

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2009. OKTÓBER 22.

TARTALOM

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

- | | |
|----------------------------|--|
| ZMJVK 36/2009. (X.22.) ÖR. | a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló többször módosított 57/2007. (XII.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról |
| ZMJVK 37/2009. (X.22.) ÖR. | Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló többször módosított 1/2002. (II.01.) számú önkormányzati rendelet módosításáról |
| ZMJVK 38/2009. (X.22.) ÖR. | az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás s vagyonhasznosítás szabályairól szóló többször módosított 13/2006. (III.07.) számú önkormányzati rendelet módosításáról |

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

ZMJVK 218/2009. sz. hat.	Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
ZMJVK 219/2009. sz. hat.	A lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló többször módosított 57/2007. (XII.28.) számú önkormányzati rendelet módosítása
ZMJVK 220/2009. sz. hat.	Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló többször módosított 13/2006. (III.07.) számú önkormányzati rendelet, valamint a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt-vel kötött együttműködési megállapodás módosítása
ZMJVK 221/2009. sz. hat.	A volt ALUGÉP tanműhely (Wlassics u. 13.) értékesítésére vonatkozó adásvételi és támogatási szerződés módosítása
ZMJVK 222/2009. sz. hat.	A 2010/2011-es tanévben indítható osztályok számának meghatározása a 9. évfolyamon és az OKJ képzés szerint tervezett nappali tagozaton a középfokú intézményekben
ZMJVK 223/2009. sz. hat.	A Zala-Depo Kft. ügyvezetőjének 2009. évi prémiumfeltételeinek módosítása
ZMJVK 224/2009. sz. hat.	Javaslat a Zalaegerszegi Belső Ellenőrzési Társulásban résztvevő önkormányzatok és intézményeik 2010. évi Ellenőrzési Munkatervére
ZMJVK 225/2009. sz. hat.	2009. évi közmeghallgatás megtartása
ZMJVK 226/2009. sz. hat.	Alapítványok támogatása
ZMJVK 227/2009. sz. hat.	A ZTE KK Kft. kezességvállalási kérelme
ZMJVK 228/2009. sz. hat.	Páterdombi Szakképző Iskola Intézményi Minőségirányítási Programjának elfogadása
ZMJVK 229/2009. sz. hat.	Izsák Imre Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának és Intézményi Minőségirányítási Programjának módosítása
ZMJVK 230/2009. sz. hat.	A zalaegerszegi 0133/2 hrsz-ú ingatlan (búslakpusztai lőtér) értékesítése

ZMJVK 231/2009. sz. hat.	Pályázat benyújtása „Közösségi közlekedési infrastrukturális fejlesztések” című felhívásra (kódszám: NYDOP-2009-3.2.1/B.)
ZMJVK 232/2009. sz. hat.	A 2009. évben támogatásban részesült HÖF CÉDE pályázatok forrásösszetételének módosítása
ZMJVK 233/2009. sz. hat.	A 2009. évi TEUT pályázat (Hegyalja u. felújítása I. ütem) forrásösszetételének módosítása
ZMJVK 234/2009. sz. hat.	Tájékoztató a sportolói lakások bérlőkijelöléséről
ZMJVK 235/2009. sz. hat.	A zalaegerszegi jégcsarnok helyzete
ZMJVK 236/2009. sz. hat.	Pethőhenye Község Önkormányzatának Képviselőtestületével közoktatási feladat ellátására megkötött társulási megállapodás módosítása

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2009. október 15-i ülésén tárgyalta tájékoztatók

Helyesbítés

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
36/2009. (X.22.) számú önkormányzati rendelete
a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló
többször módosított
57/2007. (XII.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

A közgyűlés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) felhatalmazása alapján – figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényre és a nehéz helyzetbe került, lakáshitellel rendelkező polgárok védelme érdekében szükséges egyes törvénymódosításokról szóló 2009. évi XLVIII. törvényre – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló többször módosított 57/2007. (XII.28.) számú önkormányzati rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R. 1. § (3) bekezdésének c) pontja a következő 11) és 12) alpontokkal egészül ki:

*[A lakások tekintetében az önkormányzatot, mint tulajdonost és bérbeadót megillető jogokat és kötelezettségeket, illetve a lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatokat – e rendeletben szabályozott módon – a közgyűlés, és a közgyűlés felhatalmazása alapján az alábbi szervek és személyek gyakorolják, illetve látják el..
c) a polgármester dönt]*

- "11) a lakóingatlan kényszerértékesítése során az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról,
12) az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásával vásárolt lakás bérlőjének kijelöléséről."

2. §

Az R. 3. § (1) bekezdésének b) pontja a következő francia bekezdéssel egészül ki:

*[Önkormányzati bérlakást csak lakhatás biztosításának céljára lehet bérbe adni, az alábbi jogcímeneken...
b) nem üresen álló lakás esetén:]*

"– az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásával vásárolt lakás bérbeadása."

3. §

(1) Az R. 5. §-ának (2) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

[Határozatlan időre kell bérbe adni]

"c) az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásával vásárolt lakást."

(2) *Az R. 5. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:*

"(4) E rendeletben meghatározott kivétellel, a szociális jelleggel bérbeadást igénylő személy csak akkor jelölhető ki bérlőnek, ha az igényelt lakás nagysága az igénylő jogos lakásigényének – a (5) bekezdésben meghatározott – mértékét nem haladja meg. A jogos lakásigény mértékének számításánál a lakásba tényleges együttköltözők számát kell figyelembe venni.

4. §

Az R. 68. §-át követően a következő új 4. RÉSSZEL, valamint a 68/A. §-al egészül ki, egyidejűleg a jelenlegi 4. RÉSZ számozása 5. RÉSZRE módosul:

"4. RÉSZ A NEHÉZ HELYZETBE KERÜLT, LAKÁSCÉLÚ KÖLCSÖNNEL RENDELKEZŐ ADÓSOK VÉDELME

I. FEJEZET AZ ÖNKORMÁNYZAT ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁVAL ÉRINTETT LAKÓINGATLAN MEGVÁSÁRLÁSA ÉS HASZNOSÍTÁSA

68/A. §

- (1) Az Ltv. 85/F. § (1) és (2) bekezdése alapján a lakóingatlan kényszerértékesítése során az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról a közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:
- a) a lakóingatlan kényszerértékesítésére a természetes személy tulajdonos (továbbiakban: adós) lakáscélú kölcsönével összefüggésben, az adós gazdasági válsághoz kapcsolódó, előre nem látható krízishelyzete következtében kerül sor,
 - b) az adós kérelmet terjesztett elő a lakóingatlan bérleti jogának megszerzése érdekében az árverési hirdetmény kifüggesztését, illetve a zálogjogosult lakóingatlan értékesítéséről szóló írásbeli értesítésének kézhezvételét követő naptól számított 15 napon belül,
 - c) írásbeli kötelezettségvállalás az önkormányzat részéről a megvásárolt lakóingatlan adós részére – az Ltv-ben és e rendeletben meghatározott feltételek szerinti – határozatlan időre történő bérbeadásáról,
 - d) a lakóingatlan vételára a 8.000.000,- Ft-ot nem haladja meg,
 - e) a lakóingatlan megvásárláshoz szükséges fedezet rendelkezésre áll.
- (2) Az (1) bekezdés a) pontja alkalmazásában a gazdasági válsághoz kapcsolódó, előre nem látható krízishelyzetnek minősül, ha az adós
- a) lakáscélú kölcsönszerződésből eredő – a szerződés felmondását megelőzően esedékessé vált utolsó törlesztő részlet - fizetési kötelezettsége a törlesztő részlet 2008. szeptember havi összegéhez képest 20%-ot elérő mértékben emelkedett, vagy
 - b) munkahelyét 2008. szeptember 30. napját követően veszítette el és a kérelem benyújtásakor álláskeresőnek minősül, vagy
 - c) jövedelmének – a kérelem benyújtását megelőző havi – összege a 2008. szeptember havi jövedelméhez képest 20 %-ot elérő mértékben csökkent.

