktatási-nevelési intézmények

1. számú körzet

- Páterdombi Szakképző Iskola Báthory István Kereskedelmi, Vendéglátó, Idegenforgalmi Székhelyiskola

2. számú körzet

- Belvárosi Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Petőfi Sándor Székhelyiskola
- Kertvárosi Általános Iskola Eötvös József Székhelyiskola

3. számú körzet

- Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

4. számú körzet

- Belvárosi Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, Dózsa György Tagiskola,
- Béke ligeti Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény /9-12 évfolyam/
- Zrinyi Miklós Gimnázium /5-8 évfolyam/

5. számú körzet

- Kertvárosi Általános Iskola Liszt Ferenc Tagiskola
- Izsák Imre Általános Művelődési Központ

6. számú körzet

- Landorhegyi és Pais Dezső Általános Iskola, Sportiskola
- Kodolányi János Középiskola és Kollégium Zalaegerszegi Szakközépiskolai Tagintézménye

7. számú körzet

- Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép-és Szakiskola, Sportiskola Széchenyi István Tagiskola,
- Öveges József Általános Művelődési Központ

8. számú körzet

- Apáczai Csere János Általános Művelődési Központ,
- Zrinyi Miklós Gimnázium/ 9- 12 évfolyam/

9. számú körzet

- Kölcsey Ferenc Gimnázium,

10. számú körzet

- Első Magyar-Dán Termelő Iskola Alapítvány Szakiskola,
- School of Business Zalaegerszeg Üzleti Szakképző Iskola,
- Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép- és Szakiskola, Sportiskola Deák Ferenc Székhelyiskola

11. számú körzet

- Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépiskola és Szakiskola Munkácsy Mihály Tagiskola

12. számú körzet

- Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépiskola és Szakiskola Ganz Ábrahám Székhelyiskola

13. számú körzet

- Béke Ligeti Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Intézmény /1-8 évfolyam/
- Csány László Közgazdasági Szakközépiskola

14. számú körzet

- Páterdombi Szakképző Iskola Kinizsi Pál Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Tagiskola
- Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium

Területi védőnői körzetbe sorolt intézmények

Nyitott Ház Óvoda Általános Iskola Fejlesztő Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény

Az iskolaorvosi körzetbe sorolt oktatási-nevelési intézmények

1. számú körzet

- Belvárosi Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Petőfi Sándor Székhelyiskola
- Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium
- Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
- Béke ligeti Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény

2. számú körzet

- Páterdombi Szakképző Iskola,
- Első Magyar-Dán Termelő Iskola Alapítvány Szakiskola,
- Kodolányi János Középiskola és Kollégium Zalaegerszegi Szakközépiskolai Tagintézménye,
- Kölcsey Ferenc Gimnázium

3. számú körzet

- Csány László Közgazdasági Szakközépiskola,
- Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépiskola és Szakiskola

4. számú körzet

- Zrinyi Miklós Gimnázium
- Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép- és Szakiskola, Sportiskola
- Apáczai Csere János Általános Művelődési Központ.

5. számú körzet

- Öveges József Általános Művelődési Központ,
- Landorhegyi Integrált Óvoda Kodály Zoltán utcai Tagóvoda,
- Belvárosi II. sz. Integrált Óvoda Kosztolányi D. téri Tagóvoda
- Landorhegyi Integrált Óvoda Úrhajós utcai Székhelyóvoda
- Belvárosi I számú Integrált Óvoda Kis utcai Tagóvoda
- Izsák Imre Általános Művelődési Központ
- Landorhegyi Integrált Óvoda Bazitai csoport
- Szent Család Óvoda,
- Landorhegyi és Pais Dezső Általános Iskola, Sportiskola Landorhegyi Székhelyiskola
- Belvárosi I.sz Integrált Óvoda Ady utcai Székhelyóvoda,
- Belvárosi I.sz Integrált Óvoda Ságodi csoport
- Belvárosi II.sz Integrált Óvoda Petőfi Tagóvoda,
- Belvárosi II.sz Integrált Óvoda Szent László úti Tagóvoda,
- Kertvárosi Általános Iskola Liszt Ferenc Tagiskola,
- Belvárosi I. számú Integrált Óvoda Mikes utcai Tagóvoda,
- Landorhegyi Integrált Óvoda Landorhegyi úti Tagóvoda,
- Landorhegyi és Pais Dezső Általános Iskola, Sportiskola Pais Dezső Tagiskola.
- Kertvárosi Integrált Óvoda Napsugár úti Tagóvoda
- Kertvárosi Integrált Óvoda Csillagközi Székhelyóvoda,

- Nyitott Ház Óvoda Általános Iskola Fejlesztő Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény
- School of Business Üzleti Szakképző Iskola
- Belvárosi II. sz Integrált Óvoda Radnóti Székhelyóvoda.
- Kertvárosi Általános Iskola Eötvös József Székhelyiskola.
- Belvárosi Magyar Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Dózsa György Tagiskola

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
45/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának megállapításáról szóló
többször módosított 13/2008. (IV.25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében, a 16. § (1) bekezdésében biztosított feladat – és jogkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében, a 6. § (3) bekezdés a./ pontjában, a 7. § (3) bekezdés c.) pontjában és a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20) Korm. rendelet (továbbiakban: OTEK) előírásaira Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának megállapításáról szóló többször módosított 13/2008. (IV.25.) számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: ZÉSZ) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A ZÉSZ 8.§ (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(5) Lk-4 jelű övezet

a) Az övezet területén elhelyezhető építmények:

- lakóépület,
- a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó épület,
- egészségügyi épület,
- a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény.

b) Az övezet területének normatív előírásai:

Építési mód		zárt sorú
Megengedett legnagyobb beépítettség (saroktelek)	%	50 (75)*
Megengedett legkisebb és legnagyobb építménymagasság	m	6,0-9,0 (7,5)***
Kialakítható legkisebb telek területe	m ²	720
Beépíthető legkisebb telek területe	m ²	kialakult
Kialakítható legkisebb telekszélesség	m	20
Beépíthető legkisebb telekszélesség	m	kialakult
Kialakítható legkisebb zöldfelület mértéke (saroktelek)	%	20 (10**)
Terepszint alatti építmény és a beépítettség együttesen megengedett legnagyobb mértéke (saroktelek)	%	80 (100)

* A rendelet hatálya előtt kialakult saroktelek esetén a terület 75%-a, egyéb esetben saroktelek esetén 720 m² telekterületig 75%, 720 m² telekterület feletti telekrészre vetítve 50%.

**Többszintes növényállomány telepítése esetén az előírt legkisebb zöldfelület mértéke legfeljebb 10%-ig csökkenthető.

***A megengedett legnagyobb építménymagasság a 1170-1175, 1184/1, 1185 és 1186 hrsz-ú telkek területén.

2.§

A ZÉSZ 11.§ (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(5) Vt-4 jelű övezet

a) Az övezet területén elhelyezhető építmények:

- vendéglátó-, szálláshely szolgáltató épület,
- oktatási-, egészségügyi-, szociális épület,
- sportépítmény.

b) Az övezet területének normatív előírásai:

Építési mód		szabadon álló
Megengedett legnagyobb beépítettség	%	25
Megengedett legkisebb és legnagyobb építménymagasság	m	-7,5
Kialakítható legkisebb telek területe	m ²	övezet területe
Beépíthető legkisebb telek területe	m ²	övezet területe
Kialakítható legkisebb telekszélesség	m	szab. terv szerint
Beépíthető legkisebb telekszélesség	m	szab. terv szerint
Kialakítható legkisebb zöldfelület mértéke	%	40
Terepszint alatti építmény és a beépítettség együttesen megengedett legnagyobb mértéke	%	35

c) Az övezet területének egyedi előírásai:

- Új épület építése esetén az épület engedélyezési tervdokumentációjának részeként kertépítészeti és növénytelepítési terv készítése szükséges.

3.§

A ZÉSZ 13.§ (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(7) **Gksz-6 jelű övezet**

a) Az övezet területén elhelyezhető építmények:

- mindenfajta, nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenység épületei,
- igazgatási-, egyéb iroda épület,
- egészségügyi épület.

b) Az övezet területének normatív előírásai:

Építési mód		szabadon álló
Megengedett legnagyobb beépítettség	%	60
Megengedett legkisebb és legnagyobb építménymagasság	m	7,5
Kialakítható legkisebb telek területe	m ²	1500
Beépíthető legkisebb telek területe	m ²	kialakult
Kialakítható legkisebb telekszélesség	m	nem szabályozott
Beépíthető legkisebb telekszélesség	m	kialakult
Kialakítható legkisebb zöldfelület mértéke	%	20*
Terepszint alatti építmény és a beépítettség együttesen megengedett legnagyobb mértéke	%	70

* Meglévő beépítéshez igazodó telekalakítás során az előírt legkisebb zöldfelület mértéke a kialakult állapot.

c) Az övezet területének egyedi előírásai:

- Az előkert mértékét az út kezelőjével egyeztetve kell meghatározni, illeszkedve a környezet beépítéséhez.

4.§

A ZÉSZ 21.§ (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(6) Az **Eg** jelű gazdasági célú erdőövezetben elhelyezhető:

- 10 ha feletti területen az erdő rendeltetésének megfelelő, az erdőműveléshez, a vadgazdálkodáshoz szükséges épületek és építmények legfeljebb 300 m² beépítettséggel,
- kivételes esetben az erdőszeti hatóság engedélye alapján építési engedély köteles távközlési célú adótornyok és egyéb távközlési építmények.

5.§

A ZÉSZ 22.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) Mk-1 jelű övezet

a) Az övezet területén elhelyezhető építmények:

- tárolás és pihenés célját szolgáló egy gazdasági épület,
- terepszint alatti építmény (pince),
- földiasátor, üvegház,
- 3000 m²-nél nagyobb telek esetén **legfeljebb két lakást tartalmazó egy lakóépület**,
- **3000 m²-nél nagyobb telek esetén vendéglátó és szálláshely szolgáltató épület**,
- állattartó építmény.

b) Az övezet területének normatív előírásai:

Építési mód		oldalhatáron álló
Megengedett legnagyobb beépítettség	%	- 720-1500 m ² telekterület esetén – 5% - 1500-3000 m ² telekterület esetén – 1500 m ² -re vetítetten 5 % + 1500 m ² feletti telekterületre vetítetten 3 % - 3000 m ² telekterület felett – 1500 m ² -re vetítetten 5 % + 1500-3000 m ² telekterületre vetítetten 3 % + 3000 m ² feletti telekterületre vetítetten 2%
Megengedett legkisebb és legnagyobb építménymagasság	m	- tárolás és pihenés célját szolgáló épület esetén 4,0 m - lakó-, vendéglátó- és szálláshely szolgáltató épület esetén 5,0 m - mezőgazdasági üzemi épület esetén 7,5 m
Kialakítható legkisebb telek területe	m ²	1100
Beépíthető legkisebb telek területe	m ²	720
Kialakítható legkisebb telekszélesség	m	12,0
Beépíthető legkisebb telekszélesség	m	- 9,0 - lakó-, vendéglátó-, szálláshely szolgáltató , valamint mezőgazdasági üzemi épület elhelyezése esetén 16,0
Terepszint alatti építmény és a beépítettség együttesen megengedett legnagyobb mértéke	%	A megengedett legnagyobb beépítettség kétszerese.