- (3) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti kérelmet e rendelet 12. számú melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, amelyhez mellékelni kell
- a) a lakáscélú kölcsönszerződés másolatát,
 - b) e rendelet 5. számú melléklete szerinti jövedelemnyilatkozatot, valamint a kérelmező és háztartásának tagjai jövedelméről szóló – a jövedelmek típusának megfelelő és a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozó – igazolásokat vagy azok másolatát,
 - c) e rendelet 6. számú melléklete szerinti vagyonynyilatkozatot,
 - d) a (2) bekezdés a) pontjában meghatározott esetben a 2008. szeptember havi, valamint a lakáscélú kölcsönszerződés felmondását megelőzően esedékessé vált utolsó törlesztő részlet összegét igazoló dokumentumokat,
 - e) a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben
 - e.1) a munkaviszony vagy a munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony megszűnését igazoló dokumentumot, valamint
 - e.2) az állami foglalkoztatási szerv igazolását az álláskereső státusz fennállásáról,
 - f) a (2) bekezdés c) pontjában meghatározott esetben a 2008. szeptember havi jövedelemről szóló igazolást.
- Amennyiben az adós a kérelmet, a jövedelem- és vagyonynyilatkozatokat hiányosan vagy nem töltötte ki, továbbá a szükséges mellékleteket, igazolásokat nem vagy nem e rendeletben meghatározott tartalommal nyújtotta be, a hivatal 3 munkanapos határidővel a kérelmezőt hiánypótlásra szólítja fel.
- (4) Az (1) bekezdés c) pontjában meghatározott írásbeli kötelezettségvállalást a közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester adja ki az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott kérelem benyújtását követő naptól számított 10 napon belül abban az esetben, ha az adós a következő feltételeknek együttesen megfelel
- a) a lakáscélú kölcsön biztosítékaul szolgáló lakóingatlan (továbbiakban: lakóingatlan) az adós és háztartása tagjainak lakóhelye vagy tartózkodási helye,
 - b) az adós és háztartásának tagjai a lakóingatlanon kívül egyéb hasznosítható ingatlannal nem rendelkeznek,
 - c) a lakóingatlan komfortfokozata komfortos vagy összkomfortos,
 - d) a lakóingatlan jó műszaki állapotú, azaz felújításának becsült értéke az 1.000.000,- Ft-ot nem haladja meg.
- (5) Az adós lakó- illetve tartózkodási helyének megállapítása szempontjából a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás adatai irányadóak.
- (6) A lakóingatlan komfortfokozatát és műszaki állapotát a lakások kezelésével megbízott szervezet igazolja.
- (7) Az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásával megvásárolt lakóingatlanok az adós részére történő bérbeadására az Ltv-ben és e rendeletben meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

5. §

Az R. 69. §-ának (2) bekezdése a következő j)-l) pontokkal egészül ki:

- „j) *lakóingatlan*: a lakás céljára létesített és az ingatlan-nyilvántartásban
 - a) lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan – ha arra használatbavételi engedélyt adtak ki – a hozzá tartozó földrészlettel,
 - b) tanyaként feltüntetett lakó-, gazdasági épület, épületcsoport és az azonos helyrajzi szám alatt hozzá tartozó föld együttese;
- k) *lakáscélú kölcsön*: a természetes személy, mint adós vagy adóstárs és a pénzügyi intézmény között lakóingatlan vásárlása, építése céljából létrejött kölcsönszerződés alapján fennálló tartozás, amelynek hitelkockázati fedezete a Magyar Köztársaság területén lévő érintett lakóingatlanon alapított zálogjog;
- l) *álláskereső*: a foglalkozás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvényben (a továbbiakban: Ft.) meghatározott fogalom.

6. §

Az R. a jelen rendelet 1. számú mellékletét képező 12. számú melléklettel egészül ki.

7. §

Jelen rendelet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében történő kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

K É R E L E M
önkormányzati lakóingatlan bérleti jogának megszerzésére

I. SZEMÉLYI ADATOK		
	IGÉNYLŐ	IGÉNYLŐ HÁZASTÁRSA
Név (születési név is)		
Születési hely és idő		
Anyja neve		
Családi állapota		
Állampolgársága		
Lakóhelye		
Tartózkodási helye		
Telefonszáma		
Foglalkozása		

II. AZ IGÉNYLŐ ÉS HÁZTARTÁSA TAGJAINAK ADATAI				
	Név	születési idő	rokoni kapcsolat	foglalkozás
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

III. BÉRELNI KÍVÁNT LAKÓINGATLAN ADATAI		
1.	Lakóingatlan címe	Zalaegerszeg,
2.	Lakóingatlan alapterülete	m ²
3.	Lakóingatlan komfortfokozata	összkomfortos – komfortos – félkomfortos - komfort nélküli - szükséglakás

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiekben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Zalaegerszeg, 20_____

 az igénylő
 és háztartása nagykorú tagjainak
 aláírása

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
37/2009. (X.22). számú önkormányzati rendelete a
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló többször módosított
1/2002. (II.01.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a költségvetésének keretein belül támogatja az egészség megőrzését, a szabadidő tartalmas eltöltését célzó, valamint a verseny- és élsport, utánpótlás-nevelés, a diáksport, a sportszövetség, a szabadidősport körébe sorolt közhasznú sporttevékenységet, ezért az önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében és a sportról szóló 2004. évi I. tv. 55. § (6) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a többször módosított 1/2002. (II. 01.) számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 4. § /c/, /h/, /k/ bekezdéseiben foglaltakhoz az alábbi kiegészítés kerül:

„..., **ha az ágazati keretösszeg erre lehetőséget ad.**”

2. §

A Rendelet 7. § /5/ és /6/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

/5/ Az eredményességi támogatás összege a sportszervezethez kerül átutalásra, eredményességi céltámogatás megjelöléssel, az eredményt igazoló versenyjegyzőkönyv benyújtásának időpontját, **valamint a Sportbizottság határozatát követő** hónap 10-éig. Az eredményességi támogatást az Önkormányzat képviselője adja át.

/6/ Eredményességi támogatás abban az esetben adható, amennyiben az adott év költségvetési rendelete alapján az ágazati költségvetésben ehhez szükséges fedezet biztosított.

3. §

A Rendelet 8. § /2/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

/2/ Az **iskolai diáksport egyesületeknek rendezvényeik** lebonyolításához pályázat útján, a **sportköröknek az éves versenynaptárban szereplő rendezvényeikhez a tárgyévi költségvetésben biztosított keretösszegig** nyújt támogatást a Sportbizottság.

A Rendelet 8. § /3/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

/3/ Az országos diákolimpiai versenyek döntőiben kiemelkedő eredményeket elért sportoló (csapat) **felkészítőjét** a városi diáksport bizottságok javaslatát figyelembe véve a Sportbizottság eredményességi támogatásban részesíti, **ha az ágazati költségvetés alapján erre fedezetet tud biztosítani.** Az elért eredmények után járó összeg, a

versenyjegyzőkönyv hiteles másolatának benyújtását követően **december 15-ig kerül átutalásra – ha a felkészítés SE keretein belül történt – a tanuló sportegyesületéhez, illetve az oktatási intézmény tanulóit felkészítő testnevelő részére a tanévi versenyt követően.**

4. §

A Rendelet 10. § /4/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

/4/ A támogatottak köréről, a támogatás összegéről a város Sportkoncepciójában elfogadott elvek figyelembe vételével kérelem, illetve nyilvánosan meghirdetett pályázat alapján a Sportbizottság dönt.

5. §

A Rendelet 19. § /3/ bekezdése az alábbi h) ponttal egészül ki:

/3/ A döntéshozó a támogatás kifizetését csak abban az esetben engedélyezi, ha:

h) **az éves ágazati költségvetésben szereplő összeg erre fedezetet biztosít.**

6. §

Jelen rendelet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében történő kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
38/2009. (X.22.) számú önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és
vagyonhasznosítás szabályairól szóló többször módosított
13/2006. (III.07.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló többször módosított 13/2006. (III. 07.) számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Vagyonrendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Vagyonrendelet 17. § (2) bekezdés 4. pontjának helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „4. A volt laktanya területének fejlesztése: Zalaegerszegi volt Petőfi laktanya területe (Zalaegerszeg 4815/1, 4815/5, és 4815/8-9 hrsz-ú ingatlanok.)
A terület rehabilitációjának elősegítése érdekében a Zala-Depo Kft., mint vagyongazdálkodási feladatokkal megbízott szervezet a Zalaegerszeg 4815/10 hrsz-ú ingatlanon hulladék-kezelési, és hulladék-gazdálkodási tevékenységet végez.
A vagyongazdálkodási feladatokkal megbízott szervezetek jogosultak a volt laktanya területén a bérleti díjak mértékét saját hatáskörben meghatározni.”

2.§

A Vagyonrendelet 37. § (5) bekezdése első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(5) Értékesítés esetén a vevő a vételár legalább 50 %-át a szerződéskötéstől számított 60 napon belül köteles kifizetni.”

3.§

A Vagyonrendelet 37. §-a az alábbi új (6) bekezdéssel egészül ki:

- „(6) Az ingatlan hasznosítására vonatkozó szerződésben fel kell tüntetni az ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti helyrajzi számát, méretét, megnevezését.”

4.§

A Vagyonrendelet 49. §-a az alábbi új (3)-(5) bekezdésekkel egészül ki:

- „(3) A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését megállapodásban kell rögzíteni. E megállapodásban az önkormányzat érdekeinek figyelembevételével kell meghatározni a szerződés megszűnésének határidejét.
- (4) A szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a szerződés megszűnéséig a bérlő jogosult a bérelt ingatlan használatára, az ingatlant legkésőbb a megállapodásban rögzített időpontban köteles elhagyni.

- (5) A szerződés megszűnésének időpontjáig a bérlő a bérleti szerződésben foglalt díjat köteles megfizetni.”

5.§

A Vagyonrendelet 54. § (1) bekezdése az alábbi új cs) ponttal egészül ki:

- „cs) az önkormányzat tulajdonában álló, valamint az önkormányzat által megszerezni kívánt vagyontárgyakkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások, nyilatkozatok, valamint egyéb jognyilatkozatok kiadása, amennyiben e rendelet másképp nem rendelkezik.”

6.§

A Vagyonrendelet az alábbi új 54/A. §-sal egészül ki, ezzel egyidejűleg a jelenlegi 54/A. § számozása 54/B. §-ra változik:

„54/A. §

- (1) Az önkormányzati tulajdonosi hozzájárulások kiadásáért a kérelmező szolgáltatási díjat köteles fizetni.
- (2) A szolgáltatási díj ingatlanonként (helyrajzi számonként) számítandó és előzetesen fizetendő.
- (3) A szolgáltatási díj nettó összege az önkormányzat központi közműnyilvántartásról szóló többször módosított 6/2001. (II. 02.) számú önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében szereplő, 12. Minimális digitális adatszolgáltatási díj (valamennyi adatállományra) Adatszolgáltatási díj (Adatérték és a szolgáltatási díj összege) mindenkori összegével egyezik meg.”

7.§

A Vagyonrendelet 4. sz. függeléke helyébe a jelen rendelet 1. sz. függeléke lép.