6.§

(1) A ZÉSZ 23.§ (2) bekezdésének a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) Má-1 jelű övezet

a) Az övezet területén elhelyezhető építmények:

- a növénytermesztés, az állattenyésztés és a halászat, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és - tárolás építményei.
- 6 m-t meghaladó méretű áramfejlesztő szélkerék amennyiben az tájvédelmi és tájképvédelmi szempontból a szakmai kívánalmaknak megfelel. A szélkerék telepítésének feltétele, hogy a lakóterülettől és a kertes mezőgazdasági területtől legalább 300 m távolságban helyezkedjen el,
- **építési engedély köteles távközlési célú adótoronyok és egyéb távközlési építmények.**

(2) A ZÉSZ 23.§ (3) bekezdésének a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(3) Má-2 jelű övezet

a) Az övezet területén elhelyezhető építmények:

- A földterület művelésével összefüggésben a növénytermesztés, állattenyésztés és halászat tároló építményei,
- **védett természeti területek – Natura 2000, ökológiai hálózat, helyi jelentőségű természetvédelmi területek – kivételével építési engedély köteles távközlési célú adótoronyok és egyéb távközlési építmények.**

(3) A ZÉSZ 23.§ (4) bekezdésének a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(4) **Má-3 jelű övezet**

a) *Az övezet területén elhelyezhető építmények:*

- üzemi mezőgazdasági építmény,
- **építési engedély köteles távközlési célú adótornyok és egyéb távközlési építmények**

(4) **A ZÉSZ 23.§ (5) bekezdésének a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

(5) **Má-4 jelű övezet**

a) *Az övezet területén elhelyezhető építmények:*

- a növénytermesztés, az állattenyésztés és a halászat, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és - tárolás építményei.
- lakóépület
- 6 m-t meghaladó méretű áramfejlesztő szélkerék amennyiben az tájvédelmi és tájképvédelmi szempontból a szakmai kívánalmaknak megfelel. A szélkerék telepítésének feltétele, hogy a lakóterülettől és a kertés mezőgazdasági területtől legalább 300 m távolságban helyezkedjen el,
- **építési engedély köteles távközlési célú adótornyok és egyéb távközlési építmények.**

7.§

A ZÉSZ 39.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) Az építési engedély köteles távközlési célú adótornyok (a 6,0 m-t meghaladó méretű műtárgynak minősülő antennatartó szerkezetek) az **Má-1, Má-3, Má-4** jelű mezőgazdasági területen, **a védett természeti területek – Natura 2000, ökológiai hálózat, helyi jelentőségű természetvédelmi területek – kivételével az Má-2 jelű mezőgazdasági területen és** kivételes esetben az erdészeti hatóság engedélye alapján a Eg jelű gazdasági erdőövezetben létesíthetők. Más övezetekben a meglévő építmények felhasználásával alakíthatók ki, helyezhetők el építési engedély köteles távközlési építmények úgy, hogy azok műemléki, városképi vagy tájvédelmi szempontból a szakmai kívánalmaknak megfelelőjenek, a kialakult állapotot meghatározóan ne változtassák meg.

Az építésügyi hatósági engedélyhez kötött elektronikus hírközlési építményeket az Építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti – műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 1. számú melléklet 7. pontja tartalmazza.

Záró rendelkezések

8. §

(1) Jelen rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni. A jelen rendelet előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, ha az a kérelem kedvezőbb elbírálását teszi lehetővé.

(2) Jelen rendelet a szabályozási tervvel együtt érvényes.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
46/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló többször módosított
51/2006. (XI.24.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a temetőkről és a temetkezésről szóló, többször módosított 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: törvény) 6. § (4) bekezdésében, a 41. § (3) bekezdésében, 42. §-ában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 01.) Korm. rend. (továbbiakban: Kormányrendelet) rendelkezéseire is – a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 51/2007. (XI.30.) sz. önkormányzati rendeletével módosított 51/2006. (XI. 24.) sz. önkormányzati rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

A R. 2. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 2. sz. melléklete lép.

3. §

Jelen rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

**Temetői létesítmények igénybevétele, temetőfenntartási hozzájárulás
és egyéb üzemeltetői díjak**
(a díjtételek az Áfa-t nem tartalmazzák)

Megnevezés	2010. évi díj
1. A temetkezési szolgáltatók által fizetendő létesítmény igénybevételi díj (temetkezési szolgáltató által fizetendő díj a temetőben lévő közművek (víz, villany) út, a ravatalozó használatáért, valamint a hulladékszállításért, deponálásért összesen)	16 000
2. Sírköves vállalkozó által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás a temetőben lévő közművek és terület használatáért	
Köztemetőnként (Ft/sírhely/felépítmény)	
- a Göcseji úti köztemetőben	3 000
- az Új köztemetőben	1 500
- az Andrásidai köztemetőben	1 000
- a Peremterületi köztemetőkben	1 000
3. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások díjai	
3.1. Sírhelynyitási díjai (rátemetés)	
3.1.1. Felépítmény nélküli sír esetén	
- nem mélyített sír	14 000
- mélyített sír	18 000
- gyermeksírr	5 000
- urnasír	9 000
3.1.2. Felépítménnyel rendelkező sír esetén	
- nem mélyített sír	20 000
- mélyített sír	25 000
- gyermeksírr	7 000
- urnasír	11 000
3.1.3. Kripta esetén	
- kripta nyitása	15 000
3.1.4. Kripta takarítása, fertőtlenítése, maradványok összeszedése	25 000
3.2. Visszahantolás díjai	
- temetéssel összefüggő hantolás	4 000
- temetésen kívüli egyes sírr	4 000
- temetésen kívüli kettes sírr	5 000
- temetésen kívüli gyermek sírr	1 500
3.3. A halott hűtő bérleti díja (Ft/nap)	5 000

3.4. A temetőben az erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállítás	
- Kézi kocsi	7 000
- Gépjármű	9 500
- Pompa kocsi	15 600
- Lovas pompa kocsi	280 500
4. Göcsej temetőbentöbblet föld elszállítása és elhelyezése, felépítményes sír esetén	8 000
5. Sírásás díja	
- nem mélyített sír	14 000
- mélyített sír	18 000
- gyermeksírr	5 000
- urnasír	8 000
6. Sír felhantolásának díja	
- temetéssel összefüggő hantolás	4 000
- temetésen kívüli egyes sír	4 000
- temetésen kívüli kettes sír	5 000
- temetésen kívüli gyermek sír	1 500

6. Újraaváltott kriptá (60 évre):	
- a Gőcseji úti köztemetőben	55 000
- az Új köztemetőben	40 000
- az Andrásidai köztemetőben	22 000
- a Peremterületi köztemetőkbén	18 000
7. Urnakriptá (25 évre):	
- a Gőcseji úti köztemetőben kiemelt	50 000
- a Gőcseji úti köztemetőben reprezentatív urnakriptá	100 000
- az Új köztemetőben	20 000
- az Andrásidai köztemetőben	12 000
- a Peremterületi köztemetőkbén	11 000
8. Újraaváltott urnakriptá (25 évre)::	
- a Gőcseji úti köztemetőben	15 000
- a Gőcseji úti köztemetőben reprezentatív urnakriptá	30 000
- az Új köztemetőben	10 000
- az Andrásidai köztemetőben	4 000
- a Peremterületi köztemetőkbén	3 000
9. Urnasír (10 évre):	
- az Új köztemetőben	10 000
- az Andrásidai köztemetőben	4 000
- a peremterületi köztemetőkbén	4 000
10. Újraaváltott urnasír (10 évre):	
- a Gőcseji úti köztemetőben	5 500
- az új köztemetőben	4 500
- az Andrásidai köztemetőben	2 500
- a Peremterületi köztemetőkbén	2 500
11. Hagyományos urnafülke (10 évre):	
- a Gőcseji úti köztemetőben	25 000
- az Új köztemetőben	18 000
12. Újraaváltott hagyományos urnafülke (10 évre)	
- a Gőcseji úti köztemetőben	8 000
- az Új köztemetőben	5 200
13. Extra kivitelű urnafülke (PLAS, 10 évre):	
- a Gőcseji úti köztemetőben	95 000
- az Új köztemetőben	70 000
- az Andrásidai köztemetőben	60 000
- a Peremterületi köztemetőkbén	55 000

14. Újraaváltott extra kivitelű urnafülke (PLAS,	
10 évre):	
- a Göcseji úti köztemetőbe	40 000
- az Új köztemetőben	18 000
- az Andrásidai köztemetőben	16 000
- a Peremterületi köztemetőben	16 000
<i>15. a sírhelyre történő rátemetés esetén a megváltási időből a rátemetésig eltelt időszakra vonatkozó díjat kell fizetni, ugyanakkor viszont a használati idő a temetés időpontjától újrakezdődik.</i>	

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
47/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a helyi tömegközlekedés igénybevételének szabályairól szóló többször módosított
36/2003. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésére figyelemmel, a tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. 7. § (1) bekezdésében és 11. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi tömegközlekedés igénybevételének szabályairól szóló, többször módosított 36/2003. (XI. 28.) sz. önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendelet 5. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Díjak

(1) Vonaljegy ára:	
- elővételben	210,- Ft
- autóbuszon	290,- Ft
(2) Bérletjegyek ára:	
- összvonalas havi	5.400,- Ft
- összvonalas félhavi	2.700,- Ft
- kombinált havi	5.970,- Ft
- tanuló kombinált havi	1.950,- Ft
- nyugdíjas kombinált havi	1.950,- Ft
- arckép nélküli összvonalas havi	12.000,- Ft

2. §

E rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba.

***Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző***

***Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester***

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
48/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló
többször módosított 38/1997. (XI.06.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1995. évi XLII. tv. 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló többször módosított 38/1997. (XI. 6.) sz. önkormányzati rendeletet (továbbiakban: alaprendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az alaprendelet melléklete helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Jelen rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

***Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző***

***Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester***

MELLÉKLET

A rendelet 2. §-ában meghatározott közszolgáltatási díjak mértéke

	Nettó	Bruttó
A. Gravitációs égéstermék elvezetése		
1./Használatban lévő lakóépületi kémények műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése, tisztítása		
a) Egyedi kémény		
- szilárd és olajtüzelésű	1.184	1.480 Ft/db/év
- gáztüzelésű	732	915 Ft/db/év
b.) Gyűjtő kémény		
- szilárd és olajtüzelésű	1.184	1.480 Ft/ráköt.szint/év
- gáztüzelésű	732	915 Ft/ráköt.szint/év
c) Füstgáz-levegő kémény		
- gáztüzelésű	732	915 Ft/ráköt.szint/év
d.) Központi kémény(64x64 cm-nél kisebb, fűtési célú)		
- szilárd és olajtüzelésű	1.336	1.670 Ft/fm/év
- gáztüzelésű	713	891 Ft/fm/év
e.) Üzemi kémény (64x64 cm-nél kisebb, techn.célú)		
- szilárd és olajtüzelésű	2.264	2.830 Ft/fm/év
- gáztüzelésű	713	891 Ft/fm/év
f.) Gyári jellegű kémény (64x64 cm-él nagyobb)	1.304	1.630 Ft/fm/év
2./ Lakóépületi tartalékkémények műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése és szükség szerinti tisztítás		
	444	555 Ft/db/év
3./ Használatban lévő üdülőépületi kémények műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése, tisztítása		
a) Egyedi kémény		
- szilárd és olajtüzelésű	2.920	3.650 Ft/db/4 év
- gáztüzelésű	1.144	1.430 Ft/db/év
b) Gyűjtő kémény		
- szilárd és olajtüzelésű	2.920	3.650 Ft/ráköt.szint/4év
- gáztüzelésű	1.144	1.430 Ft/ráköt.szint/év
c) Füstgáz-levegő kémény gáztüzelésű		
- gáztüzelésű	1.144	1.430 Ft/ráköt.szint/év
4./ Üdülőépületi tartalékkémények műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése és szükség szerinti tisztítása		
	972	1.215 Ft/db/év
5./ Égéstermék maradéktalan eltávolításának ellenőrzése (csak gáztüzelés esetén, az 1-es és 3-as pont tételeihez hozzáadódik)		
- egyedi	500	625 Ft/db/év
- gyűjtő, füstgáz-levegő	500	625 Ft/ráköt.szint/év
- központi, üzemi	435	544 Ft/fm/év
B. Mesterséges égéstermék –elvezetés		
1./Használatban lévő lakó-középületi égéstermék –elvezető berendezések műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése, tisztítása		
a) Egyedi égéstermék-elvezető berendezés		
- gáztüzelésű	4.000	5.000 Ft/db/év
b.) Központi égéstermék-elvezető berendezés		
- gáztüzelésű	4.800	6.000 Ft/db/év
C. Kémények használatával összefüggő ellenőrzések		
a) Kivitelezés közben (eltakarás előtt) nyilatkozattal		

- egyedi	2.480	3.100 Ft/db
- gyűjtő	4.960	6.200 Ft/db
- füstgáz levegő	12.848	16.060 Ft/db
- központi, üzemi, gyári jellegű	12.848	16.060 Ft/db
b) Kivitelezés befejeztével, kész kémény esetén		
- egyedi	2.888	3.610Ft/db
- gyűjtő	5.776	7.220 Ft/db
- füstgáz-levegő	5.776	7.220 Ft/db
- központi, üzemi, gyári jellegű	14.944	18.680 Ft/db
D. Kémények használatával összefüggő szakvélemények és kiszállási költség		
a) Gravitációs égéstermék-elvezetés		
- egyedi	10.032	12.540 Ft/db
- gyűjtő	10.032	12.540 Ft/db
- füstgáz levegő	10.032	12.540 Ft/db
- központi, üzemi, gyári jellegű	10.032	12.540 Ft/db
b) Mesterséges égéstermék-elvezetés		
Füstgáz-levegő kémények égési levegő ellátásának és esetleges égéstermék átszivárgásának műszeres ellenőrzése	2.440	3.050 Ft/szint

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
49/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a hulladékkezelési helyi közszolgáltatás díjairól szóló többször módosított
48/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (a továbbiakban Hgt.) 21. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően a hulladékkezelési helyi közszolgáltatás díjairól szóló többször módosított 48/2004. (XII.03.) sz. önkormányzati rendeletét (továbbiakban: rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

I. §

(1) A rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„ (1) Az az ingatlantulajdonos, aki a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet alapján a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételére köteles, az abban meghatározott szabályok szerinti edényméretet, és ürítési gyakoriságot figyelembe véve az alábbi díjat köteles megfizetni:

Edény (liter)	szállítás	elhelyezés (ártalmatlanítás)	szelektív gyűjtés	együttes
				Ft/ürítés
50	106	70	59	235
80	138	91	77	306
110-120	167	109	93	369
240	336	220	187	743
770	1.375	898	769	3.042
1100	1.977	1.292	1.105	4.374
4200	5.931	3.877	3.316	13.124

A fenti összegek általános forgalmi adó (ÁFA) nélkül értendők, a hulladékkezelés díjára felszámításra kerül a mindenkori ÁFA.

(2) Peremterületeken és a belvárosi családi házaknál lakásonként, ahol az egy háztartásban lakók száma nem haladja meg a két főt legalább 50 l-es, három fő esetén legalább 80 l-es, négy vagy azt meghaladó létszám esetén legalább 110-120 l-es űrméretű edényzetnek megfelelő díjat kell fizetni. Az ingatlantulajdonos az 50 literes és a 80 literes edényzetre vonatkozó közszolgáltatási szerződés hatálya alatt az ingatlan tekintetében újabb edény használatára vonatkozóan a Közszolgáltatóval megállapodást nem köthet.”

2. §

A rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A gazdálkodó szervezetek szilárd hulladék szállításának és ártalmatlanításának díja

Az a gazdálkodó szervezet, amely a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet alapján a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételére köteles, az abban meghatározott szabályok szerinti edényméretet, és ürítési gyakoriságot figyelembe véve az alábbi díjat köteles megfizetni:

Edény (liter)	szállítás	elhelyezés (ártalmatlanítás)	Együttes (Ft)
			Ft/ürítés
110-120	298	214	512
240	580	466	1.046
770	1.966	1.494	3.460
1100	2.783	2.133	4.916
4200	8.119	8.145	16.264

A fenti összegek általános forgalmi adó (ÁFA) nélkül értendők, a hulladékkezelés díjára felszámításra kerül a mindenkori ÁFA.”

3. §

A rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A hulladékgyűjtő zsák díja természetes személyek részére: 354,-Ft + Áfa, gazdálkodó szervezetek részére: 512,-Ft + Áfa.

4. §

A rendelet 4. § (4) bekezdése hatályát veszti.

5. §

A rendelet 5. §-a hatályát veszti.

6. §

Jelen rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
50/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról
szóló többször módosított
45/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (a továbbiakban Hgt.) 23. §-ban kapott felhatalmazás alapján a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló többször módosított 45/2004. (XII.03.) sz. önkormányzati rendeletét (továbbiakban rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A szerződésben meg kell jelölni:

- a) a szerződő fél nevét, születési helyét, és idejét, anyja nevét, lakcímét, a közszolgáltatás igénybevételének jogcímét (ingatlantulajdonos, ingatlanbérelő, ingatlanhasználó), a bankszámlaszámmal rendelkező társasházak esetén a bankszámlaszámot,
- b) a közszolgáltatással érintett ingatlan címét, vagy annak hiányában a helyrajzi számát,
- c) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
- d) a teljesítés helyét és módját,
- e) az ürítési gyakoriságot és az ürítés idejét napok szerint,
- f) a gyűjtőedények térfogatát és darabszámát, használatának jogcímét és módját,
- g) a szerződéskötés időpontjában hatályos közszolgáltatási díjat,
- h) a közszolgáltatási díj megfizetésének módját,
- i) a szerződés módosításának feltételeit,
- j) az irányadó jogszabályok meghatározását
- k) szerződés megszűnésének eseteit
- l) a 110-120 literesnél kisebb űrtartalmú edény alkalmazása esetén a jogosultság elvesztésének következményeit.”

2. §

A rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a közszolgáltató az ingatlan tulajdonost írásban köteles értesíteni, vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni. Az ingatlantulajdonos köteles az értesítés és felajánlás alapján a közszolgáltatási szerződést aláírni, kivéve, ha a jelen rendeletben szabályozott hulladékgazdálkodási köztelezettségének a rendelet 11. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti igazolt módon tesz eleget. A közszolgáltatási szerződés aláírásának jogszerűtlen megtagadása esetén is köteles az ingatlantulajdonos a kötelező közszolgáltatás igénybevételére, és 1 db 110-120 literes gyűjtőedényt és szállítási gyakoriságot is figyelembe vevő közszolgáltatási díj megfizetésére. Amennyiben a közszolgáltatási szerződés aláírását jogszerűtlenül megtagadó ingatlantulajdonos ingatlanán a 110-120 literes edényméretet meghaladó mennyiségű hulladék keletkezik, a közszolgáltató

jogosult a tényleges mennyiségnek megfelelő közszolgáltatási díjról számlát kibocsátani az ingatlantulajdonos felé. Az 50 literes és 80 literes gyűjtőedényre vonatkozó közszolgáltatási díj alkalmazásának feltétele a közszolgáltatási szerződés megkötése, melynek jogosultságát a közszolgáltató a személyi adat- és lakcímnnyilvántartás vagy az Okmányiroda által kiállított, 8 napnál nem régebbi igazolás alapján állapítja meg.”

3. §

A rendelet 19. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) A kötelező közszolgáltatás a közszolgáltató által meghatározott, a közszolgáltató a szállítóeszközhöz rendszeresített típusú gyűjtőedényből történik, akár az a Közszolgáltató, akár az ingatlantulajdonos tulajdonát képezi. A gyűjtőedények mérete a következő

- 50 literes (DIN) műanyag
- 80 literes (DIN) műanyag
- 110 literes (DIN) műanyag vagy horganyzott alumínium
- 120 literes (DIN) műanyag, kerek
- 240 literes (DIN) műanyag, kerek
- 770 literes
- 1100 literes
- 4,2 m³-es.”
-

4. §

A rendelet 27. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) A gyűjtőedényben elhelyezhető települési szilárd hulladék súlya:

- a) 50 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 10 kg,
- b) 80 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 18 kg
- c) 110-120 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 25 kg,
- d) 240 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 50 kg,
- e) 770 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 175 kg,
- f) 1100 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 250 kg,
- g) 4200 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 500 kg lehet.”

5. §

A rendelet 45. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Az e rendeletben meghatározott szabálysértések tetten ért elkövetőjével szemben háromezer forinttól húszezer forintig terjedő helyszíni bírság szabható ki. „

6. §

Jelen rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
51/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete a fizető parkolók működéséről
és igénybevételek rendjéről szóló többször módosított
19/1997. (V.22.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1988. évi I. tv. 15. §-ának (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló többször módosított 19/1997. (V. 22.) sz. önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A rendelet 13. § (2) bekezdése hatályát veszti.

2. §

A rendelet II. sz. melléklete 2) pontja helyébe a jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

3. §

A rendelet II. sz. melléklete 4/a.) 4/b.) 4/c.) 5/a.) 5/b.) pontjainak helyébe a jelen rendelet 2. sz. mellékletének azonos jelölésű pontjai lépnek.

4. §

(1) A rendelet I. sz. mellékletének 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

- 13. Kossuth u. 34. sz. mögötti, 58-64. sz. mögötti, valamint Csány L. tér 2-4. sz. mögötti parkolók.
- 15. Zrínyi Miklós utcának a Csány L. tér és a Tomori P. u. közötti szakasza.

(2) A rendelet I. sz. mellékletének 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

- 53. Zrínyi miklós utcának a Tomori P. u. és a Bajcsy-Zsilinszky tér közötti szakasza.
- 60. Mátyás király utca (Olajmunkás és Május 1. utca között), valamint Olajmunkás u. 1/A. melletti parkoló.

5. §

A rendelet III. sz. mellékletében szereplő, „A fizető parkolási övezetben korlátozott területre érvényes kedvezményes használatra jogosító lakásingatlanok címjegyzéke” az alábbiakkal egészül ki:

Csány László tér 2-4., Hunyadi János u. 2., Olajmunkás u. 1/A.