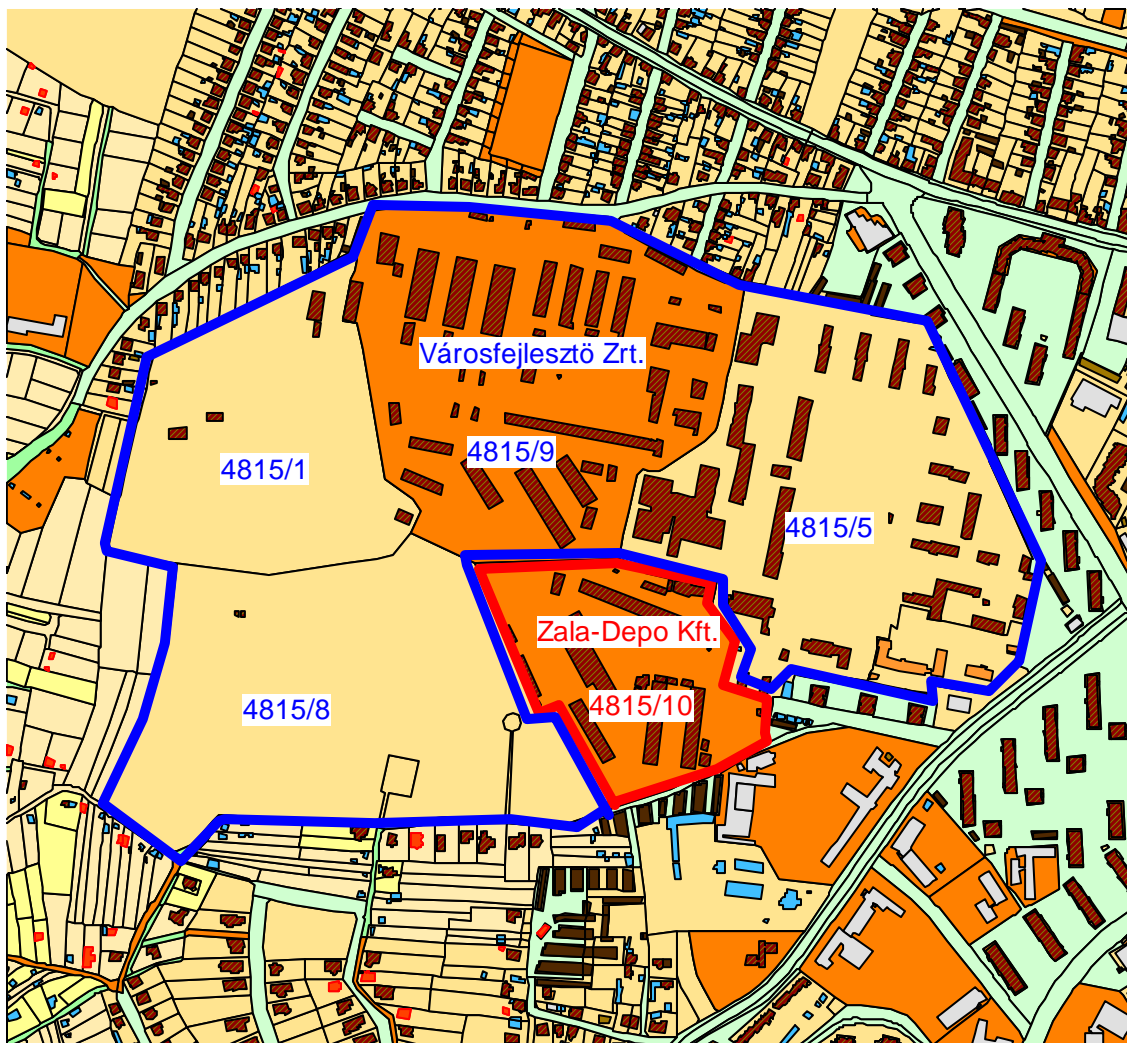
8. §

Jelen rendelet 2009. november 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dr. Kovács Gábor sk.
jegyző

Dr. Gyimesi Endre sk.
polgármester

IV. Zalaegerszegi volt Laktanya fejlesztési terület



A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVK 218/2009. sz. határozata

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését lejárt határidejű 172/2007/5., 36/2008/II/10., 103/2008., 107/2008., 121/2008/2/3., 292/2008/4., 63/2009/5., 81/2009., 167/2009., 174/2009/3., 177/2009., 178/2009., 179/2009., 180/2009., 181/2009., 182/2009., 183/2009., 184/2009., 185/2009., 186/2009., 187/2009., 188/2009., 190/2009., 191/2009., 192/2009., 193/2009., 194/2009., 195/2009., 196/2009., 197/2009., 198/2008., 199/2009., 200/2009., 201/2009., 202/2009., 203/2009., 204/2009., 205/2009., 206/2009., 207/2009., 208/2009., 209/2009., 210/2009., 213/2009., 214/2009., 215/2009. számú közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **18/2008. számú határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.**
- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **49/2009. számú határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.**
- 4.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **175/2009. számú határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.**
- 5.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **189/2009. számú határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.**
- 6.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **181/2007. számú határozat 9. pontját hatályon kívül helyezi.**

Tárgy: A lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló többször módosított 57/2007. (XII.28.) számú önkormányzati rendelet módosítása

ZMJVK 219/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a jegyzőt, hogy vizsgálja meg egy 50 millió Ft-os konstrukció lehetőségét a Lakásalap terhére, amely kamatmentes kölcsönt biztosít az ideiglenesen nehéz helyzetbe került zalaegerszegi polgárok számára.

Határidő: 2010. január 31.

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló többször módosított 13/2006. (III.07.) számú önkormányzati rendelet, valamint a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt-vel kötött együttműködési megállapodás módosítása

ZMJVK 220/2009. sz. határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a volt Petőfi laktanya területén található helyiségek és területek ideiglenes hasznosítására vonatkozó ZMJVK 265/2002. sz. határozatából az alábbi szövegrészt 2009. november 1-től hatályon kívül helyezi:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a volt Petőfi laktanya létesítményeire tekintettel, de nem kizárólag azokra alkalmazhatóan a csarnokokra és a (nem közterület és nem termőföld művelési ágú) ipari, szolgáltatási célú földterületre vonatkozóan az alábbi bérleti díjakat állapítja meg:

- csarnokok 300,- Ft/m²/hó
- szilárd, betonozott terület 50,- Ft/m²/hó
- földterület 25,- Ft/m²/hó

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZMJV Önkormányzat és a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. között 2007. március 30-án létrejött, 2009-ben egységes szerkezetbe foglalt Együttműködési megállapodást 2009. november 1-i hatállyal módosítja.

A megállapodás 3.3 pontja helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

3.3. A volt laktanya területének fejlesztése: Zalaegerszegi volt Petőfi laktanya területe (Zalaegerszeg 4815/1, 4815/5, és 4815/8-9 hrsz-ú ingatlanok. A volt Petőfi laktanya területe rehabilitációjának elősegítése érdekében a Zala-Depo Kft. az önkormányzattal kötött külön megállapodás alapján elvégzi a volt laktanya területének megtisztítását, és a Zalaegerszeg 4815/10 hrsz-ú ingatlanon hulladékkezelési, és hulladék-gazdálkodási tevékenységet végez.

A megállapodás területi hatályát a Vagyonrendelet 1-4. sz. függelékeiben található térképen kijelölt területek jelentik.)

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat és a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. között meglévő, módosított Együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2009. október 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A volt ALUGÉP tanműhely (Wlassics u. 13.) értékesítésére vonatkozó adásvételi és támogatási szerződés módosítása

ZMJVK 221/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Atlanta Electro Systems Hungary Kft. (Zalaegerszeg, Wlassics Gy. u. 13., Cg. 20-09-062136) között 2008. január 15-én létrejött adásvételi és támogatási szerződés (a továbbiakban: szerződés) közös megegyezéssel történő módosításához az alábbiak szerint:

Az Atlanta Electro Systems Hungary Kft-nek a szerződés 18. pontjában vállalt beruházását a szerződés aláírásától számított három éven belül kell megvalósítania.

A Kft. a következőkben részletezett beruházás, fejlesztés megvalósítását vállalja:

- a.) 2007. évi 160 fő foglalkoztatotti létszámát 233 főre emeli az alábbiak szerint:
2009. év: 218 fő;
2010. év: 225 fő;

2011. év: 232 fő;

2012. év: 233 fő

A vállalt létszámnövekedés a vállalt beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül 73 fő.

- b.) 2007. évi 555,0 millió Ft árbevételét 1.593,6 millió Ft-ra növeli az alábbiak szerint:

2009. év: 1.053,8 millió Ft;

2010. év: 1.286,6 millió Ft;

2011. év: 1.505,2 millió Ft;

2012. év: 1.593,6 millió Ft.

A vállalt árbevétel növekedés összege a vállalt beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül: 1.038,6 millió Ft.

- c.) A vállalt beruházás értéke a következő:

I. csarnok átépítése: 12.500 eFt;

fröccsöntő gépek betelepítése: 25.000 eFt;

munkahely berendezése: 2.500 eFt;

II. csarnok építése: 75.000 eFt;

munkahely berendezése: 5.000 eFt.

A vállalt beruházás összértéke a jelen szerződés aláírásától számított három éven belül: 120.000 eFt.”