6. §

E rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

2) Alapdíjak óránként:

A parkolási díjak szempontjából a fizetőparkoló rendszer területe három díjővezetre oszlik:

díjővezet	A) díjosztály		B) díjosztály	
	óradíjak	minimális díj	óradíjak	minimális díj
kiemelt övezet	260 Ft/óra	65 Ft	A) díjosztály X az elfoglalt helyek száma	
az I. díjővezetben	240 Ft/óra	60 Ft		
a II. díjővezetben	100 Ft/óra	50 Ft		

4/a.) Havi bérletárak:

díjővezet	
kiemelt övezet	7800
az I. díjővezetben	5800
a II. díjővezetben	2900

4/b.) Heti bérletárak:

díjővezet	
kiemelt övezet	2350
az I. díjővezetben	1760
a II. díjővezetben	890

4/c.) A rendszám nélküli bérletek árai:

díjővezet	
kiemelt övezet	11800
az I. díjővezetben	8770
a II. díjővezetben	4390

5/a.) A kizárólagos használati jogok éves díjai:

díjővezet	
kiemelt övezetben	146100
az I. – II. díjővezetben	119550

5/b.) A kizárólagos használati jogok havi díjai:

díjővezet	
kiemelt övezetben	12200
az I. – II. díjővezetben	10000

52/2009. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete
a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és
szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló
47/2008. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében és 11. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. §-ában, 7. § (3), (4) bekezdésében, a 13. §-ában, valamint a 16. §-ában, továbbá a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995. (IV.5.) Korm. rendeletben és a vizek és a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII.6.) Korm. rendeletben foglaltakra Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló 47/2008. (XI.28.) számú önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 6. § (1) és (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

6. § (1) A hálózaton a szolgáltató ellenőrzést végezhet. Szabálytalan közműhasználat megállapítása esetén a szolgáltató felszólítja a fogyasztót a szabálytalanság megszüntetésére, amelynek a fogyasztó köteles haladéktalanul eleget tenni. Fogyasztó a szabálytalanul vételezett ivóvíz, illetve a szabálytalanul elvezetett szennyvíz ivóvíz- és csatornadíját a mindenkor hatályos díj ötszörösének megfelelő összegben a szabálytalan közműhasználat kezdetétől a szabálytalanság megszüntetéséig terjedő időszakra köteles megfizetni a szolgáltató számlája ellenében. A rendszerben okozott kárt a szolgáltató jogosult külön érvényesíteni.

Szabálytalan közműhasználatnak minősül, ha a fogyasztó

- ivóvízbekötést (csatlakozást) létesít a szolgáltató hozzájárulása nélkül; továbbá ivóvíz- vételez a vízmérő megkerülésével vagy kiiktatásával, továbbá a mérés befolyásolásával. A mérés befolyásolását valószínűsíti, ha a vízmérőn az illetéktelen beavatkozás, leszerelés megakadályozása céljából felszerelt zár (plomba) sérült;
- az ivóvízközmű hálózatba kapcsolt házi ivóvízhálózatot helyi (egyedi) vízbeszerzéshez kapcsolt vezetékkel (hálózattal) összeköti;
- szennyvízbekötést létesít a szolgáltató hozzájárulása nélkül, vagy az ingatlanon keletkező szennyvizet más módon a szennyvízelvezető közműbe vezeti;
- a házi vízellátó rendszerből, vagy a szolgáltató hozzájárulásával felszerelt locsolási célú vízmérőn át vételezett vízből keletkezett szennyvizet a szolgáltató hozzájárulása nélkül a szennyvízelvezető közműbe juttatja;
- csapadékvizet a szennyvízelvezető rendszerbe vezet;
- a szennyvízelvezető rendszerbe a hatályos jogszabály által meg nem engedett minőségű szennyvizet vezet be.

(3) Amennyiben a fogyasztó a szabálytalan közműhasználat kezdetét hitelt érdemlően nem bizonyítja, a szabálytalan használatot a közmű kiépítése és a rácsatlakozási lehetőség megnyíltának időpontjától, de legfeljebb a PTK szerinti elévülési idő tartamára visszamenőleg kell megállapítani.

2. §

A Rendelet 8. § (6) bekezdés e) pontja, valamint a (7) és (8) bekezdések helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

(6) Nem vehető figyelembe vízhasználatból keletkező szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvízként, ezért nem képezi számlázás alapját:

e.) annak a vízmennyiségnek a 10%-a, amelyet családi-házassági ingatlanon, vagy lakásonként legalább 100 m² zöldterületi tulajdonnal rendelkező társasházban április 1-je és szeptember 30-a között fogyasztanak (locsolási kedvezmény), a kedvezményt a Szolgáltató évente egyszer az elszámoló számlában érvényesíti.

(7) Locsolási célú elkülönített vízmérő megléte esetén locsolási kedvezményre a fogyasztó nem jogosult.

(8) Aki az ingatlanon keletkezett szennyvizet a szennyvízelvezető műbe mérés nélkül vezeti, és a vizet nem vagy nem csak közműves vízellátáshoz csatlakoztatva, hanem saját vízműből vagy más vezetékes megoldással szerzi be, a beszerzett valamennyi mennyiség mérésére köteles hitelesített vízmérőt működtetni és a mért mennyiségekről a szolgáltatót tájékoztatni. A szolgáltató jogosult a mért mennyiséget ellenőrizni.

3. §

A rendelet melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

4. §

Jelen rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

M E L L É K L E T

A rendelet 5.§ -ában meghatározott ivóvíz- és csatornadíj mértéke:

Megnevezés	Ft/m ³
Lakossági fogyasztás díjai	
Lakossági fogyasztás fogyasztásfüggő ivóvízdíja	240+ÁFA
Lakossági fogyasztás fogyasztásfüggő csatornadíja VTD-vel	368+ÁFA
Lakossági fogyasztás fogyasztásfüggő csatornadíja VTD nélkül	358+ÁFA
Egyéb fogyasztás díjai	
Egyéb fogyasztás fogyasztásfüggő ivóvízdíja	424+ÁFA
Egyéb fogyasztás fogyasztásfüggő csatornadíja VTD-vel	604+ÁFA
Egyéb fogyasztás fogyasztásfüggő csatornadíja VTD nélkül	594+ÁFA
Nagyfogyasztás díjai évi 220.000 m³-ig	
Fogyasztásfüggő ivóvízdíj	401+ÁFA
Fogyasztásfüggő csatornadíj VTD-vel	578+ÁFA
Fogyasztásfüggő csatornadíj VTD-nélkül	568+ÁFA
Nagyfogyasztás díjai évi 220.000 m³ felett	
Fogyasztásfüggő ivóvízdíj	182+ÁFA
Fogyasztásfüggő csatornadíj VTD-vel	295+ÁFA
Fogyasztásfüggő csatornadíj VTD-nélkül	285+ÁFA

A CSATORNASZOLGÁLTATÁST IGÉNYBEVEVŐKRE ÁTHÁRÍTOTT VÍZTERHELÉSI DÍJ (VTD):

10 FT/M³+ÁFA

A vízmérő átmérőjétől függő víz- és csatornaalapidíj díj mértéke egységesen:

Mérő (d)	Alapidíj mértéke (Ft/hó)
13	614 + ÁFA
20	1 845 + ÁFA
25	3 686 + ÁFA
30	6 032 + ÁFA
40	12 068 + ÁFA
50	24 133 + ÁFA
80	58 992 + ÁFA
100	73 742 + ÁFA
150	86 030 + ÁFA
200	92 175 + ÁFA

Tűzoltási célú vízfelhasználás vízmérőjének az alapidíja a vízmérő átmérőjétől függetlenül egységesen 18.312,-Ft/db/hó+ÁFA.

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVK 237/2009. sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a lejárt határidejű 7/2004/1., 304/2004/4., 309/2004/2., 9/2006/2., 130/2007., 325/2008., 39/2009/II., 157/2009/6/7/8/9/10., 174/2009/1/2/3., 220/2009., 222/2009., 223/2009., 226/2009., 228/2009/1/2., 229/2009/1/2/3/4., 231/2009/1., 236/2009. számú közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **213/2008. számú határozat 1. pontjának végrehajtási határidejét 2009. december 15-re módosítja.**
- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **17/2009. számú határozat 4., 5. pontjának végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.**
- 4.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **30/2009. számú határozat végrehajtási határidejét 2010. május 30-ra módosítja.**

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának megállapításáról szóló többször módosított 13/2008. (IV.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVK 238/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének módosítását az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A 2010. évi víz- és csatornadíjak megállapítása, a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása, valamint a 2010. évi rekonstrukciós felújítási terv jóváhagyása

ZMJVK 239/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelési szerződés 5.2. pontjának értelmében az önkormányzat víziközmű vagyonára vonatkozó 2010. évi rekonstrukciós-felújítási tervet az alábbiak szerint elfogadja:

	Mű	Megnevezés	Nettó Összeg (Ft)	Bruttó Összeg (Ft)
1.		2009-ban finanszírozott áthúzódó munkák (lehet +/- összeg)	0	0
2.	szennyvíz	Eseményvezérelt felújítások	5 000 000	6 250 000

3.	szennyvíz	Szivattyú, keverő felújítások	8 000 000	10 000 000
4.	szennyvíz	Csatorna rekonstrukciók	10 000 000	12 500 000
5.	szennyvíz	Elektromos felújítások	2 000 000	2 500 000
6.	szennyvíz	Fedlap és akna felújítások	3 000 000	3 750 000
7.	szennyvíz	Fúvó felújítás	2 000 000	2 500 000
8.	ivóvíz	Eseményvezérelt felújítások	36 500 000	45 625 000
9.	ivóvíz	Rekonstrukciós tervezések	3 000 000	3 750 000
10.	ivóvíz	Kútfelújítás 2 db	10 000 000	12 500 000
11.	ivóvíz	Tűzcsap felújítások	5 000 000	6 250 000
12.	ivóvíz	Útépítésekhez kapcsolódó rekonstrukciók (ZMJV PH műszaki osztályával egyeztetve)	18 000 000	22 500 000
13.	ivóvíz	Zalaegerszeg, Gasparich u. Landorhegyi u.- Szívhegyi u. közötti NA100 gerincvezeték vezetékek kiváltása és tolózárnakna rekonstrukció	10 000 000	12 500 000
14.	ivóvíz	Zalaegerszeg, Hóvirág u. NA100 AC gerincvezeték kiváltása	3 000 000	3 750 000
15.	ivóvíz	Zalaegerszeg Malom u. felhagyott vasúti pályatest alatti átvezetés- új építésű D110 KPE vezeték közötti szakasz felújítása (kb 50fm)	5 000 000	6 250 000
16.	ivóvíz	Zalaegerszeg, Öveges u. 44. magánterületen lévő tolózárnás csomópont kihelyezése magánterületre	3 000 000	3 750 000
17.	ivóvíz	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. NA250 AC vezeték rekonstrukciója a színházzal szemben 60 fm + színház bekötés kiváltása	7 500 000	9 375 000
18.	ivóvíz	Zalaegerszeg Petőfi u. Kossuth u.- Ady u. NA80 AC vezeték kiváltása 150 fm	15 000 000	18 750 000
19.	ivóvíz	Zalaegerszeg Gyimesi u.- Lehel u. csomópont rekonstrukciója NA 100 15fm	4 000 000	5 000 000
		Összesen	150 000 000	187 500 000

A felújítási terv 9. pontjában meghatározott rekonstrukciós tervezések, az alábbi munkákat foglalják magukba:

Tervezési feladatok:

- 1 Zalaegerszeg, Csértán S. u.-Landorhegyi u.- Úrhajos u.- Déryné u. közötti terület acélvezetékeinek kiváltása (NA 80 és 2")
- 2 Zalaegerszeg Gyimesi u.- Lehel u. csomópont rekonstrukciója
- 3 Zalaegerszeg Madách u. NA150 AC vezeték kiváltása
- 4 Zalaegerszeg Kispesti u. NA150 vezeték kiváltása
- 5 Zalaegerszeg, Batthyány u. NA100 AC vezeték rekonstrukciója a Balaton szálló- Október 6. tér
- 6 Zalaegerszeg, Hóvirág u. NA100 AC gerincvezeték kiváltása
- 7 Zalaegerszeg, Gasparich u.-Platán sor út alatti vezetékek kiváltása
- 8 Zalaegerszeg, Gasparich u. Landorhegyi u.- Szívhegyi u. közötti NA100 gerincvezeték vezetékek kiváltása és tolózárnakna rekonstrukció
- 9 Zalaegerszeg, Öveges u. 44. magánterületen lévő tolózárnás csomópont kihelyezése közterületre

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2009. december 15.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

2. A Közgyűlés felkéri az Észak-zalai víz- és Csatornamű Zrt-t, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: felkérésre: Dr. Burján Richárd vezérigazgató

Tárgy: 2010. évi költségvetési koncepció

ZMJVK 240/2009. sz. határozata

1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2010. évi költségvetési koncepcióját a bevételek és kiadások III. változatával fogadja el azzal, hogy a kiadások további csökkentése érdekében az önként vállalt feladatok felülvizsgálatával, a várható bevételek növelésével törekedni kell arra, hogy a végleges költségvetésben a hiány a lehető legalacsonyabb mértékű legyen.