Az adásvételi és támogatási szerződés módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi és támogatási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A 2010/2011-es tanévben indítható osztályok számának meghatározása a 9. évfolyamon és az OKJ képzés szerint tervezett nappali tagozaton a középfokú intézményekben

ZMJVK 222/2009. sz. határozata

1. a) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2010/2011-es tanévben középfokú oktatási intézményei nappali tagozatán a táblázatokban meghatározott osztályszámok, szakmacsoportok és szakterületek szerinti képzési irányultság indítását, és az azokhoz hozzárendelt tanulói létszámhatárokat engedélyezi.

Gimnáziumok

10. sz. táblázat

Intézmény	Év-folyam	Képzési irányultság	Osztály	Tanuló
Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	9.	<i>4 évfolyamos általános</i> tantervű	2	60 fő
Apáczai Csere János ÁMK Gimnáziuma	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő</i>	1	28 fő
	9.	<i>4 évfolyamos humán</i> osztály	1	28 fő
Kölcsey Ferenc Gimnázium	7.	<i>6 évfolyamos reál</i> (emelt óraszámú matematika)	1	28 fő
	7.	<i>6 évfolyamos német két tanítási nyelvű</i>	1	28 fő
	9.	<i>5 évfolyamos angol két tanítási nyelvű</i>	1	32 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő</i> (angol, német nyelv)	1	32 fő
	9.	<i>4 évfolyamos általános</i> tantervű	1	32 fő
Zrínyi Miklós Gimnázium	5.	<i>8 évfolyamos gimnáziumi</i> oktatás	1	28 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő</i> (emelt szintű matematika)	1	32 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő</i> (angol, német)	1	32 fő
	9.	<i>Arany János Tehetséggondozó</i> Program	1	30 fő
Összesen			13	390 fő

Megjegyzés:

A Zrínyi Miklós Gimnázium az Arany János Tehetséggondozó Program keretében meghirdeti a 9. évfolyamon indítandó osztályt.

Az indítható osztályok tanulói létszáma nem tartalmazza a fellebbezési eljárás során felvett tanulók számát.

Szakközépiskolák

11. sz. táblázat

Intézmény	Év-folyam	Képzési irányultság	Osztály	Tanuló
Csány László Közgazdasági Szakközépiskola	9.	<i>4 évfolyamos (pénzügy-számvitelképzési irányultság)</i>	<i>1</i>	32 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (informatika irányultság)</i>	<i>1</i>	32 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő (német, angol)</i>	<i>2</i>	64 fő
Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép-és Szakiskola, Sportiskola	9.	<i>4 évfolyamos (gépész és faipari irányultság)</i>	<i>1</i>	35 fő (10 fő gépész, 25 fő faipar)
	9.	<i>4 évfolyamos (építész irányultság)</i>	<i>1</i>	30 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (informatika irányultság)</i>	<i>1</i>	30 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (egészségügy irányultság)</i>	<i>1</i>	35 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő (oktatási irányultság)</i>	<i>1</i>	35 fő
	9.	<i>4 évfolyamos közoktatási típusú labdarúgó osztály</i>	<i>1</i>	30 fő
Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépiskola és Szakiskola	9.	<i>4 évfolyamos (gépészet irányultság)</i>	<i>2</i>	64 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (informatika-gépészet irányultság)</i>	<i>1</i>	32 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (elektronika- elektrotechnika irányultság)</i>	<i>1</i>	32 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (könnyűipar, környezetvédelem irányultság)</i>	<i>1</i>	32 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (közlekedés szakmacsoport)</i>	<i>2</i>	64 fő
Páterdombi Szakképző Iskola	9.	<i>4 évfolyamos (marketing-kereskedelem irányultság)</i>	<i>2</i>	60 fő
	9.	<i>4 évfolyamos (vendéglátás-idegenforgalom irányultság)</i>	<i>1</i>	30 fő
	9.	<i>5 évfolyamos nyelvi előkészítő (angol, német, vendéglátás- idegenforgalom irányultság)</i>	<i>1</i>	30 fő
Összesen			21	667 fő

Megjegyzés:

Az indítható osztályok tanulói létszáma nem tartalmazza a fellebbezési eljárás során felvett tanulók számát.

Szakiskolák

12. sz. táblázat

Intézmény	Év-folyam	Képzési irányultság	Osztály	Tanuló
Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép-és Szakiskola, Sportiskola	9.	építészet szakmacsoport	<i>1</i>	30 fő
	9.	faipari-egészségügyi szakmacsoport	<i>1</i>	30 fő
	9.	gépész-elektronikai szakmacsoport	<i>1</i>	30 fő
Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépiskola és Szakiskola	9.	gépészet szakmacsoport (<i>gépi forgácsoló, szerkezetlakatos</i> kimenet)	<i>1</i>	30 fő
	9.	gépészet szakmacsoport (<i>hegesztő, lakatos</i> kimenet)	<i>1</i>	30 fő
	9.	közlekedési szakmacsoport	<i>1</i>	30 fő
	9.	könnyűipari/egyéb szolgáltatások szakmacsoport	<i>1</i>	30 fő
Páterdombi Szakképző Iskola	9.	kereskedelem-marketing szakmacsoport	<i>1</i>	30 fő
	9.	vendéglátás-idegenforgalom szakmacsoport	<i>1</i>	30 fő
	9.	élelmiszer szakmacsoport	<i>1</i>	30 fő
	9.	kötelező beiskolázású (élelmiszer szakmacsoport)	<i>1</i>	30 fő
		felzárkóztató oktatást biztosító osztály az általános iskolából lemorzsolódó tanulók részére	<i>igény esetén</i>	
Béke ligeti Ált. Isk., Speciális Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	9.	mezőgazdasági szakmacsoport	<i>1</i>	12 fő
	9.	könnyűipar/informatika szakmacsoport	<i>1</i>	16 fő
Összesen			13	358 fő

1. b) A rendes felvételi eljárás keretében elutasított tanulók fellebbezéseit Zalaegerszeg Megyei Jogú Város jegyzője bírálja el.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a szakképzést folytató intézményekben nappali rendszerű oktatás keretében a Regionális Fejlesztési és Képzési Bizottság döntése alapján és az abban foglaltak figyelembe vételével az alábbiak szerint engedélyezi az Országos Képzési Jegyzék szerinti szakmai képzések szervezését:

Csány László Szakközépiskola:

Kiemelten támogatott szakképzés: *nincs*

Támogatott szakképzés:

- Pénzügyi-számviteli ügyintéző – középfokú szakképzés
- Gazdasági informatikus – emelt szintű szakképzés

Nem támogatott szakképzés:

- Jogi asszisztens – felsőfokú szakképzés

Deák Ferenc és Széchenyi István Szakközép-és Szakiskola, Sportiskola

Kiemelten támogatott szakképzés:

- Ápoló
- Csecsemő-és gyermekápoló
- Ápolási asszisztens
- Informatikus (műszaki)
- Elektronikai technikus
- Festő, mázoló és tapétázó
- Ács, állványozó
- Kőműves
- Burkoló
- Villanyszerelő
- Épületgépészeti csőhálózat-és berendezés szerelő
- Hűtő-és klímaberendezés szerelő, karbantartó

Támogatott szakképzés:

- Bútorasztalos
- Épületasztalos
- Fa-és bútorigipari technikus
- Szociális segítő
- Magasépítő technikus
- Épületgépész technikus
- Erősáramú elektrotechnikus
- Informatikai rendszergazda
- Elektromos gép-és készülékszerelő
- Kőfaragó, mőkőves és épületszobrász
- Belsőépítési szerkezet-és burkolatszerelő
- Gyermekgondozó-nevelő
- Egészségügyi asszisztens