Határidő: 2010. január 15.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a jegyzőt a tervezési munka további koordinálására, a várható bevételek pontosítására, új bevételi források feltárására, valamint a további egyeztetések lefolytatására, különös tekintettel az adóbevételekben rejlő kockázatokra.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester
Dr. Kovács Gábor jegyző

3.) Az önkormányzat működési kiadásainak csökkentése érdekében a szakbizottságok rendelkezésére álló keretösszegéből nyújtandó támogatások megítélésére vonatkozóan az érintett bizottságok szigorúbb elveket határozzanak meg, ami alapján egységes szempontrendszer kidolgozása javasolt, amit a közgyűlés hagy jóvá.

Az egyes bizottságok azoknak a szervezeteknek nyújtsanak támogatást, amelyek szakterületükhöz tartozó tevékenységi körrel rendelkeznek, illetve feladatokat látnak el, kerülni kell az azonos feladat több bizottság általi, elaprózott támogatását.

Az egyes szervezetek, intézmények az év során két esetben fordulhatnak az önkormányzathoz támogatási kérelemmel.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: érintett bizottságok elnökei

4.) A címzett adórész 2010. évi mértékét lehetőség szerint közel 50 %-kal csökkenteni szükséges.

Határidő: 2010. január 15.
Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

- 5.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZTE FC Zrt. 2010. évi támogatását – tekintettel az önkormányzat anyagi teherbíró képességére és a címzett adórész tervezett mértékű csökkentésére – 90 millió forintban határozza meg. Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási megállapodás módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2009. december 20.
Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

- 6.) Az önkormányzat intézményeinek a feladatváltozással és inflációs hatással korigált költségvetési támogatásából – a Tűzoltóság, a Hevesi Sándor Színház és a Griff Bábszínház kivételével - 2,5 %-os mértékű elvonásról határoz.

Határidő: 2010. január 15.
Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

- 7.) Az engedélyezett létszámkereten belül az önkormányzat intézményeiben és a Polgármesteri Hivatalban vizsgálni kell a nyugdíjas foglalkoztatást, a nyugdíjazási lehetőséget (előrehozott korengedményes nyugdíj, prémium évek program), és az így megüresedő álláshelyek betöltésére szakosztályi állásfoglalás alapján csak a polgármester engedélyével kerülhet sor.

Határidő: 2010. év során folyamatos
Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

- 8.) Az önkormányzat pályázati lehetőségeinek hatékony kihasználása és az önrész biztosíthatósága érdekében a fejlesztési célok és feladatok újragondolása, rangsorolása szükséges egy prioritási sorrend felállításával. A felhasználás elsődlegesen a munkahelyteremtést segítse.

Határidő: 2010. január 15.
Felelős: Műszaki Bizottság elnöke

- 9.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhívja a Magyar Köztársaság Kormányának figyelmét arra, hogy az önkormányzat részére kötelezően előírt feladatok ellátását veszélyezteti és súlyos eladósodáshoz vezet az állami normatívák drasztikus csökkentése, amit az önkormányzat sem költségcsökkentéssel, sem pedig saját bevételekkel pótolni nem tud.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A lakásalap 2010. évi tervezett felhasználása

ZMJVK 243/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. évre a lakásalapról az alábbi összegek között célú felhasználását tervezi:

Ssz.:	Felhasználás megnevezése:	Felhasználás tervezett helye	Költsége (eFt):
1.	Első lakáshoz jutók támogatása	---	50.000.-
2.	R. 2. § (1) bek. a) pontja szerint új vagy használt lakás vásárlása	---	40.000.-
3.	R. 2. § (1) bek. b) pontja szerint önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek (lakások) teljes vagy részletes felújítása, korszerűsítése	---	18.800.-
4.	R. 2. § (1) bek. f) pontja szerint lakóövezetbe sorolt építési telek kialakítása, közművesítése (Flórián u. területrendezés, cca.1100m ² építési telek kialakítása)	---	15.000.-
5.	R. 2. § (1) bek. f) pontja szerint lakóövezetbe sorolt építési telek kialakítása, közművesítése (Andráshida K 5 db építési telek+2 hektár terület feltárása)	---	3.000.-
6.	R. 2. § (1) bek. b) és g) pontja szerint lakóépület teljes vagy részletes felújítása, korszerűsítése és pályázati önrész finanszírozása (Pázmány utcai önkormányzati lakóépület energetikai korszerűsítése)	---	35.000.-
7.	R. 2. § (1) bek. c) pontja szerint városrehabilitáció Belvárosrehabilitáció területrendezése (Mérleg tér 3., Várkör 21., Jákum u. 14.)	---	27.000.-
Összesen:			188.800.-
Lakásalap maradványa tervezett felhasználás után:			24.200.-

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a lakásalap engedélyezett mértékű és elhatározott célú felhasználásáról időarányosan gondoskodjon.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A 2010. évi közcélú érdekeltségi hozzájárulás megállapítása

ZMJVK 244/2009. sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Jegyző megkeresésével 2010. évben Zalaegerszeg közigazgatási területén a helyi közcélú vízellátási és szennyvízelvezetési költségeinek az érdekeltekre történő kivetését kérelmezi közcélú érdekeltségi hozzájárulás formájában.

A közgyűlés az érdekeltségi területet meghatározó helyszínrajzot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el, amelyből az érdekeltség ténye megállapítható. A közgyűlés a költségviseléssel, annak mértékével kapcsolatos adatokat az alábbiak szerint határozza meg:

- 1.1. Lakossági célú érdekeltségi egység: beépített vagy be nem épített ingatlan minden olyan célú használata, amely nem minősül gazdasági célú használatnak;
- a.) ivóvízellátás esetén: minimum egy lakóegység (lakóház, ill. lakás) átlagos vízfogyasztása (1 m³/nap);
- b.) szennyvízelvezetés esetén: minimum egy lakóegység (lakóház, ill. lakás) átlagos szennyvízkibocsátása (1 m³/nap);
- c.) csapadékvíz elvezetés esetén: minimum egy lakóegység (lakóház, ill. lakás) átlagos burkolt felülete (100 m² burkolt felület), az alábbi eltérésekkel:
- amennyiben egy ingatlanon több lakóegység (lakóház, ill. lakás) található, ivóvízellátás és szennyvízelvezetés esetén a lakossági célú érdekeltségi egység többszörösét, csapadékvíz elvezetés esetén a tényleges burkolt felület nagyságát kell alapul venni;
 - abban az esetben, ha egy ingatlanon növekszik a közüemi ivóvíz- és szennyvízhálózatot, valamint a csapadékvíz elvezető rendszert igénybevevő lakóegységek száma, akkor a már meglévő és a létrejövő lakóegységek számának különbözetét, csapadékvíz elvezetés esetén a megnövekedett burkolt felület nagyságát kell figyelembe venni;
 - intézmények, egyházak és közcélú szolgáltatók lakossági célú érdekeltségi egységnek számítanak.
- 1.2. Gazdasági célú érdekeltségi egység: beépített vagy be nem épített ingatlan minden olyan célú használata, amelynek során adott ingatlanon gazdasági tevékenységet folytatnak. Gazdasági tevékenységnek minősül minden olyan tevékenység, amelyet gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, illetve őstermelő jövedelem- és vagyonszerzés céljából folytat;
- Gazdasági célú érdekeltségi egységek száma:
- a.) minimum a lakossági célú érdekeltségi egység, illetve
- b.) a tényleges vízfogyasztás, szennyvízkibocsátás, vagy burkolt felület alapján annak arányos többszöröse, az alábbi eltéréssel:
- amennyiben a gazdasági célú használat során a vízfogyasztás és szennyvízkibocsátás, valamint a burkolt felület megnövekszik a meglévő és a megvalósuló fogyasztás különbözetét, valamint burkolt felület növekedését kell figyelembe venni,
 - amennyiben gazdálkodó szervezet víziközmű fejlesztés keretében víziközművet hoz létre és az önkormányzat tulajdonába térítésmentesen átadja, abban az esetben a megfizetendő érdekeltségi hozzájárulás összegének meghatározásakor a kivitelezés összköltségét figyelembe kell venni.

Az egységnyi érdekeltségi hozzájárulás összege:

ivóvízellátás meglévő bekötővezeték esetén	140.000.- Ft
--	--------------

ivóvízellátás gerincvezetékre történő csatlakozás esetén	75.000.- Ft
szennyvízelvezetés meglévő bekötővezeték esetén	150.000.- Ft
szennyvízelvezetés gerincvezetékre történő csatlakozás esetén	95.000.- Ft
Csapadékvíz elvezető rendszerre történő csatlakozás esetén	50.000.- Ft

(Az egységnyi érdekeltségi hozzájárulás összege az ÁFÁ-t nem tartalmazza.)

A közcélú érdekeltségi hozzájárulás mértékét a meghatározott egységnyi érdekeltségi hozzájárulás összegének és az érdekeltségi egységek számának a szorzata adja.

Határidő: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 130/2009. sz. határozatát jelen határozattal egyidejűleg alkalmazni kell.
- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 276/2008. sz. határozatát 2009. december 31. napjával hatályon kívül helyezi.

Tárgy: Nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2010. január 1-től alkalmazandó bérleti díjainak megállapítása

ZMJVK 245/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az önkormányzati nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítására vonatkozó ZMJVK 255/2008. számú határozatban foglalt díjtételek kerüljenek alkalmazásra a 2010. január 1-je után megkötésre kerülő bérleti szerződésekben is.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester
felkérésre - Udvar Sándor ügyvezető, LÉSZ Kft.