Nem támogatott szakképzés: nincs

Ganz Ábrahám és Munkácsy Mihály Szakközépiskola és Szakiskola:

Kiemelten támogatott szakképzés:

- Gépi forgácsoló
- Géplakatos
- Hegesztő
- Szerkezetlakatos
- Szerszámkészítő
- Automatikai műszerész
- Elektromechanikai műszerész
- Elektronikai műszerész
- Elektronikai technikus
- Mechatronikai műszerész
- Számítógépszerelő-karbantartó
- Szabó
- Autóelektronikai műszerész
- Autószerelő
- Karosszerialakatos

Támogatott szakképzés:

- Gépgyártás-technológiai technikus
- CAD-CAM informatikus
- Finommechanikai műszerész
- Informatikus
- Informatikai rendszergazda
- Könnyűipari technikus
- Divat-és stílustervező
- Fodrász
- Járműfényező
- Közlekedésüzemvitel-ellátó

Nem támogatott szakképzés:

- Környezetvédelmi technikus
- Település környezetvédelmi technikus
- Víz-és szennyvíztechnológus
- Mérnökasszisztens

Páterdombi Szakképző Iskola:

Kiemelten támogatott szakképzés:

- Bolti eladó
- Szakács
- Pék
- Húsipari termékgyártó
- Mezőgazdasági gépüzemeltető, gépkarbantartó
- Pék-cukrász

Támogatott szakképzés:

- Pincér
- Kereskedő
- Kultúrcikk-kereskedő
- Virágkötő-berendező, virágkereskedő
- Vendéglős
- Gazda
- Kertész
- Lótartó és lótenyésztő
- Cukrász
- Dísznövénykertész
- Panziós, falusi vendéglátó
- Sütő-és cukrászipari technikus

Nem támogatott szakképzés:

- Marketing és reklámügymintező
- Kereskedelmi ügymintező
- Kereskedelmi menedzser
- Logisztikai ügymintező
- Idegenvezető
- Protokoll és utazási ügymintező
- Agrár környezetgazda

Az OKJ szerint szervezett, az érettségi utáni technikus szakképzésben működő osztály minimum 16 fő tanulói létszám esetén indítható.

A szakiskolára épülő, az OKJ szerint szervezett szakképző osztályok indításánál Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az intézmények vezetőit, hogy az osztályok tekintetében törekedjenek a minél nagyobb osztálylétszámok elérésére.

A Közgyűlés felkéri az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy a középfokú oktatási intézmények vezetőit értesítse a határozatban foglaltakról.

Határidő: 2009. október 19.

Felelős: Balaicz Zoltán, az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnöke

Tárgy: A Zala-Depo Kft. ügyvezetőjének 2009. évi prémiumfeltételeinek módosítása**ZMJVK 223/2009. sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2008. december 18. napján hozott 294/2008. számú határozatának 2.1.) pontját a következők szerint módosítja:

2.1.) Az éves személyi alapbér 15%-ának megfelelő prémium fizethető ki a Búslakpusztai hulladéklerakó (II. ütem) bővítése műszaki-gazdasági koncepciójának előkészítése: tanulmányterv-készítés, költségvetés kidolgozása esetén.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: Javaslát a Zalaegerszegi Belső Ellenőrzési Társulásban résztvevő önkormányzatok és intézményeik 2010. évi Ellenőrzési Munkatervére

ZMJVK 224/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Belső Ellenőrzési Társulásban résztvevő önkormányzatok és intézményeik 2010. évi Ellenőrzési Munkatervét az előterjesztés 4. számú melléklete, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2010. évi Belső Ellenőrzési Munkatervét az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: a jóváhagyott Zalaegerszegi Belső Ellenőrzési Társulási Ellenőrzési Munkaterv és a hivatali Belső Ellenőrzési Munkaterv szerint

Felelős: Dr. Kovács Gábor jegyző

Tárgy: 2009. évi közmeghallgatás megtartása

ZMJVK 225/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **2009. évi közmeghallgatást 2009. december 03-án (csütörtökön) 17.00 órára hívja össze.**

Helyszíne: Zalaegerszeg Város Díszterme (Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám)

A közmeghallgatás napirendje:

- 1.) Tájékoztató a Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről
- 2.) Közérdekű kérdések, felvetések

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2009. december 03.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: Alapítványok támogatása

ZMJVK 226/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Ságodért Alapítvány részére 70.000 Ft támogatást biztosít konyhai eszközök vásárlására a Ságodi Településrészi Önkormányzat 2009. évi költségvetése terhére.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2009. október 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Gyermek Egészségéért Alapítvány részére 80.000 Ft támogatást biztosít az újraélesztési tanfolyam működésének elősegítésére az Egyéb szervezetek támogatása előirányzat terhére.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2009. október 31.
Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a címzett adórész költségvetési előirányzat terhére a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság javaslatának megfelelően támogatja az alábbi alapítványokat:

Szervezet neve	A támogatás célja	Támogatás összege (eFt)
Ispita Alapítvány	<u>Tárgyi eszköz beszerzése:</u> (műszerbeszerzés a Központi Laboratóriumba)	800
„Cseperedő” Bölcsődei Alapítvány	<u>Tárgyi eszköz beszerzés</u> (gyermeköltöző bútorcsere)	150
„Gyermekjólét” Zalaegerszegi Bölcsődei Alapítvány	<u>Tárgyi eszköz beszerzése:</u> (Sószoba berendezés, lepedők stb..)	150
„Tipegő” Zalaegerszegi Bölcsődei Alapítvány	<u>Tárgyi eszköz beszerzése:</u> (edények, poharak, textíliák)	150
Egészséges és Derűs Kisgyermekért Alapítvány	<u>Tárgyi eszköz beszerzése:</u> (felöltött bútorzat, asztalok, székek)	150
„Lakhatásért” Közalapítvány	Hátrányos helyzetű családok adósság-terheinek csökkentése	800
Mozgássérültek Zm. Egyesülete Alapítványa	<u>Tárgyi eszköz beszerzése:</u> vényomásmérő	45
Egyszülős Családokért Zalai Krízisközpont Alapítvány	<u>Működési kiad.</u> kieg. közösségi programok	50
A „Remény Gyermekei” Alapítvány Agysérült Gyermekekért	<u>Tárgyi eszköz beszerzése:</u> Fejlesztő eszközök	100
Ságodért Alapítvány	<u>Tárgyi eszközbeszerzés</u> a ságodi nyugdíjas klub számára	40

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére.

Határidő: 2009. október 31.
Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A ZTE KK Kft. kezességvállalási kérelme

ZMJVK 227/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 50 millió forint erejéig öt éves futamidővel készfizető kezességet vállal a ZTE KK Kft. OTP Bank Nyrt-től

felvenni szándékozott hiteléhez. A hitel visszafizetésének biztosítéka az önkormányzat által nyújtandó éves működési támogatás, a hitelintézetnél megnyitott elkülönített számlára történő utalással.