Tárgy: Alapítványok támogatása

ZMJVK 246/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a kulturális ágazat iparüzési adó kerete terhére a Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság javaslatának megfelelően az Énekmondó Alapítvány részére 100.000 Ft támogatást biztosít Advent varázsa című programjának megvalósításához.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a címzett adórész költségvetési előirányzat terhére a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság javaslatának megfelelően támogatja az alábbi alapítványokat:

Támogatott szervezet neve	A támogatás célja	Támogatás összege (eFt)
<i>Zalaegerszegi Gyermek Egészségéért Alapítvány</i>	Tipegő Klub programjai (egészségnevelő előadássorozat)	170
<i>Zalaegerszegi Egészségnevelők Alapítványa</i>	Elsősegélynyújtás oktatása (eszközbeszerzés)	200

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg és térsége Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása

ZMJVK 247/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának az alábbiak szerinti módosítását elfogadja:

A társulási megállapodás *4. sz. függeléke helyébe* jelen előterjesztés *1. sz. függeléke* lép.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Zalaegerszeg és térsége Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezetének vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A zalaegerszegi V. sz. iskola fogászati körzet ellátására meghirdetett pályázat elbírálása

ZMJVK 248/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. január 1-jétől kezdődően a zalaegerszegi V. számú iskola fogászati körzet ellátásával – a benyújtott pályázat elbírálását követően határozatlan időre - Dr. Pallós Marcell fogorvost bízta meg.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az ellátási szerződést kösse meg.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: Pályázat benyújtása a NYDOP-2009.5.1.1/A pályázati felhívásra a „Gyimesi Lajos Fogatékkal Élők Nappali Intézményének infrastrukturális fejlesztése” címmel

ZMJVK 249/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a „**Gyimesi Lajos Fogyatékkal Élők Nappali Intézményének infrastrukturális fejlesztése**” című pályázati projekt megvalósítását, és felkéri a polgármestert, gondoskodjon a pályázati dokumentáció benyújtásáról, a Nyugat-Dunántúli Regionális Operatív Program 2009-5.1.1/A kódszámú „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése” című pályázati kiírásra.

Határidő: 2009. december 1.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

2. Sikeres pályázat esetén, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2010. évi költségvetésben 82 532 381 forintot biztosít a projekt megvalósítására.

Határidő: A döntésről szóló értesítést követő költségvetés módosítás

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

3. Tekintettel az Önkormányzat 2010. évi várható pénzügyi kondícióira, az önrész saját forrás hiányában csak újabb hitelfelvétellel biztosítható. Sikeres támogatás esetén a megítélt támogatás ismeretében a közgyűlésnek döntenie kell az önrész konkrét összegéről és annak forrásáról.

Határidő: A döntésről szóló értesítést követő közgyűlés időpontja

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: Pályázat benyújtása a NYDOP-2009.2.1.1/C.D.E pályázati felhívásra „A zalaegerszegi Kvártélyház megújulása” címmel

ZMJVK 250/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a „Zalaegerszegi Kvártélyház megújulása” című pályázati projekt megvalósítását, és felkéri a polgármestert, gondoskodjon a pályázati dokumentáció benyújtásáról, a Nyugat-Dunántúli Regionális Operatív Program 2009-2.2.1/C.D.E kódszámú „A régió történelmi és kulturális örökségének fenn tartható hasznosítása valamint a természeti értékeken alapuló aktív turisztikai programok” című pályázati kiírásra.

Határidő: 2009. november 20.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

2. Sikeres pályázat esetén Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2010. évi költségvetésben **45 315 842 forintot** biztosít a projekt megvalósítására.

Határidő: A döntésről szóló értesítést követő költségvetés módosítás

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

3. Tekintettel az Önkormányzat 2010. évi várható pénzügyi kondícióira, az önrész saját forrás hiányában csak újabb hitelfelvétellel biztosítható. Sikeres támogatás esetén a

megítélt támogatás ismeretében a közgyűlésnek döntenie kell az önrész konkrét összegéről és annak forrásáról.

Határidő: A döntésről szóló értesítést követő közgyűlés időpontja

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy egyeztessen a Zala Megyei Főlhivatallal, hogy 2010. éves költségvetésükben biztosítsák a tulajdoni arányuknak megfelelő saját erőt, azaz **4 285 292 forintot**.

Határidő: 2009. december 15.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A Ságodi Ipartelep és a Ságodi Északi Ipari Park területét érintő ingatlancsere

ZMJVK 251/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 52/2009. számú határozatát hatályon kívül helyezi.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg 0828/17 hrsz-ú, 10.001 m² nagyságú, gyep (legelő) művelési ágú ingatlant az azzal szomszédos Zalaegerszeg 0828/18 hrsz-ú ingatlanból leválasztott területrészsel együtt, összesen 11.701 m² nagyságú területet elcseréli a Zalaegerszeg 0807/37 hrsz-ú, 10.949 m² nagyságú szérűskert megnevezésű ingatlanra.

Az ingatlanok eltérő közművesítettségi állapotára tekintettel az ingatlanok cseréje értékarányosan történik. Az ingatlanok forgalmi értéke az értékbecslésre is figyelemmel a felek megállapodásának megfelelően 44.223.011,- Ft (ÁFA nélküli).

Az ingatlanok cseréjéhez szükséges telekalakítási eljárás lefolytatása, valamint a csereszerződés elkészíttetése az önkormányzat kötelezettsége és költsége. A csere ingatlan-nyilvántartásban történő átvezettetése az önkormányzat kötelezettsége azzal, hogy ennek költségeit a cserélő felek maguk viselik.

A Zalaegerszeg 0828/17 hrsz-ú ingatlanon középnyomású gázvezeték található, amelyről a cserélő feleket tájékoztatni kell.

A művelési ág változtatásával kapcsolatos eljárások lefolytatása az ingatlancserét követően az új tulajdonosokat terheli, az azzal járó költségekkel együtt.

A csereszerződésbe bele kell foglalni, hogy az önkormányzattal cserélő felek vállalják a tulajdonukba kerülő ingatlan ellátását biztosító közműcsatlakozások kiépítését saját költségükön és saját kockázatukra, és lemondanak az önkormányzattal szemben minden további követelésről. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vállalja, hogy az önkormányzattal cserélő felek tulajdonába kerülő ingatlanra a gázbeállítás bekötését a cserélő felekkel egyeztetett módon, a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. megrendelésére és költségén elvégzi, legkésőbb az ingatlancsere-szerződés aláírását követő 60 napon belül.

Az új tulajdonosok vállalják, hogy 2010. június 30-ig megszerzik az építési engedélyt egy csarnok felépítésére a tulajdonukba kerülő ingatlanra, és a beépítést legkésőbb 2011. december 31-ig megvalósítják, függetlenül attól, hogy az ingatlant érintő telekalakítás az ingatlan-nyilvántartásba mikor kerül bejegyzésre.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az ingatlancsere-szerződés aláírására.

Határidő: *ingatlancsere-szerződés megkötésére:*
telekalakítási engedély jogerőre emelkedését követő 30 nap

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A Déli Ipari Parkban található 091/17 hrsz-ú ingatlan részterületének (091/23 hrsz) értékesítése

ZMJVK 252/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 129/2009. (V.21.) számú határozata és a D.F. Sport Kft. (8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 22., Cg. 20-09-063904) telekár kedvezménnyel történő ingatlan vásárlásra vonatkozó kérelme alapján a zalaegerszegi 091/17 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű, 2 ha 9404 m² területű ingatlan megosztásával keletkező zalaegerszegi 091/23 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű, 7810 m² területű ingatlant építési telekként pályáztatás nélkül értékesíti a D.F. Sport Kft. részére - az ingatlanforgalmi értékbecslés szerinti nettó 3200 Ft/m² fajlagos ár figyelembevételével – nettó 24.992.000,- Ft vételárért.

A Kft. ajánlatának értékelését a város számára várható pénzügyi haszon és nyújtott szolgáltatások költsége számítása alapján a közgyűlés az előterjesztés 3. sz. melléklete szerint elfogadja.

Az önkormányzat a D.F. Sport Kft.-vel adásvételi és támogatási szerződést köt. A vevővel kötendő szerződésben szerepeltetni kell az alábbiakat:

- A közgyűlés az ingatlant munkahelyteremtő beruházás, új üzemcsarnok építése és üzemeltetése céljára értékesíti.
- A zalaegerszegi 091/17 hrsz-ú terület megosztására vonatkozó telekalakítási eljárás jelenleg folyamatban van, az adásvétel földhivatali bejegyzéséhez szükséges a jogerős telekalakítási engedély. Az ingatlan birtokba adására a szerződés aláírásával egyidejűleg kerül sor, az ingatlan beépítésére a birtokbaadást követően a tulajdonjog bejegyzéséig terjedő időszakban is jogosult a vevő.
- A telekalakítással és az adásvétellel kapcsolatos változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezettetése az eladó kötelezettsége azzal, hogy minden fél viseli az ezzel kapcsolatos költségeit. Az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan felmerülő költségek és illetékek a vevőt terhelik.
- A D.F. Sport Kft. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén az alábbi beruházást, fejlesztést vállalja:
 - a.) A vállalt létszámnövekedés a vállalt beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül 19 fő.
 - b.) A vállalt árbevétel növekedés összege a vállalt beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül: 30,388 millió Ft.
 - c.) A vállalt beruházás (üzemcsarnok építése) összértéke a jelen szerződés aláírásától számított 2 éven belül: 161 millió Ft.
- A közgyűlés a vevő által vállalt fejlesztés adatai alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló többször módosított 13/2006. (III.07.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) 21. §-a alapján a város számára várható pénzügyi haszon és a nyújtott szolgáltatások költsége figyelembe vételével egyszeri, nettó 6.248.000,- Ft összegű árkedvezmény támogatást nyújt. A támogatás mértéke a piaci árhoz képest 25 %. A támogatási kategória: az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkelyének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló

2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet - HL L sorozat 379/5 2006.12.28. – (a továbbiakban 1998/2006/EK bizottsági rendelet) hatálya alá tartozó támogatásnak minősül.

- A felek az árkedvezmény támogatás igénybevétele miatt a vagyonrendelet alapján az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg támogatási szerződést kötnek.
- A vállalt beruházást a vállalkozásnak a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítania és a beruházást az üzembe helyezéstől számított 5 évig kell fenntartania. A vállalkozásnak hitelt érdemlő módon bizonyítania kell, hogy a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből érte el a vállalt nettó árbevétel növekedést, amelyet a beruházás üzembe helyezésekor készített mérlegben vagy üzleti tervben kimutatott nettó árbevételhez kell viszonyítani. A vállalt átlagos statisztikai állományi létszámot a vállalkozásnak a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 év alatt kell elérnie, amely létszámnak a foglalkoztatását legalább további 2 évig biztosítania kell.
- A D.F. Sport Kft. által újonnan létrehozott munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók száma a kedvezményezettnél közvetlenül teljes munkaidőben alkalmazott személyek számának nettó növekedése az előző 12 hónap átlagához képest. Az újonnan létrehozott munkakörök számának megállapításakor a részmunkaidős és az ideny munkás alkalmazottak a teljes munkaidőben alkalmazottak arányos törtrészeként felelnek meg.
- A felek megállapítják, és a D. F. Sport Kft. kifejezetten nyilatkozik, hogy a támogatott projekthez igénybevett összes állami támogatás – ideértve a csekély összegű támogatásokat is – támogatási intenzitása azonos támogatható, elszámolható költségek tekintetében nem haladja meg az irányadó közösségi szabályban meghatározott támogatási intenzitást.
- A közgyűlés megállapítja, hogy a D.F. Sport Kft. által vállalt projekt megfelel a vagyonrendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek.
- A támogatási szerződés súlyos megszegése esetén a támogatott vállalkozás köteles az árkedvezmény támogatási szerződésben meghatározott összegét a jegybanki alapkamat kétszeresével növelten visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen: a Zalaegerszeg vállalkozásfejlesztési és befektetés-támogató programjáról szóló többször módosított 4/2007. (II.09.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: befektetés-ösztönzési rendelet) 8. § (3) bekezdésében meghatározott esetek, valamint a vételár kedvezmény igénybevételével megvásárolt ingatlan elidegenítése a szerződésben meghatározott támogatási időtartam alatt.
- A befektetés-ösztönzési rendelet 8. § (3) bekezdés f)-h) pontjában meghatározott esetben a vállalkozás a visszatérítendő támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben arányosan köteles visszafizetni. Az arányos visszafizetési kötelezettség konkrét számítási módját a támogatási szerződésben kell meghatározni.
- A visszafizetési kötelezettség biztosítására szolgáló, szerződést biztosító mellékkötelezettségek: az Önkormányzat javára azonnali beszedési megbízás benyújtásának lehetősége a vevő mindenkor bankszámlái terhére, valamint egy készfizető kezes biztosítása azzal, hogy a készfizető kezes mindenkor bankszámlái terhére is biztosítani kell az Önkormányzat javára azonnali beszedési megbízás benyújtásának lehetőségét.
- A támogatott vállalkozás a támogatáshoz kapcsolódó minden iratot a támogatás nyújtását követő 10 évig köteles megőrizni és az önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén köteles azokat bemutatni.
- A D.F. Sport Kft. az ingatlan vételárát az Önkormányzat által nyújtott árkedvezmény támogatás összegének figyelembe vételével köteles teljesíteni, így a Kft. által ténylegesen teljesítendő vételár összege nettó 18.744.000,- Ft.

- Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan tulajdonjogának átadása fejében a D.F. Sport Kft. vállalja a saját és az önkormányzati ingatlanok feltárását szolgáló közművek (út, víz, szennyvíz és csapadékvíz elvezetés) – az ipari parkban található más vállalkozásokkal közös - kiépítését, majd elkészültük után a saját költségén kiépített közműveket térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja. Az ingatlan fentiekben meghatározott Kft. által fizetendő vételára és a közművesítés kivitelezéséből területarányosan az önkormányzatra eső költségek egymással szemben beszámításra kerülnek, az önkormányzatnak annak kapcsán fizetési kötelezettsége nem keletkezhet. Az ügyletekhez kapcsolódóan – az ÁFA elszámolásokat is figyelembe véve – keletkező, az önkormányzatot terhelő kb. 2.700.000,- Ft fizetési kötelezettséget meg kell térítenie az önkormányzat részére. A Kft. vállalja, hogy a közművesítéssel kapcsolatos külön megállapodást aláírja és az abban foglalt kötelezettségeit teljesíti.
- A közműfejlesztés önkormányzati érdekeknek megfelelő megvalósulása érdekében a tervezési és műszaki ellenőrzési feladatokról az önkormányzat gondoskodik. Az érintett területek megosztását tartalmazó változási vázrajz elkészíttetése és telekalakítási eljárás lefolytatása a Zalaegerszegi Városfejlesztési Zrt. feladata és költsége.
- Az ingatlan kedvezményes vételára közműkiépítéssel történő teljesítésének biztosítására szolgáló, szerződést biztosító mellékkötelezettségek: a szerződést bontó feltétel előírása a szerződés megkötésére visszamenőleges hatállyal, elállási jog kikötése a megtérítés kizárásával. E szerződéses feltételek kiválthatóak ingatlanra bejegyzett jelzálogjoggal, vagy bankgarancia biztosításával.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi és támogatási szerződés elkészítéséről és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: az adásvételi és támogatási szerződés aláírására:
2009. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A Nyugat-Balaton és Zala folyó medence nagytérség települési szilárdhulladék kezelésének korszerű megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás alapító okiratának és társulási megállapodásának módosítása

ZMJVK 253/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése – a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény 44. §-ának (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – felülvizsgálta az irányítása alá tartozó Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti székhelyű „Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérségi Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására” (továbbiakban: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás) közfeladat ellátásának módját szervezeti szempontból és annak továbbműködését 2009. július 1-je után is indokoltnak tartja.
2. A Társulási Tanács az irányítása alá tartozó **ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás-t** a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény előírásai szerint tevékenységének jellege szerint **közszolgáltató**, a közszolgáltató szerv-

fajtája szerint **közüzem**; a feladatellátáshoz gyakorolt funkciója alapján **önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervnek** sorolja be.

3. ALAPÍTÓ OKIRAT

3.1. Az Alapító Okirat preambuluma a következők szerint módosul:

„A Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérségi Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 16. §-a alapján létrehozott Önkormányzati Társulást alapító önkormányzatok képviselő-testületei és közgyűlései a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény 2. § (2) bekezdése és 4. §-a, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm. rend. 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot adják ki:”

3.2. Az Alapító Okirat 1-6. pontjai helyébe az alábbi szöveg lép:

„1. A költségvetési szerv (Társulás) neve:

Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására

Rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékgyűjtési Társulás

2. Székhelye: 8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.

3. A létrehozásáról rendelkező határozat száma:

Társulási Tanács 1/2005.(X.26.)TT számú határozata

4. Az alapítók neve és címe:

Felsorolásukat az Alapító Okirat I. sz. melléklete tartalmazza

5. A fenntartó szerveinek neve és címe:

A Társulást alapító önkormányzatok

Felsorolásukat az Alapító Okirat I. sz. melléklete tartalmazza

6. A Társulás irányító (döntéshozó)Társulási Tanács szerve és székhelye:

8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.”

3.3. Az Alapító Okirat 8., 9. és 10. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8. A Társulás besorolása:

a) A tevékenység jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv

b) A közszolgáltató költségvetési szerv fajtája: közüzem

c) A feladatellátásához kapcsolódó funkció szerint:

önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

d) A Társulás elsősorban szakmai célú költségvetési kerettel rendelkezik, amelyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír. A szakmai alapfeladata ellátásához szükséges szakmai szervezeti egységekkel rendelkezik, ezen kívül egyes adminisztratív, szellemi támogató feladatokat is - e célt szolgáló külön szervezeti egység nélkül – elláthat.

Előirányzata felett teljes jogkörrel rendelkezik. Kialakítja a költségvetési szerv adottságainak, körülményeinek leginkább megfelelő számviteli politikáját és elkészíti a hozzákapcsolódó szabályzatokat. A vonatkozó jogszabályokkal összhangban meghatározza a közbeszerzési eljárás szabályait. Önálló adatközlési, beszámolási és statisztikai jelentési jogosítványokkal rendelkezik. A költségvetési szerv az államháztartás és költségvetési szervekre vonatkozó számviteli előirányzatok alapján tervezi meg naptári évenként a költségvetését és számol be a gazdasági eseményekről.

Gazdálkodási feladatait – a projektiroda közreműködésével – külön megállapodásban foglaltak alapján Zalabér-Zalavég Községi Önkormányzatok Körjegyzősége látja el jelen Társulási Megállapodásban, továbbá az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1997. (XII. 30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

9. A Társulás működési köre: Az alapítók közigazgatási területe.
 10. A társulás képvisellete:
 A Társulás képviselétére a Társulási Tanács Elnöke jogosult. Helyettesítéséről a Társulás Társulási Megállapodása rendelkezik oly módon, hogy az Elnök akadályoztatása esetén teljes jogkörrel elsősorban Zala megyei, másodsorban Vas megyei elnök-helyettese helyettesíti.”

3.4. Az Alapító Okirat 12. pontja az alábbi rendelkezéssel bővül:
 „A Társulás egyéb más, vele bármely alkalmazási jogi kapcsolatban állók jogviszonyára a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. rendelkezései az irányadók.”

- 3.5.** Az Alapító Okirat az alábbi 17-23. pontokkal egészül ki:
 „17. Alaptevékenysége:
 Szakágazat
 száma: 382100
 megnevezése: Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Szakterület száma	Szakterület megnevezése:
381101	Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
381102	Egyéb nem veszélyes hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
381103	Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
381104	Egyéb nem veszélyes hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
382101	Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382102	Egyéb nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382103	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása
390003	Épületek szennyeződésmentesítése
390004	Telephely szennyeződésmentesítési tevékenységek
390005	Egyéb szennyeződésmentesítési tevékenységek
429900	Egyéb m.n.s. építés
431200	Építési terület előkészítése
439900	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
432900	Egyéb épületgépészeti szerelés
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
683200	Ingatlankezelés
712201	Összetétel-, tisztaságvizsgálat, - elemzés
771200	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
773000	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzés
811000	Építményüzemeltetés

821100	Összetett adminisztratív szolgáltatás
890215	A gyermekek és fiatalok környezet- és egészségtudatos gondolkodásának fejlesztését segítő programok

18. A feladat ellátására szolgáló vagyon:

A Társulás vagyona a tulajdonából és a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll.

19. A vagyon feletti rendelkezési jogosultság:

A vagyon feletti rendelkezési jog a Társulási Tanács jogkörébe tartozik. A Társulás vagyona feletti döntésekben a Társulás tagjai vagyoni hozzájárulásuk arányában vesznek részt.

20. MÁK-nál nyilvántartott törzsszám: 560508

21. Közvetlen jogelődjének megnevezése, székhelye:

Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérségi Konzorcium Tulajdonos Közössége

8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.

22. Záró rendelkezések:

1. Jelen Alapító Okirat hatályba lépéséhez a Társult Tagönkormányzatok képviselő-testületei és közgyűlései mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges.

2. A Társulásban résztvevő települési önkormányzatok képviselő-testületeinek és közgyűléseinek döntéseit és a jóváhagyó határozatainak számát is tartalmazó aláíró lapok ezen Alapító Okirat 2. sz. mellékletét képezik.

3. Az Alapító Okiratot kiadó képviselő-testületek megbízásából a Társulási Tanács Elnöke intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságánál történő törzskönyvi nyilvántartásba vétel kezdeményezése iránt.

23. Jelen Alapító Okirat a 17. pontban foglaltak kivételével 2009. július hó 1. napjával lép hatályba azzal, hogy a:

a. 8/c., 8/d. pontban foglaltakat 2010. január 1. napjától kezdődően kell alkalmazni.

b. Hatálybalépésével egyidejűleg a 12/2009. (V. 14.) sz. Társulási Tanácsi határozattal jóváhagyott Alapító Okirat hatályát veszíti.

c. Ezen Alapító Okirat 16. pontjában foglaltak 2009. december 31. napjával hatályukat veszítik.

Jelen Alapító Okirat 17. pontjában foglaltak 2010. január 1. napjával lépnek hatályba.””

4. TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

4.1. A Társulási Megállapodás bevezető szövegrésze az alábbi szövegrészre módosul:

„Az alább felsorolt települési önkormányzatok, mint alapítók elhatározzák, hogy a Magyar Köztársaság Alkotmánya 44/A.§ (1) bekezdés h) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 41. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (Ttv.) 16. §-a által meghatározott társulási jog alapján, Nyugat-Balaton és Zala folyó medence nagytérség települési szilárdhulladékai kezelésének korszerű, hatékonyabb és célszerűbb megoldása érdekében, mint közös cél megvalósítására és a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit.”

4.2. A I. fejezet az alábbiak szerint módosul:

„I. A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI KÖRE, típus szerinti BESOROLÁSA, jogelődje

A költségvetési szerv; a Társulás neve:

Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására

A Társulás rövidített neve:

ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás

Székhelye:

8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.

Alapítók neve és címe:

Felsorolásukat a Társulási Megállapodás 2-12. oldala tartalmazza

Fenntartó szerveinek neve és címe:

Felsorolásukat a Társulási Megállapodás 2-12. oldala tartalmazza

A Társulás irányító szerve, székhelye:

Társulási Tanács 8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.

Működési köre: az alapítók közigazgatási területe

Tevékenység jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv

A közszolgáltató költségvetési szerv szerfajtája: közüzem

Feladatellátáshoz gyakorolt funkciója alapján:

önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

Létrehozásáról rendelkező határozat száma:

A társulási tanács 1/2005. (X. 26.) TT számú határozata

Magyar Államkincstárnál nyilvántartott törzsszám: 560508

Közvetlen jogelődjének megnevezése:

Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérségi Konzorcium Tulajdonos
Közössége

8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.,,

4.3. A Társulási Megállapodás III. A Társulás jogállása címszó alatti első bekezdést követő rendelkezés az alábbiak szerint módosul:

„A Társulás élén a Társulási Tanács által a tagjai sorából megválasztott Elnök áll.