2. A készfizető kezességvállalás feltétele a ZTE KK Kft. és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2007. január 16-án megkötött Együttműködési megállapodás jelen előterjesztés mellékletében szereplő módosításának aláírása.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési megállapodás módosításának aláírására és a kezességvállalásra vonatkozó intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: Páterdombi Szakképző Iskola Intézményi Minőségirányítási Programjának elfogadása

ZMJVK 228/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2009. szeptember 1-jei hatállyal a Páterdombi Szakképző Iskola Intézményi Minőségirányítási Programját az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy az intézményvezető értesítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2009. október 20.

Felelős: Balaicz Zoltán, az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnöke

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnökét és az intézmény vezetőjét, hogy az Intézményi Minőségirányítási Program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2009. október 25.

Felelős: Balaicz Zoltán, az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnöke

Felelős felkérésre: Kónyáné Tömpe Lívia,
a Páterdombi Szakképző Iskola igazgatója

Tárgy: Izsák Imre Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának és Intézményi Minőségirányítási Programjának módosítása

ZMJVK 229/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2009. szeptember 1-jei hatállyal az Izsák Imre Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának (továbbiakban: SzMSz) módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:

Az SzMSz II. fejezete (Az ÁMK tevékenységi köre és annak forrásai, feladatmutatók, munkaidő-nyilvántartás) az alábbi 7. ponttal egészül ki:

„7. Az intézményben folyó felnőttoktatás formái

Az oktatás formáinak lehetőségei:

- levelező oktatás
- távoktatás
- egyéni és csoportos vizsgáztatás

A levelező és távoktatás az intézményben jelenleg nem működik.

Oka:

- Az indításhoz szükséges csoportlétszám az elmúlt években nem érte el az indításhoz szükséges minimum létszámot, anyagi háttere nem biztosított.
- egyéni és csoportos vizsgáztatást végez az intézmény az alábbi feltételekkel:
 - egyéni vizsgáztatás esetén a vizsgázó önállóan szervezi meg felkészülését, az ÁMK által rendelkezésre bocsátott vizsgaanyag segítségével
 - csoportos vizsgáztatásnál a felkészítésre szakosodott cég szervezi meg a felkészítést

A vizsgára való bejelentkezés feltételei:

- Egyéni vizsgázónál a tankötelezettség megszűnése, bizonyítvány, vagy annak az intézménynek a hitelesített okmánya, ahol a vizsgázó az utolsó évfolyamot elvégezte.
- Szervezett csoportos vizsgáztatás esetén a felkészítést végző cég engedély száma, hitelesített tanmenet, a felkészítési óraszámának bemutatása, jelenléti íve, a vizsgázók bizonyítványának hiánya esetén annak az intézménynek a hitelesített okmánya, ahol a vizsgázó az utolsó évfolyamot végezte, tankötelezettségének megszűnte.

Az egyéni és csoportos vizsgáztatás szándékát egy hónappal a vizsga előtt írásban kell jelezni.”

A Szervezeti és Működési Szabályzat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy az intézményvezető értesítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2009. október 20.

Felelős: Balaicz Zoltán, az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnöke

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnökét és az intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2009. október 25.

Felelős: Balaicz Zoltán, az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnöke

Felelős felkérésre: Bényi Zoltán, az Izsák Imre Általános Művelődési Központ igazgatója

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2009. szeptember 1-jei hatállyal az Izsák Imre Általános Művelődési Központ Intézményi Minőségirányítási

Programjának módosítását az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy az intézményvezető értesítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2009. október 20.

Felelős: Balaicz Zoltán, az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnöke

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnökét és az intézmény vezetőjét, hogy az Intézményi Minőségirányítási Program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2009. október 25.

Felelős: Balaicz Zoltán, az Oktatási és Ifjúsági Bizottság elnöke

Felelős felkérésre: Bényi Zoltán, az Izsák Imre Általános Művelődési Központ igazgatója

Tárgy: A zalaegerszegi 0133/2 hrsz-ú ingatlan (búslakpusztai lőtér) értékesítése

ZMJVK 230/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázatás nélkül értékesíti a zalaegerszegi 0133/2 hrsz-ú, kivett gazdasági épület, udvar és út megnevezésű, 1742 m² nagyságú területét Torma Tibor igazságügyi ingatlan és kisajátítási szakértő, értékbecslő által készített szakvélemény alapján bruttó 3.100.000,-Ft vételáron a Göcsej Sportlövész Egyesület (8900 Zalaegerszeg, Göcseji-Pataki F. u. 4.) részére. Az adásvételi szerződésben fel kell tüntetni az alábbiakat:

- az ingatlan a továbbiakban is kizárólag sportlövészet számára használható,
- vevő az összes zalaegerszegi sportlövész egyesület számára legalább 10 éves ingyenes használati lehetőséget biztosít,
- megszűnés, vagy egyéb tulajdonosváltás esetén az önkormányzatnak elővásárlási joga van,
- az önkormányzatot a környezetszennyezéssel kapcsolatos következmény nem terheli,
- a közúti közlekedést zavaró körülményeket az Egyesület köteles megszüntetni,
- a teljes vételár megfizetése az adásvételi szerződés megkötését követő 30 napon belül esedékes,
- az ingatlan tulajdonba adására csak az adásvételi szerződés aláírását, és a teljes vételár megfizetését követően kerül sor,
- a teljes vételár kifizetéséig az eladó a tulajdonjogát fenntartja, illetve kiköti a bánatpénz (foglaló) megtartása mellett az elállás jogát a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére,
- a változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése a vevők kötelezettsége és őket terhelik az ezzel kapcsolatosan felmerülő költségek, illetékek is.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata vételi ajánlatát a fent megjelölt feltételekkel 2009. október 31-ig tartja fenn.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: Pályázat benyújtása „Közösségi közlekedési infrastrukturális fejlesztések” című felhívásra (kódszám: NYDOP-2009-3.2.1/B.)

ZMJVK 231/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a zalaegerszegi közösségi közlekedés komplex fejlesztését célzó pályázat benyújtását a Nyugat-Dunántúli Operatív Program „Közösségi közlekedési infrastrukturális beruházások támogatása” című (NYDOP-2009-3.2.1/B kódszámú) felhívására. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat elkészítéséről és benyújtásáról, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2009. november 09.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése nyertes pályázat esetén a szükséges önerőt, azaz *bruttó 28 085 121,- Ft összeget* a 2010. évi költségvetésében tervezi és biztosítja.

Határidő: a támogatásról szóló döntést követő költségvetés módosítása

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A 2009. évben támogatásban részesült HÖF CÉDE pályázatok forrásösszetételének módosítása

ZMJVK 232/2009. sz. határozata

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által támogatásban részesített „Energiahatékonyságot célzó fejlesztés a Liszt Ferenc Tagiskolában” című pályázat forrásösszetételének módosításához.

1. A pályázat célja:

Energiahatékonyságot célzó fejlesztés a Liszt Ferenc Tagiskolában

A fejlesztés megvalósulási helye: Zalaegerszeg, Varkaus tér 1. hrsz: 110

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2009. év
Saját forrás	15.800.000
Hitel	
Támogatásból igényelt összeg	15.000.000
Egyéb támogatás (nevesítve)	-
Egyéb forrás	-
Összesen	30.800.000

A Közgyűlés a 2009. évi saját forrás összegét a 2009. évi költségvetéséről szóló többször módosított 3/2009. (II.13.) számú önkormányzati rendeletében a „Nyílászáró csere a Liszt Ferenc Tagiskolában, pályázati önrész” sor terhére biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

Határidő: 2009. november 23.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által támogatásban részesített „**A közcélú foglalkoztatás anyag- és eszközigényeinek biztosítása**” című pályázat forrásösszetételének módosításához.

2. **A pályázat célja: A közcélú foglalkoztatás anyag- és eszközigényének biztosítása**

A fejlesztés megvalósulási helye: Zalaegerszeg közigazgatási területe

A fejlesztés forrásösszetétele:

	adatok Ft-ban
Megnevezés	2009. év
Saját forrás	3.501.539,-
Hitel	-
Támogatásból igényelt összeg	6.500.000,-
Egyéb támogatás (nevesítve)	-
Egyéb forrás	-
Összesen	10.001.539,-

A Közgyűlés a 2009. évi saját forrás összegét a 2009. évi költségvetéséről szóló többször módosított 3/2009. (II.13.) számú önkormányzati rendeletében a „Közcélú foglalkoztatás anyag- és eszközigényének biztosításához pályázati önrész” sor terhére biztosítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

Határidő: 2009. november 23.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: A 2009. évi TEUT pályázat (Hegyalja u. felújítása I. ütem) forrásösszetételének módosítása

ZMJVK 233/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által támogatásban részesített „Hegyalja utca burkolat-felújítása I. ütem” című pályázat forrásösszetételének módosításához.

A pályázat célja: **Hegyalja utca burkolat-felújítása I. ütem**

A fejlesztés megvalósulási helye: 8900 Zalaegerszeg, hrsz: 109, 837

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

<i>Megnevezés</i>	<i>2009. év</i>
Saját forrás	17.254.535,-
Hitel	0,-
Támogatásból igényelt összeg	14.984.880,-
Egyéb támogatás (nevesítve)	0,-
Egyéb forrás	0,-
Összesen:	32.239.415,-

A Közgyűlés a 2009. évi saját forrás összegét a 2009. évi költségvetéséről szóló többször módosított 3/2009. (II.13.) számú önkormányzati rendeletében a „TEUT pályázathoz önrész” sor terhére biztosítja.

Határidő: 2009. november 23.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: Tájékoztató a sportolói lakások bérlőkijelöléséről

ZMJVK 234/2009. sz. határozata

A Közgyűlés a tájékoztatót elfogadja azzal, hogy az üres sportolói lakások hasznosítására a Sportbizottság és a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság tegyen javaslatot és azt terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 2009. november 19.

Felelős: Horváth László, a Sportbizottság elnöke
Sümei László, a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Biz. elnöke

Tárgy: A zalaegerszegi jégcsarnok helyzete

ZMJVK 235/2009. sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a jég sport, mint versenysport és tömegsport jövőjét úgy tartja biztosítottnak, ha a mindenkori tulajdonos (üzemeltető) a létesítményt továbbra is Jégcsarnokként üzemelteti. Ennek érdekében a Közgyűlés éves költségvetésében „jégcsarnok igénybevétel szerinti kiadás” soron rendelkezésre álló fedezet erejéig, az igénybe vevő intézmények költségvetésén keresztül intézményi finanszírozás keretében támogatásáról biztosítja a zalaegerszegi gyerekek, diákok és közvetve a zalaegerszegiek jéghasználatát, valamint az eddig is kiemelkedő teljesítményt elért jég sportot.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban foglaltakra tekintettel felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jégcsarnok tulajdonosával, üzemeltetőjével a szükséges tárgyalásokat, egyeztetéseket lefolytassa, a jognyilatkozatokat megtegye, továbbá a Közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett szerződést kössön az alábbi szerződéses feltételek figyelembe vétele mellett:

- A város érdeke a jégcsarnok funkcióhoz kötött üzemeltetése, melynek keretein belül a szerződéses partner üzemeltetőnek, vagy tulajdonosnak hosszú távon biztosítania kell a zalaegerszegi gyerekek, diákok és a zalaegerszegi tömegsport, továbbá a szinkronkorcsolya és jégkorong egyesületek jéghasználatát.
- Kötelezettségvállalásra a mindenkori költségvetésben a „jégcsarnok igénybevétel szerinti kiadás” soron rendelkezésre álló fedezet erejéig kerülhet csak sor. A fedezet mértékére a 2009. évi 20.845.000,-Ft az irányadó.
- A jégidő vásárlás kizárólag intézményi finanszírozás keretein belül történhet.
- Az Önkormányzat a felépítmény alatti földterület tulajdonjogát megtartja és annak használatáért földhasználati díjat állapít meg.
- Az Önkormányzat erre vonatkozó igény és kérés esetén hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés időtartama alatt más önkormányzat is igénybe vegye a jégcsarnok szolgáltatásait akár azon időszakon belül is, amely a zalaegerszegi intézmények számára fenntartott, azzal a kikötéssel, hogy a zalaegerszegi intézményeknek minden esetben elsőbbsége kell, hogy legyen.
- A funkcióhoz kötött hosszú távon történő üzemeltetés érdekében a felépítmény (jégcsarnok) tulajdonjogának átruházással, vagy jogutódlással történő megszerzése esetén - amennyiben az önkormányzat elővásárlási jogával nem tud, vagy nem kíván élni - az épület új tulajdonosát a szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek változatlan feltételekkel illetik meg, illetve terhelik. Az Üzemeltető/Tulajdonos a szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az előzőeket a tulajdonjog átruházásról rendelkező okiratban egyértelműen rögzíti, tudomásul véve, hogy ennek elmaradása a jogügylet semmisségét eredményezi és köteles viselni az ebből adódó Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatát ért minden egyéb kárt is.
- Az Önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani amennyiben az Üzemeltető/Tulajdonos, vagy jogutódja a szerződéses feltételeket nem tartja be, felszámolás, csődeljárás indul ellene, vagy jogutódjával szemben, illetve a Gt. szerint átalakul, vagy végelszámolását határozza el, továbbá ha vele, vagy jogutódjával szemben végrehajtási eljárás indul. A felmondás, illetve a szerződés módosítása kizárólag írásban történhet.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

Tárgy: Pethőhenye Község Önkormányzatának Képviselőtestületével közoktatási feladat ellátására megkötött társulási megállapodás módosítása

ZMJVK 236/2009. sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2009. szeptember 1-i hatállyal a Pethőhenye Község Önkormányzatának Képviselő-testületével kötött társulási megállapodását az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: a megállapodás aláírására: 2009. október 31.

Felelős: Dr. Gyimesi Endre polgármester

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2009. október 15-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tájékoztatót fogadott el:

- külföldi utazásokról (Herszon, Gorizia, Kusel, Dobrics, Varkaus)

Helyesbítés

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye 2008. december 23-án megjelent 10. számában közzétett 294/2008. számú közgyűlési határozat 2.3.) pontja helyesen:

- 2.3.) Az éves személyi alapbér 10 %-a fizethető ki prémiumként a tervben szereplő 1.107.441 eFt nettó árbevétel teljesítése esetén, és minden 1 millió Ft-os túlteljesítés esetén további 1 %, összesen maximum 15 % erejéig.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor jegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Bükiné Mándli Mária
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2009/20.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db