A társulás saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról, illetve rendelkezhet pénzügyi és számviteli szerzeti egységgel.

A társulás a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésében meghatározott köztisztaság és településtisztaság megoldása helyi közszolgáltatási, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21. §-ában meghatározott kötelezően ellátandó hulladékkezelési közszolgáltatási feladatokat az Alapító Okiratban és a Társulási Megállapodásban meghatározott működési körén (szolgáltatási területen) alaptevékenységként, feladatvégzési és ellátási kötelezettséggel, Zalabér Község Önkormányzata Képviselőtestületének (továbbiakban: Pénzügyi Lebonyolító Szerv) szakmai és gazdasági felügyelete, az alapítók célszerűségi és gazdasági ellenőrzése mellett végzi.

A társulás gazdálkodási feladatait – a projektiroda közreműködésével – külön megállapodásban foglaltak alapján Zalabér-Zalavég Községi Önkormányzatok Körjegyzősége látja el jelen Társulási Megállapodásban, továbbá az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

A társulás operatív végrehajtási feladatairól a projektiroda közreműködésével, Zalabér Község Önkormányzatának Képviselőtestülete (továbbiakban: Pénzügyi Lebonyolító Szerv) gondoskodik.

Az Alapító Okiratot kiadó Önkormányzatok-képviselőtestületeinek megbízásából a Társulási Tanács Elnöke intézkedik a Magyar Államkincstár Nyugat-dunántúli Regionális Igazgatóságánál történő törzskönyvi nyilvántartásba vétel kezdeményezése iránt.”

4.4. A IV./3. szakasz helyébe az alábbi szövegrész lép:

„A projekt működéséhez szükséges munkafeladatok ellátásához a Társulás munkaszervezeti feladatain belül a IV/2. pont szerint a tagok vállalják az alábbi feladatok előkészítését, a döntések végrehajtását, illetve a hulladékgazdálkodási kötelezettségek átvállalását.”

4.5. Az „V. A Társulás alaptevékenysége” fejezet Alapvető szakágazata: 382100, Megnevezése: veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása utáni szabályozás az alábbiak szerint alakul:

„ Szakfeladat: (2009. december 31-ig hatályos)

45101-7 Magasépítőipar

45201-4 Mélyépítőipar

75188-9 Gazdaság- és területfejlesztési feladatok

90211-3 Települési hulladékok kezelése, köztisztasági tevékenység

2010. január 1. napjától hatályos

Alapvető szakágazat: 382100

Megnevezése: Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Szakfeladat száma, megnevezése:

Szakfeladat száma	Szakfeladat megnevezése:
381101	Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
381102	Egyéb nem veszélyes hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
381103	Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
381104	Egyéb nem veszélyes hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
382101	Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382102	Egyéb nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382103	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása
390003	Épületek szennyeződésmentesítése
390004	Telephely szennyeződésmentesítési tevékenységek
390005	Egyéb szennyeződésmentesítési tevékenységek
429900	Egyéb m.n.s. építés
431200	Építési terüle előkészítése
439900	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
432900	Egyéb épületgépészeti szerelés
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
683200	Ingatlankezelés
712201	Összetétel-, tisztaságvizsgálat, - elemzés
771200	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
773000	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzés
811000	Építményüzemeltetés
821100	Összetett adminisztratív szolgáltatás
890215	A gyermekek és fiatalok környezet- és egészségtudatos gondolkodásának fejlesztését segítő programok

”

4.6. A VI. A TÁRSULÁS VAGYONA, GAZDÁLKODÁSA címszó első három bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A társulás gazdálkodási feladatait – a projektiroda közreműködésével – külön megállapodásban foglaltak alapján Zalabér-Zalavég Községi Önkormányzatok Körjegyzősége látja el jelen Társulási Megállapodásban, továbbá az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

A társulás operatív végrehajtási feladatairól – a projektiroda közreműködésével - Zalabér Község Önkormányzatának Képviselőtestülete (továbbiakban: Pénzügyi Lebonyolító Szerv) gondoskodik.

Zalabér-Zalavég Községi Önkormányzatok Körjegyzősége a Pénzügyi Lebonyolító Szerv Vezetőjén keresztül, a projektiroda közreműködésével köteles a bankszámla pénzforgalmáról részletes kimutatást készíteni és évente legalább egyszer, illetve a Tagok kérelmére bármikor a Tagok rendelkezésére bocsátani.”

4.7. VI/1. A Társulás működésének, fejlesztésének forrásai: címszó alatt a) pont előtti bekezdés - „saját bevételek” szövegrész előtt - helyébe a következő rendelkezés lép:

„A gazdálkodási feladatok ellátását végző Zalabér-Zalavég Községi Önkormányzatok Körjegyzősége, a Tagok által vállalt fizetési kötelezettségének nem teljesítése esetén a fizetési határidőt követő 15. naptól azonnali beszedési megbízás (inkasszó) benyújtására jogosult.

Amennyiben a gazdálkodási feladatokat ellátó szerv nem tesz eleget a Társulás felé vállalt fizetési kötelezettségének, úgy a Társulási Tanács a gazdálkodási feladatok ellátására új arra jogosult költségvetési szerv kijelöléséről dönthet, amelyet egyúttal felhatalmaz arra, hogy a Zalabér-Zalavég Községi Önkormányzatok Körjegyzősége ellen azonnali beszedési megbízást nyújtson be.”

4.8. A VIII. Belső szervezeti rendszer fejezet további 6. ponttal egészül ki:

„6. Zalabér-Zalavég Községi Önkormányzatok Körjegyzősége, mint gazdálkodási feladatokat ellátó szerv”.

4.9. A VIII. fejezet 6. bekezdése után az alábbi szövegrész lép:

„A gazdálkodási feladatokat ellátó szer székhelye: 8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.

A Tagok rögzítik, hogy képviseleti jogkörrel a Pénzügyi Lebonyolító Szervnél a polgármester, míg a gazdálkodási feladatokat ellátó költségvetési szervnél a körjegyző rendelkezik.”

4.10. A VIII. fejezetben szereplő szervezeti ábra helyébe az alábbi ábra lép:

Társulás

|
Társulási Tanács – Felügyelő Bizottság
(döntéshozó; irányító szerv) (működési, ellenőrző szerv)

|
Társulási Operatív Tanács
(Operatív feladatellátásra megbízott szervezet)

|
Pénzügyi Lebonyolító Szerv
(Zalabér Község Önkormányzatának Képviselőtestülete:
szakmai és gazdasági felügyeletet ellátó szerv, operatív végrehajtási feladatok)

- 4.11. A VIII/1. Társulási Tanács fejezet első mondata az alábbiak szerint alakul:
„A Ttv. 11. §-a alapján a Társulás irányító (döntéshozó) szerve a Társulási Tanács, amely a társult Tagok képviselőtestületei által delegált önkormányzati képviselők, vagy polgármesterek összességéből áll.”
- 4.12. A VIII/1/1. fejezet utolsó mondata az alábbi szövegre módosul:
„A gazdálkodási feladatokat ellátó költségvetési szerv - a Pénzügyi Lebonyolító Szerven keresztül -, a Felügyelő Bizottság állásfoglalása alapján történt pénzügyi keret felhasználásáról részletes, számszaki adatokat is tartalmazó tájékoztatási kötelezettséggel tartozik a soron következő Társulási Operatív Tanács, majd beszámolási kötelezettséggel tartozik a soron következő Társulási Tanács ülésén.”
- 4.13. A VIII/1.2 A társulási tanács működése fejezet második bekezdésének, valamint legutolsó bekezdésének utolsó mondatai törlésre kerülnek.
- 4.14. **A VIII/1.3. A Társulási Tanács Elnöke** címszó alatti „A Társulási Tanács Elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretében” szövegrész b. pontjában jelzett 15 napos határidőre „8 napon belül” szövegre változik
- 4.15. A VIII/3. Pénzügyi Lebonyolító Szerv és Projektiroda fejezet első kettő bekezdése az alábbi szövegre módosul:
*„A Társulás Zalabér Község Önkormányzatának Képviselőtestületét (Pénzügyi Lebonyolító Szerv) bizza meg a Társulás Alapító Okiratában, valamint Társulási Megállapodásában meghatározott feladatainak szakmai és gazdasági felügyeletével, az operatív végrehajtási feladatok ellátásával.
A Pénzügyi Lebonyolító Szerv a projektirodán keresztül ellátja a Társulás adminisztrációjával kapcsolatos feladatokat, gondoskodik a Társulás számlavezetéséről, koordinálja a gazdálkodási feladatokat ellátó költségvetési szerv; a Zalabér-Zalavég Községi Önkormányzatok Körjegyzősége és a Társulás különböző szervei között az információáramlást, továbbítja az adatszolgáltatást.”*
- 4.16. A XI. A társulásban foglalkoztatott személy alkalmazásának feltételei címszó alatti szövegrész további alábbiak szerinti mondattal egészül ki:
„A Társulás egyéb más, vele bármely alkalmazási jogi kapcsolatban állók jogviszonyára a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. (pl. megbízási jogviszony) rendelkezései az irányadók.

5. Az Alapító Okirat és a Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
6. Az Alapító Okirat módosítás és a Társulási Megállapodás módosítás 2009. július 1-jén lép hatályba, amelyhez a Társult Tagönkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges.
7. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat Módosítás, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat, valamint a Társulási Megállapodás Módosítás és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására és a döntésről a Társulási Tanács elnökének értesítésére.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2009. november 19-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tájékoztatót fogadott el:

- Zalaegerszeg közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
- a Belvárosi I. sz. Integrált Óvoda, a Belvárosi I. sz. Integrált Óvoda, a Kertvárosi Integrált Óvoda és a Landerhegyi Integrált Óvoda 2005-2009. évi működéséről
- az önkormányzat 2009. I-III. negyedévi gazdálkodásáról
- a Befektető Támogató Program során tett intézkedésekről
- a városi csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciójának középtávú programja teljesítéséről
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiája, Előzetes Akcióterületi Terve, valamint Anti-szegregációs Terve végrehajtásáról
- külföldi utazásról (Marosvásárhely)

Tájékoztató a 2009. november 19-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

Tárgy: A zalaegerszegi 3170/2 hrsz-ú (Kazinczy tér 2.) ingatlanra vonatkozó beépítési feltételek módosítása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 254/2009. számú határozatával hozzájárul a zalaegerszegi 3170/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési feltételek módosításához.

Tárgy: Javaslat „Zalaegerszegért Díj” odaítélésére

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 255/2009. számú határozatával „Zalaegerszegért Díjat” adományoz az alábbi személyeknek, szervezeteknek:

1. Béres János *szobrász*
2. Csegi Sándor *Marosvásárhely testvérváros alpolgármestere*
3. Dr. Décsy Jenő *közgazdász, kandidátus, nyugalmazott főiskolai tanár*
4. Halász István *testnevelő tanár*
5. Tarjáné dr. Szabó Zsuzsanna *Kölcsey Ferenc Gimnázium volt igazgatója*
6. Kertvárosi Általános Iskola alkalmazotti közössége
7. Énekmondó Együttes

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor jegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Bükiné Mándli Mária
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2009/22.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db